

MICHELE građevinarstvo d.o.o. Pula u stečaju
Braće Čeh 14, Pula

1 ST-1000/16-67

254

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

10 -01- 2018

neposebno

150

Posl. br. 1 St-1000/16

Predmet: Raspodjela utška za diobu posebne stečajne mase

Nad dužnikom MICHELE građevinarstvo d.o.o. Pula u stečaju, Braće Čeh 14, Pula, OIB vodi se stečajni postupak kod Trgovačkog suda u Pazinu pod posl. broj St-1000/16. Vjerovnik ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, OIB 92963223473, Trg Bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb prijavio je tražbinu i razlučno pravo na nekretnini upisani kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižno odjel Pula, zk. Ul. 13246, poduložak 14, k.o. Pula, čest. Kat. br. 484/1-zgrada mješovite uporabe, Pula, Ciscutijeva ulica 20, dvorište ukupne površine 805 m², što u naravi predstavlja, rbr.14. ETAŽA: 297/10000 s kojom je povezano pravo vlasništva na posebni dio koji u naravi predstavlja poslovni prostor nedefinirane namjene označen slovom „Lj“ koji se nalazi u prizemlju zgrade, površine 41,91 m², koji se sastoji od poslovne prostorije, sve to u Planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom. Nekretnina se prodala u ovršnom postupku posl. br. Ovr-2428/2014-65 kupcu Marijan Čupić OIB 47869422328, iz Pule, Zadarska ulica 8, za iznos od 239.132,40 kuna.

Sukladno članku 254. Stečajnog zakona obračunani su slijedeći troškovi:

| STAVKA | UKUPNO CHENA | UDIO U % | IZNOS |
|--|-----------------|----------|-----------|
| TROŠKOVI OVRHOVODITELJA (Ovr 2428/2014) | 16.345,00 | 100 | 16.345,00 |
| TROŠAK KNJIGOVODSTVENIH USLUGA | 19.500,00 | 25 | 4.875,00 |
| TROŠAK ADMINISTRATIVNIH USLUGA | 13.000,00 | 25 | 3.250,00 |
| BANKOVNI I OSTALI TROŠKOVI | | | 229,15 |
| PRIJEVOZNI TROŠKOVI | 10.864,00 | 25 | 2.716,00 |
| BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA | 239.132,40 | - | 48.695,89 |
| UKUPNO TROŠKOVI | | | 76.111,04 |

Troškovi obračunani su u djelu-postotku od cijeline dospjelih troškova (knjigovodstvo, administrativne usluge...), kojeg predstavlja stečajna masa koja je predmet diobe. Troškovi stečajnog postupka su obračunani u udjelu od 25% planiranih troškova stečajnog postupka. Obračunani su troškovi ovrhe ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d. u iznosu 16.254,00 kuna.

Nagrada stečajnog upravitelja obračunana je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015). Nagrada iznosi 48.695,89 kuna.

Iznos za namirenje razlučnog vjerovnika.

| STAVKA | IZNOS |
|---------------------------|-------------------|
| PRODAJNA VRIJEDNOST | 239.132,40 |
| TROŠKOVI | 76.111,04 |
| RAZLUČNI VJEROVNIK | 163.021,36 |

Razlučni vjerovnik ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, OIB 92963223473, Trg Bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb prijavio je tražbinu koja mu je bila priznata na ispitnom ročištu u iznosu 697.503,01 kuna. Od predmeta na kojem je postojalo razlučno pravo podmiro se u iznosu od 163.021,36 kuna, u postotku 23,36%.

| STAVKA | IZNOS |
|----------------------------|-------------------|
| PRIJAVLJENA TRAŽBINA | 697.503,01 |
| NAMIRENA TRAŽBINA | 163.021,36 |
| NEPOMIRENA TRAŽBINA | 534.481,65 |

Nepodmiren iznos tražbine koji ima značenje tražbine drugog višeg isplatnog reda iznosi 534.481,65 kuna.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 8.1.2018. godine

MICHELE D.O.O. U STEČAJU
Braće Čeh 14
52100 PULA
O.B: 29870352634