



centar@b2kapital.hr **FINANCIJSKA AGENCIJA**
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/17-01/1554
Ur.br.: 07-01-21-57

Osijek, 25.06.2021

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-1808/2016 od dana 01.10.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 30943)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1808/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: CLINBER - D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, SV.L.B.MANDIĆA 111 C, 31000 OSIJEK, OIB: 24965869585

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DAVOR LAMZA, ZAGREBAČKA 7, 31000 OSIJEK, OIB: 55486063770

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 10.10.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 05.11.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je:

- dana 29.01.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 6803
- dana 24.04.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 8904
- dana 19.07.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 10587
- dana 11.10.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 11984
- dana 28.10.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 20334
- dana 22.01.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 22589
- dana 19.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24313
- dana 30.03.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 30943



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 1851 kč.br. 1479/1 k.o. Čepin kuća, dvor i 2 zgrade, Osječka 132, površine 623 m2 i k.č.br. 1479/2 zgrada, 2 poslovne zgrade, dvorište i oranica ul. Osječka površine 5041 m2.
Identifikator predmeta prodaje	4522
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	4
Datum i vrijeme početka dražbe	30.03.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	23.06.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	09.06.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	23.06.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	24.06.2021. 00:09:55
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 309435, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	75.000,00	31.05.2021.	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	Uplatitelj jamčevine	-
2	75.000,00	20.05.2021.	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	HR1423600003235108519	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	
2	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	HR7123900011100992825	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	23950	239500	1.290.000,00	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	Valjana ponuda
2	23793	237930	1.300.000,00	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 27.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	23.06.2021. 23:59:55	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.300.000,00	Važeća	Valjana ponuda
2	23.06.2021. 23:59:48	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.290.000,00	Važeća	Valjana ponuda
3	23.06.2021. 23:59:38	23793	SOLARIS PONS d.o.o.	-	JURICA GORUP	1.280.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524		OIB: 53298396208			
4	23.06.2021. 23:59:11	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.270.000,00	Važeća	Valjana ponuda
5	23.06.2021. 23:56:48	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.260.000,00	Važeća	Valjana ponuda
6	23.06.2021. 23:56:41	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.250.000,00	Važeća	Valjana ponuda



7	23.06.2021. 23:53:50	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.240.000,00	Važeća	Valjana ponuda
8	23.06.2021. 23:52:48	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.230.000,00	Važeća	Valjana ponuda
9	23.06.2021. 23:51:30	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.220.000,00	Važeća	Valjana ponuda
10	23.06.2021. 23:50:18	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.210.000,00	Važeća	Valjana ponuda



11	23.06.2021. 23:28:38	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.200.000,00	Važeća	Valjana ponuda
12	23.06.2021. 23:28:22	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.190.000,00	Važeća	Valjana ponuda
13	23.06.2021. 23:25:54	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.180.000,00	Važeća	Valjana ponuda
14	23.06.2021. 23:25:36	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.170.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 40931749658					
15	23.06.2021. 23:20:41	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.160.000,00	Važeća	Valjana ponuda
16	23.06.2021. 23:17:58	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.150.000,00	Važeća	Valjana ponuda
17	23.06.2021. 23:13:16	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.140.000,00	Važeća	Valjana ponuda
18	23.06.2021. 23:11:19	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18,	-	MARIO VUNIĆ OIB:	1.130.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658		40931749658			
19	23.06.2021. 23:10:26	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.100.000,00	Važeća	Valjana ponuda
20	23.06.2021. 23:04:48	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.090.000,00	Važeća	Valjana ponuda
21	23.06.2021. 23:01:58	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.080.000,00	Važeća	Valjana ponuda
22	23.06.2021.	23950	MARIO VUNIĆ	-	MARIO	1.070.000,00	Važeća	Valjana



	22:21:27		ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658		VUNIĆ OIB: 40931749658			ponuda
23	23.06.2021. 20:50:25	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.060.000,00	Važeća	Valjana ponuda
24	23.06.2021. 20:40:33	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.050.000,00	Važeća	Valjana ponuda
25	23.06.2021. 19:25:01	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.040.000,00	Važeća	Valjana ponuda



26	23.06.2021. 15:07:27	23950	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.030.000,00	Važeća	Valjana ponuda
27	23.06.2021. 07:37:52	23793	SOLARIS PONS d.o.o. Vukovarska 131, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 28260438524	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	1.020.000,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
