

Ovo rješenje je pravomoćno dana 07. 05. 2004 g.

U Rijeci, dne 18. 05. 2004 g.

Javni bilježnik
Velibor Panjković



Posl. br. O-309/04
UPPOS- 16/04

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, kao povjereniku suda u ostavinskom postupku iza pok. Tonković Katarine, iz Rijeke, Rujevica 3, umrle dana 02. siječnja 2004. godine, temeljem odredbe čl. 176. Zakona o nasljeđivanju (N.N. 48/00)

riješio je

Iza pok. Tonković Katarine iz Rijeke, Rujevica 3, umirovljenice, rođene 30. rujna 1913. godine, a umrle 02. siječnja 2004. godine u Rijeci, državljanke RH.

I Utvrđuje se da njenu imovinu sačinjavaju:

NEKRETNINE:

- k.č. 17142, k.č. 17143, k.č. 17144/1, k.č. 17144/2, k.č. 17381, sve upisano u z.k.ul. br.434 k.o. Bribir,
- k.č. 18041, k.č. 18042, k.č. 18277/2, k.č. 18782/116, k.č. 18782/216, k.č. 18864/1, k.č. 18927/1, k.č. 18950, sve upisano u z.k.ul. 961 k.o. Bribir, u 1/2 dijela,
- k.č. 17992 upisana u z.k.ul. 965 k.o. Bribir, u 1/9 dijela,
- k.č. 17108/1, k.č. 18982, k.č. 19601, k.č. 19607, k.č. 5146/3, k.č. 5146/4, sve upisano u z.k.ul. 732 k.o. Bribir,
- k.č. 17099/2, k.č. 17100/1, k.č. 17104, k.č. 17109, k.č. 17107, k.č. 20594, sve upisano u z.k.ul. 1402 k.o. Bribir,
- k.č. 1711, k.č. 18020, k.č. 18029, k.č. 18030, k.č. 18031, k.č. 18032, k.č. 18033, k.č. 18034, k.č. 18035, k.č. 18036, k.č. 18705/219, k.č. 18705/216, k.č. 18794, k.č. 18795, k.č. 18946, k.č. 18970, k.č. 18971, sve upisano u z.k.ul. 1015 k.o. Bribir

POKRETNINE:

- dospjeli a neisplaćeni iznos mirovine za prosinac 2003.g. koju isplaćuje Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje.

II Njenim nasljednicima proglašavaju se na temelju zakona:

1. **Franka Đureta**, kćerka ostaviteljice, iz Rijeke, Rujevica 3, u cijelosti na iznosu mirovine za prosinac 2003.g., a u ½ dijela na nekretninama:

- k.č. 17142, k.č. 17143, k.č. 17144/1, k.č. 17144/2, k.č. 17381, sve upisano u z.k.ul. br.434 k.o. Bribir,
- k.č. 18041, k.č. 18042, k.č. 18277/2, k.č. 18782/116, k.č. 18782/216, k.č. 18864/1, k.č. 18927/1, k.č. 18950, sve upisano u z.k.ul. 961 k.o. Bribir,
- k.č. 17992 upisana u z.k.ul. 965 k.o. Bribir,
- k.č. 17108/1, k.č. 18982, k.č. 19601, k.č. 19607, k.č. 5146/3, k.č. 5146/4, sve upisano u z.k.ul. 732 k.o. Bribir,
- k.č. 17099/2, k.č. 17100/1, k.č. 17104, k.č. 17109, k.č. 17107, k.č. 20594, sve upisano u z.k.ul. 1402 k.o. Bribir,
- k.č. 1711, k.č. 18020, k.č. 18029, k.č. 18030, k.č. 18031, k.č. 18032, k.č. 18033, k.č. 18034, k.č. 18035, k.č. 18036, k.č. 18705/219, k.č. 18705/216, k.č. 18794, k.č. 18795, k.č. 18946, k.č. 18970, k.č. 18971, sve upisano u z.k.ul. 1015 k.o. Bribir

2. **Predrag Tonković**, unuk ostaviteljice, iz Splita, Poljička cesta 61, u ¼ dijela na nekretninama:

- k.č. 17142, k.č. 17143, k.č. 17144/1, k.č. 17144/2, k.č. 17381, sve upisano u z.k.ul. br.434 k.o. Bribir,
- k.č. 18041, k.č. 18042, k.č. 18277/2, k.č. 18782/116, k.č. 18782/216, k.č. 18864/1, k.č. 18927/1, k.č. 18950, sve upisano u z.k.ul. 961 k.o. Bribir,
- k.č. 17992 upisana u z.k.ul. 965 k.o. Bribir,
- k.č. 17108/1, k.č. 18982, k.č. 19601, k.č. 19607, k.č. 5146/3, k.č. 5146/4, sve upisano u z.k.ul. 732 k.o. Bribir,
- k.č. 17099/2, k.č. 17100/1, k.č. 17104, k.č. 17109, k.č. 17107, k.č. 20594, sve upisano u z.k.ul. 1402 k.o. Bribir,
- k.č. 1711, k.č. 18020, k.č. 18029, k.č. 18030, k.č. 18031, k.č. 18032, k.č. 18033, k.č. 18034, k.č. 18035, k.č. 18036, k.č. 18705/219, k.č. 18705/216, k.č. 18794, k.č. 18795, k.č. 18946, k.č. 18970, k.č. 18971, sve upisano u z.k.ul. 1015 k.o. Bribir

