



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LIČKI KROVOVI d.d. u stečaju, Gračac, Zagrebačka 9, OIB:44864755840, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Vukašina iz Zadra, 12. studenog 2025.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika LIČKI KROVOVI d.d. u stečaju, Gračac, Zagrebačka 9, OIB:44864755840, oznake kat. čest. 108/1, kat. čest. 111/1P696 i kat. čest. 111/2P696, sve upisano u zk. ul. 696, k.o. Gračac predaju se u posjed kupcu DARKU EŠKINJI iz Biograda na Moru, Put Grande 32, OIB:53853302835.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Gračacu, da se u zemljišnu knjigu upiše u korist DARKA EŠKINJE iz Biograda na Moru, Put Grande 32, OIB:53853302835, pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Gračacu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Gračac, u zk.ul. 696, izvrši brisanje upisa u Teretovnici, pod brojem Z-5418/2025 i Z-8888/2025.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 27. listopada 2025. pod poslovnim brojem St-893/2016-194, kupcu DARKU EŠKINJI iz Biograda na Moru, Put Grande 32, OIB:53853302835, dosuđene su nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka.

2. Nadalje, točkom VIII. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetne nekretnine predati u posjed kupcu DARKU EŠKINJI iz Biograda na Moru, Put Grande 32, OIB:53853302835, nakon pravomoćnosti navedenog rješenja od 27. listopada 2025. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

3. Rješenje o dosudi poslovni broj St-893/2016-194 postalo je pravomoćno 8. studenog 2025., dok iz obavijesti Financijske agencije od 11. studenog 2025., proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 39.217,00 eura, dana 7. studenog 2025.

4. Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020 i 114/2022) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

Zadru 12. studenog 2025.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. stečajnom upravitelju Anti Vukašinu iz Zadra, putem e-Komunikacije,
2. kupcu DARKU EŠKINJI iz Biograda na Moru, Put Grande 32,
3. e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 715,
4. Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Gračacu, Nikole Tesle 33, uz pravomoćno rješenje o dosudi poslovni broj St-893/2016-194 od 27. listopada 2025.,
5. Financijskoj agenciji Split, Mažuranićevo šetalište 24B,
6. Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Gračac, Široka ulica 1,
7. u spis.

Broj zapisa: **9-3087f-3c76e**

Kontrolni broj: **0a84e-ff97a-31858**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.