

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud    **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa        **St-1135/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **AQUAMARINE d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.08.2022. DO 22.11.2022.**

U tijeku su i dalje slijedeći sudski postupci:

1. Predmet posl. br. P-804/2021 Trgovačkog suda u Zagrebu tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju u cilju zaštite interesa stečajne mase i vjerovnika stečaja tužbom od 30. travnja 2021. traži utvrđenje ništetnom odluke Glavne skupštine tuženika Jelsa d.d. održane 31. ožujka 2021.g. Povodom odluka o mjesnoj nenadležnosti od dana 19. srpnja 2021 g. predmet se vodi pred Trgovačkom sudu u Splitu kao stvarno i mjesno nadležnom sudu pod brojem P-499/21. Nakon održane javne i glavne rasprave zaključene 16. rujna 2022. na ročištu za objavu presude održanom 10. studenog 2022. odbijen je kao neosnovan tužbeni zahtjev. Točkom III predmetne presude naloženo je tužitelju naknaditi trošak postupka u iznosu od 4.687,50 kn/622,14 EUR.

Na predmetnu presudu tužitelj je izjavio žalbu na Visoki trgovački sud Republike Hrvatske dana 24.11.2022.god.

2. Predmet posl. br. P-2333/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju predmet je trenutno u zastoju od dana 03.09.2019.g. te je vezan uz predmet istog suda P-231/2020 koji se vodi zbog istih stranaka koji je u prekidu od 09.09.2020.g. Predmet postupaka je tužba protiv RBA Zrt radi utvrđenja ništetnosti Sporazuma o zalogu dionica, Ugovora o opciji kupnje dionica, Aneksa 1 tom sporazumu te Ugovora o jamstvu sve temeljem Zakona o ništetnosti ugovora o kreditu s međunarodnim obilježjima sklopljenim u RH s neovlaštenim vjerovnikom, vps 21.524.970,87 EUR. Skupština vjerovnika je izglasala da se predmetni postupak ne nastavi.

3. Predmet posl.br. Ovr-77/2022 Trgovački sud u Zagrebu ovrhovoditelj BOHEMIAN FINANCING ZARTKORUEN MUKODO RESZVENYTARSASAG, Mađarska, Budimpešta, protiv ovršenika AQUAMARINE d.o.o. u stečaju radi ovrhe na vrijednosnom papiru rješenjem od 20. lipnja 2022.god. nastavljen je predmetni ovršni postupak prekinut rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-895/2020 od 22. travnja 2022.god. uslijed činjenice pokretanja stečajnog postupka. Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 13. listopada 2022.god. dostavljen je ovršeniku obračun tražbine ovrhovoditelja na dan 12. siječnja 2022.god. čine:

- glavnica u iznosu od 21.524.970,87 EUR sukladno rješenju o ovrsi
- dospjele zakonske kamate u iznosu od 2.808.087,20 EUR
- dospjele zakonske zatezne kamate na dan 27.06.2014. u iznosima od 5.920.434,40 EUR i 9.837.854,80 HUF
- zatezne kamate u iznosu 21.591.421,13 EUR koje teku od 28.06.2014. do isplate, a na dan 12.01.2022. iznose 21.674.074,41 EUR

- zatezne kamate na iznos 33.671.378,66 HUF koje teku od 28.06.2014. do isplate, a na dan 12.01.2022.god. iznose 28.902.172,60 HUF
- troškovi na dan 27.06.2014. u iznosima od 66.450,66 EUR i 33.671.378,66 HUF
- troškovi ovršnog postupka u iznosu od 134.750,25 HRK
- troškovi zastupanja po punomoćniku odvjetnika u ovom ovršnom postupku u ukupnom iznosu od 357.500,00 HRK.

U tijeku je dogovor oko prodaje dionica sukladno skupštinskoj odluci od 06.04.2022.g. Probavljen je podatak o cijeni prodaje te ista iznosi 50.000,00 kn plus PDV koji iznos bi trebao direktno društvu INTERCAPITAL d.o.o. uplatiti zainteresirani stečajni vjerovnik u svrhu prodaje dionica.

Do sada nije uplaćen iznos potreban za prodaju dionica od strane stečajnih vjerovnika.