3. Dejan Tonković, unuk ostaviteljice, iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 6, u ¼ dijela na nekretninama:

- k.č. 17142, k.č. 17143, k.č. 17144/1, k.č. 17144/2, k.č. 17381, sve upisano u z.k.ul. br.434 k.o. Bribir,
- k.č. 18041, k.č. 18042, k.č. 18277/2, k.č. 18782/116, k.č. 18782/216, k.č. 18864/1, k.č. 18927/1, k.č. 18950, sve upisano u z.k.ul. 961 k.o. Bribir,
- k.č. 17992 upisana u z.k.ul. 965 k.o. Bribir,
- k.č. 17108/1, k.č. 18982, k.č. 19601, k.č. 19607, k.č. 5146/3, k.č. 5146/4, sve upisano u z.k.ul. 732 k.o. Bribir,
- k.č. 17099/2, k.č. 17100/1, k.č. 17104, k.č. 17109, k.č. 17107, k.č. 20594, sve upisano u z.k.ul. 1402 k.o. Bribir,
- k.č. 1711, k.č. 18020, k.č. 18029, k.č. 18030, k.č. 18031, k.č. 18032, k.č. 18033, k.č. 18034, k.č. 18035, k.č. 18036, k.č. 18705/219, k.č. 18705/216, k.č. 18794, k.č. 18795, k.č. 18946, k.č. 18970, k.č. 18971, sve upisano u z.k.ul. 1015 k.o. Bribir

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Crikvenici izvršit će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama pod toč. I sa imena ostaviteljice na zakonske nasljednike.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja nadležna služba HZMO isplatit će dospjele iznose mirovine ostaviteljice na ruke nasljednici Franki Đureta.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pok. Tonković Katarine iz Rijeke, Rujevica 3 utvrđeni su zakonski nasljednici kćerka ostaviteljice Franka Đureta, te unuci Dejan Tonković i Predrag Tonković, budući da ostaviteljica nije sastavila oporuku.

Temeljem izjava nasljednika utvrđeno je da se ostavinska imovina sastoji od nekretnina te pokretnina opisanih u točki I ovog rješenja.

Zakonski nasljednici prihvatili su se nasljedstva koje im pripada temeljem zakona te su postigli i sporazum o raspodjeli imovine, odnosno novčane iznose dospjele a niesplaćene mirovine unuci ostaviteljice Dejan i Predrag Tonković, nakon što prihvatili i ovog dijela nasljedstva, ustupili su svojoj teti Franki Đureta, slijedom valjalo riješiti kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 16. ožujka 2004. godine



Javni bilježnik kao povjerenik su a:
Velibor Panjković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke imaju pravo na prigovor u roku od 8 dana od dana dostave.

Prigovor se dostavlja ovom javnom bilježniku, a o njemu rješava Općinski sud u Rijeci.

Velibor Panjković

FRANKA ĐURETA, OIB: 63141944127, 51000 RIJEKA, KURIRSKI PUT 26,
kao darovateljica, s jedne strane

i

BISERKA BUČIĆ, OIB: 32744215207, 51000 RIJEKA, KURIRSKI PUT 26,
kao obdarenik, s druge strane
sklapaju dana 28. veljače 2021., slijedeći

UGOVOR O DAROVANJU

Članak 1.

Utvrdjuje se da je darovateljica osnovom ugovora o darovanju sklopljenog sa svojom majkom Katarinom Tonković i mirnim posjedovanjem stekla pravo vlasništva na nekretninama oznake:

- k.č. 18024/1 i 18024/2 broj ZK uložka: 3283, Katastarska općina: 302589, BRIBIR

(u naravi KUĆA BROJ 63/67 i DVORIŠTE – dio kuće – cijeli I kat sa gornjim dvorištem, tj. s okućnicom iste u Bribiru, Ugrini)

- k.č. 18027 upisana u zk.ul.br.3284, Katastarska općina: 302589, BRIBIR

KUĆA 53 I DVORIŠTE U UGRINI, sagrađena na k.č.br.18027, upisana u zk.ul.br.3284, Katastarska općina: 302589, BRIBIR (južni dio - polovica stare ruševne kuće BROJ 53 UGRINI s dvorištem sa zapadne strane).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je u ugovoru o darovanju kojeg je Franka Đureta sklopila sa svojom majkom Katarinom Tonković u Rijeci dana 25.svibnja 2001., greškom upisano: "...južnu polovicu stare kuće broj 3 Ugrini....", jer je predmet darovanja, a time i predana u posjed južna polovica stare kuće broj 53 Ugrini koju nekretninu mirno i ni od koga ometana koristi ovdje darovateljica.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmetna nekretnina KUĆA BROJ 63/67, u Bribiru, Ugrini 63, sagrađena i na k.č.br. 18022/2 ,broj ZK uložka: 2311 i na k.č.br 20803/1 , broj ZK uložka: 1127 ,obje iz Katastarska općina: 302589, BRIBIR.

