



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-3758/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Milanija Šimunović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Juradin Mateo-Teo, OIB: 80160388970, iz Grljevačka 28, Podstrana - Grljevac, zastupan po punomoćniku Saša Vladić, OIB: 86727392085, iz Antuna Mihanovića 34d, Split, protiv protustranke Jurak Minka, OIB: 77688802163, iz Lavričeva Ulica 001, Maribor, Slovenija, Golič Matjaž, OIB: 42585947775, iz Ob Gozdu 25, Selnica Ob Dravi, Slovenija, Huremović Helena, OIB: 80808184861, iz Dragutina Careka 28, Petrinja, Kadijević Mila, OIB: 05954697899, iz Ulica Vladimira Varićaka 18, Zagreb, Contiero Đurđica, OIB: 07618656468, iz Ulica Augusta Musića 25, Zagreb, Marković Mirjana, OIB: 53163074653, iz Hrsta 4/A, Crikvenica, Baljak Juraj, OIB: 71336501496, iz Studenčeva ulica - Via Petar Studenac 26, Pula, Pula (Pola) radi uknjižbe prava vlasništva dana 21. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4215 katastarske općine Split dopušta se sljedeći upis:

Na temelju presude Općinskog suda u Splitu broj P-1836-2021 od 11.09.2024. i potvrde pravomoćnosti /ovršnosti od 27.01.2025. uknjižba prava vlasništva čest. zgr 1767, na ime:

Juradin Mateo-Teo, OIB: 80160388970, za..... 139/10240 dijela
Grljevačka 28, Podstrana - Grljevac

uz prethodno brisanje istog prva s imena Burja Mile rođ. Marković za 432/552960 dijela, Jurak Minka, OIB: 77688802163 za 12/7680 dijela, Golič Matjaž, OIB: 42585947775, za 12/7680 dijela, Huremović Helena, OIB: 80808184861, za 216/552960+12/7680 dijela, Kadijević Mila, OIB: 05954697899, za 216/552960+12/7680 dijela, Contiero Đurđica, OIB: 07618656468, za 216/552960+12/7680 dijela, Marković Mirjana, OIB: 53163074653, za 108/552960+12/7680+2/20480 dijela, Baljak Juraj, OIB: 71336501496, za 216/552960+12/7680 dijela.

II. Odbija se prijedlog za uknjižbu prava vlasništva za još 2/20480 dijela čest. zgr. 1767 budući Marković Perica sin Nikole nije upisan kao suvlasnik nekretnine već njegovi nasljednici Radosavljević Ksenija i Katić Vladimira svaka za po 1/20480 dijela temeljem rješenja o

nasljeđivanju Općinskog suda u Gospiću broj O-192/19 pod poslovnim brojem Z-5139/24, koje nisu obuhvaćene tužbom a sukladno odredbi članka 118. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22– u daljnjem tekstu: ZZK).

III. Nema mjesta zabilježbi odbijanja dijela prijedloga pod točkom II. izreke ovog rješenja.

IV. NALAŽE SE provedba odgovarajućeg upisa pobliže opisanog pod toč I. ovog rješenja, koje će ovaj sud, kao zemljišnoknjižni sud izvršiti pod službenoj dužnosti.

Split, 21. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Milanija Šimunović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Juradin Mateo-Teo po opunomoćeniku Saša Vladić, Antuna Mihanovića 34d, 21000 Split, Hrvatska
2. JURAK MINKA, Lavričeva Ulica 001, Maribor, Slovenija
3. GOLIČ MATJAŽ, Ob Gozdu 25, Selnica Ob Dravi, Slovenija
4. HUREMOVIĆ HELENA, Dragutina Careka 28, 44250 Petrinja
5. KADIJEVIĆ MILA, Ulica Vladimira Varićaka 18, 10000 Zagreb
6. CONTIERO ĐURĐICA, Ulica Augusta Musića 25, 10000 Zagreb
7. MARKOVIĆ MIRJANA, Hrasta 4/A, 51260 Crikvenica
8. BALJAK JURAJ, Studenčeva ulica - Via Petar Studenac 26, Pula, 52100 Pula (Pola)

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, 21000 Split, Obala Hrvatskog narodnog preporoda Tuđmana 4



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.11.2025 09:04

Serijski broj certifikata

8704174079329136880

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z180037866a79e688

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-