

TRGOVAČKI SUD SPLIT
11. ST – 63/2015.
BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju
OIB:30689118861

U Splitu, 23.10.2025.

PREDMET: Prijedlog za isplatu troškova stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj 11.ST-63/2015. od 14.siječnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BOŽEN - CO d.o.o. te sam imenovana za stečajnog upravitelja, a dužnost stečajnog upravitelja obavljam sukladno članku 89. SZ savjesno i odgovorno.

Člankom 94. stavak 3 SZ definirano je da stečajni upravitelj ima pravo na naknadu stvarnih troškova, nastalih za potrebe stečajnog postupka, a naknadu troškova rješenjem određuje stečajni sudac na temelju pisanog, obrazloženog i dokumentiranog izvješća stečajnog upravitelja.

Nakon imenovanja u stečajnom postupku izvršila sam sve potrebne radnje kako bih utvrdila što čini stečajnu masu, preuzela i analizirala dokumentaciju stečajnog dužnika kako bi se mogle ispitati tražbine te nastaviti ili pokrenuti parnične postupke. Radi usklađivanja podataka morala sam odlaziti u HZMO, Poreznu upravu, Finu na Općinski i Trgovački sud i druge institucije radi utvrđivanja ili osporavanja potraživanja, nastavaka ovršnih i parničnih postupaka. Kontaktirala sam sa velikim brojem kako stečajnih vjerovnika tako i razlučnih vjerovnika posebno zbog prijenosa utvrđenih potraživanja i cediranja kako tražbina tako i prijenosa založnog prava.

Nakon što sam utvrdila i identificirala nekretnine, vršila sam obilazak nekretnina prilikom preuzimanja od trećih osoba, davanja u zakup, vještačenja, razgledanja sa potencijalnim kupcima, sudjelovanja u prodaji i končano prilikom primopredaje prodanih nekretnina. Za nekretnine na kojima nije bilo upisano založno pravo oglasila sam i organizirala prodaju a nakon realizacije prodaje bila sam dužna ovjeriti ugovore kod javnog bilježnika te izdati brisovnice nakon uplate kupoprodajne cijene.

Stečajni dužnik je raspolagao sa velikim brojem nekretnina – zemljišta, stanova, poslovnih prostora, garaža, parkirnih mjesta, sprema koje su najvećim dijelom unovčene i to za cca 2.400.000,00 €. O svim radnjama detaljno sam se očitovala u tromjesečnim izvješćima te prilikom obračuna troškova za nekretnine koje su prodane putem FINE.

Radi obavljanja gore navedenih poslova kao stečajna upraviteljica imala sam troškove korištenja telefona, mobitela, interneta, osobnog vozila te troškove prijevoza do Splita. Budući da trošak nije moguće specificirati po pojedinim stavkama to predlažem da se nastali troškovi priznaju u paušalnom iznosu kao mjesečni trošak i to za prvih 7 godina po 120,0 € mjesečno što iznosi 1.440,00 € godišnje, a za preostale 3 godine paušalni mjesečni trošak od 80,00 € odnosno 960,00 € godišnje, a što bi prosječno mjesečno za period od 10 godina iznosilo 108,00 € mjesečno.

Rekapitulacija obračuna troškova:

$(120,00 \text{ €} \times 12) \times 7 \text{ god} = 10.080,00 \text{ €}$

$(80,00 \text{ €} \times 12) \times 3 \text{ god} = 2.880,00 \text{ €}$

Ukupan paušalni trošak 12.960,00 € u neto iznosu za 10 godina -period 2016 -2025.godina

U obračunima troškova razlučnih vjerovnika je vidljivo da je dio paušalnog troška bio obračunat, te razlučni vjerovnici nisu imali primjedbe na obračunato.

U odnosu na gore navedeno predlažem da se odobri isplata troškova stečajnog upravitelja za protekli period od 10 godina odnosno od otvaranja stečajnog postupka pa zaključno s 2025.godinom, u ukupnom neto iznosu od 12.960,00 € uvećano za pripadajuće poreze i doprinose sukladno Zakonu o porezu na dohodak.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.