Nekretnine koje su predmet ovog ugovora: KUĆA 53 I DVORIŠTE U UGRINI i KUĆA BROJ 63/67 i DVORIŠTE (okućnica iste) u Bribiru, Ugrini 63, nalaze se u stvarnom vlasništvu i dugogodišnjem posjedu ovdje darovatelja Franke Đureta rođ. Tonković, kćeri pok. Katarine Tonković, rođ. Tomić, Ugrini 63, Bribir i unuke Kate Tomić, Ugrini 67, Bribir, a Katarina Tomljanović, Stanka Čor, Ivica Tomić i Martina Tomić bili su u naravi u posjedu i vlasništvu sjevernog dijela - polovice stare ruševne kuće - KUĆA 53 I DVORIŠTE U UGRINI s dijelom dvorišta s južne strane i polovice KUĆE BROJ 63/67 u Bribiru, Ugrini 63 i DVORIŠTA (okućnice) koja polovica se sastoji od prizemlja i dvorišta u prizemlju.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmetna nekretnina **KUĆA 53 I DVORIŠTE U UGRINI I KUĆA BROJ 63/67 I DVORIŠTE(okućnica iste) u Bribiru, Ugrini 63** ujedno u istim originalnim gabaritima i neizmijenjenog izgleda, kao što je bila i kod pravnih prednika darovateljice, još od zadnje dekade 19. stoljeća pa sve do danas, te da nitko drugi osim darovateljice i njezinih pravnih prednika nije nikad polagao pravo, a niti posjedovao nekretnine koje su predmet ovog ugovora, sve do danas.

Članak 2.

Darovateljica daruje obdarenici, svojoj kćeri nekretnine opisane u članku 1. ovog Ugovora, tj. odgovarajući pripadajući joj suvlasnički dio predmetnih nekretnina.

Članak 3.

Darovateljica daruje, a obdarenica prima sa zahvalnošću učinjeno joj darovanje nekretnina поближе opisanih u članku 1. ovog Ugovora.

Članak 4.

Darovateljica jamči da je vlasnica nekretnina koje su predmet ovog darovanja, te da predmetne nekretnine nisu opterećene teretima ili pravima trećih, te izričito izjavljuje da je vlasnica predmetnih nekretnina koje iste drži u mirnom i savjesnom posjedu putem svojih pravnih prednika i osobno više od sto godina.

Svojim potpisom na ovom ugovoru darovateljica ovlašćuje obdarenicu da bez svakog daljnjeg pitanja i dozvole poduzme sve potrebne radnje u svrhu ishođenja u zemljišnim knjigama i u drugim javnim očevidnicima bezuvjetnog upisa prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist.

Članak 5.

Darovateljica predaje predmetne nekretnine u posjed obdarenici odmah po sklapanju ovog ugovora.

Članak 6.

Troškove vezane za sklapanje ovog Ugovora, te za zemljišno-knjižnu provedbu snosi obdarenica.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sklopljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih jedan služi za javnobilježničke potrebe, dok će se na temelju drugog koji je izvornik sačiniti dovoljan broj ovjerenih preslika za svaku stranu ovog Ugovora.

Članak 8.

U znak prihvatanja prava i obveza, ugovorne strane vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor.

DAROVATELJICA:

Franka Đureta

FRANKA ĐURETA

OBDARENICA:

Biserka Bučić

BISERKA BUČIĆ

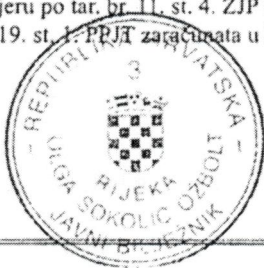
U Rijeci, dana 28. veljače 2021.

Ja, javni bilježnik **OLGA SOKOLIĆ OŽBOLT**, Rijeka, Užarska 28-30/II, potvrđujem da je stranka:

FRANKA ĐURETA, OIB 63141944127, RIJEKA, KURIRSKI PUT 26, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 103497823 PU Primorsko-goranska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11, st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-435/2021
Rijeka, 15.03.2021.



Javni bilježnik
OLGA SOKOLIĆ OŽBOLT
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
MARTINA KLARIN