Poslana je opomena pred utuženje radi dugovanja dužniku Jelsa d.d. na koji se isti još nije očitovao.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovina dužnika se sastoji od:

### **Nenaplaćena potraživanja**

Uvidom u ranije izvješće stečajne upraviteljice iznosi se kako je zatražena izmjena tablica od 16.12.2020.god. na način da ukupno iskazana potraživanja u iznosu od 15.873.363 kn ostanu nepromjenjena, ali da se briše stavka ADRIATIQISLANDS GROUP d.d., Martićeva 6, Zagreb, OIB: 08214831145 s iznosom tražbine 820.362,28 kn, a za isti iznos se povećava tražbina Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság te ista nadalje iznosi 836.724,13 kn. Također se briše dužnik Dalmacia Holiday d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb OIB:46303021701 dospjelo, zajam i kamata 7% u iznosu od 16.361,85, a povećava se tražbina Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság tako da potraživanje od ovog dužnika nadalje iznosi 836.724,13 kn.

Kako je po navođenju prethodne stečajne upraviteljice riječ o većinom nenaplativim potraživanjima to je upitna navedena visina imovine.

Opreza radi stečajni upravitelj napominje kako ne posjeduje dokumentaciju iz koje navedene tvrdnje proizlaze te je isto preuzeto iz ranijeg izvješća stečajne upraviteljice objavljeno dana 06.12.2021.god. na stranicama e-oglasne ploče.

### **Pokretnine**

Dužnik je od imovine posjedovao samo financijsku imovinu od 1.233.374 dionica što čini 16,5287% temeljnog kapitala društva Jelsa d.d. knjigovodstvene vrijednosti 10.00 kn po dionici što čini ukupnu knjigovodstvenu vrijednost od 12.333.740,00 kuna. Na 1.231.494 kom dionica utvrđeno je razlučno pravo vjerovnika BOHEMIAN FINANCING ZR.

U predmetnom razdoblju u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod posl.br. Ovr-895/2020 u pravnoj stvari ovrhovoditelja BOHEMIAN FINANCING ZARTKORUEN MUKODO RESZVENYTARSASAG, Mađarska, Budimpešta, Kerepesi ut 52,

OIB: 23021179492, protiv ovršenika Aquamarine d.o.o., Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401 prodano je 1.231.494 dionica za ukupan iznos od 1 kn za sve dionice koje su bile predmet ovrhe upravo ovrhovoditelju.

Stečajni upravitelj je po saznanju o prodaji dionica u ovršnom postupku uputio Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga i društvu Jelsa d.d. Obavijest o promjenama u glasačkim pravima sukladno zakonskoj obvezi.

Nakon izvršene prodaje dionica u ovršnom postupku na kojima je bilo utvrđeno razlučno pravo u stečajnoj masi preostao je iznos od 1.880 dionica društva kapitala Jelsa d.d. čija je nominalna vrijednost 10,00 kn po dionici, a koje dionice nisu opterećene nikakvim razlučnim pravima. Zadnja transakcijska vrijednost istih dionica na burzi bila je 37 kn 2008.g. dok je zadnja prodajna vrijednost paketa 1.231.494 dionica iznosila sveukupno 1 kn.

Trenutno stanje žiro računa na dan 21.02.2022.god. je nepoznato, no pretpostavlja se da je 0 kn. U tijeku je obavješćavanje banke o promjeni potpisnika kartona te zakonskog zastupnika.

**1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Do sada je unovčena imovina, i to:

| Red. br. | Pokretnina:                         | Količina: | Iznos          |
|----------|-------------------------------------|-----------|----------------|
| 1.       | Dionice društva kapitala Jelsa d.d. | 1.231.494 | <b>1,00 kn</b> |

**2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Potraživanja stečajnog dužnika prema dužnicima dužnika u iznosu od 15.873.363,00 kn

- Za navedenu imovinu donijet će se eventualno odluka o prodaji potraživanja ali tek po prikupljanju poslovne dokumentacije

Dionice društva kapitala Jelsa d.d. – 1.880 kom

- U kratkom roku će se pristupiti prodaji istih..

**3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika BOHEMIAN FINANCING ZR po prodaji dionica i to u iznosu od 1 kn.

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju izlučnih prava.

**5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Knjigovodstvene usluge – 1.500,00 kn (nije plaćeno)

Bankarske naknade – procjenjuje se 90,00 kn (nije plaćeno)

**6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Nema radnika koji su nastavili s radom.

**7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nije izvršeno namirenje stečajnih vjerovnika.

**8. ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 22.11.2022. do 22.02.2023.**

Stečajni upravitelj će sudjelovati u svim sudskim postupcima i ostalim postupcima vezanim uz dužnika te u što kraćem roku pristupiti prodaji imovine-dionica u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

**Zagreb, 06.12.2022.god**

Zvonimir Bodrožić