

Nadležni Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-83/2022

Dužnik: LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju

Zastupan po stečajnoj upraviteljici Meri Šitić

Split, Šime Ljubića 7, OIB: 6172346098

Split, 17.10.2022. godine

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

17 -10- 2022

predano za poštu obično-prep. dne. 20

POŠTA

broj primjeraka

priloga

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

laksirano

KN

POTPIS

Na broj spisa: 11 ST-17/2021

Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju

OIB:45680553131

Zastupana po stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću

PREDMET: Podnesak stečajne upraviteljice LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju, Split za Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika Stečajna masa Laurus d.d. u stečaju zakazane za 18.10.2022. godine.

Nastavno na svoj podnesak od 25.8.2022 godine, bez potrebe za ponavljanjem istih navoda LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju informira Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika Stečajna masa Laurus d.d. u stečaju:

Sporno pitanje rješavanja međusobnih prava i obveza između Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju i LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju nisu riješeni već se iz skupštine u skupštinu pravno kompliciraju sve temeljem postupanja stečajnog upravitelja Stečajne mase iza LAURUS d.d. u stečaju.

Od prošlog podneska na koji se stečajna upraviteljica Dužnika LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju referira te prethodne Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika Stečajna masa Laurus d.d. u stečaju 26.8.2022. godine:

-prijedlog za proglašenje nedopuštenim pljenidbe i prijenosa sredstava te za odgodu prijenosa zaplijenjenih sredstava (prijedlog za odgodu ovrhe) prihvaćen je rješenjem Ovr-2137/2022;

- upućen je ovršenik Laurus-Bellevue d.o.o. u stečaju, OIB: 30066470924, da pokrene parnični postupak radi proglašenja ovrhe određene sudskom nagodbom Trgovačkog suda u Splitu broj P-259/2022 od 27. svibnja 2022. nedopuštenom;

-dana 23.9.2022. godine podnesena je Tužba radi proglašenja ovrhe određene sudskom nagodbom Trgovačkog suda u Splitu broj P-259/2022 od 27. svibnja 2022. nedopuštenom;

-dana 7. listopada 2022. godine stečajni upravitelj Maroje Stjepović podnio je Izvješće za ovu skupštinu kojim:

Predlaže početnu cijenu za utvrđivanje vrijednosti nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju u svrhu prvog prikupljanja javnih ponuda te navodi da ista obuhvaća „sve pokretne i opremu koji se nalaze u zgradi hotela“;

Navodi da je LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju „ishodovao mjeru zabrane prijenosa zaplijenjenog iznosa u cilju izbjegavanja podmirivanja novčane obveze“.

Dužnik: LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju još jednom apelira i pojašnjava da:

U skladu s međusobnim dogovorom -ishodovane su odluke skupština vjerovnika i LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju i Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju kojim je naloženo stečajnim upraviteljima da:

-se sklopi nagodba kojim LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju priznaje tužbeni zahtjev u visini procijenjenih pokretnina;

-da Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju KUPI predmetne pokretne u istom iznosu od LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju.

Sve s ciljem da se okončaju sporovi i međusobno prebiju potraživanja ove dvije pravne osobe u stečaju posebno u pogledu činjenice da je prva dužnik druge u stečajnom postupku koji se vodi nad njom.

Pokretanjem ovrhe protiv LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju te inzistiranjem da ova Skupština vjerovnika utvrdi da pokretne vrijede 90% manje od procijenjenog ili odustaje od kupnje istih nakon što je stečajna upraviteljica Meri Šitić ispunila svoj dio predstavlja prekoračenje ovlasti i ignoriranje odluke skupštine od strane stečajnog upravitelja.

Oglašivanjem na nalog skupštine od 07.travnja 2022. godine u stečaju pod brojem St-17/2021-105 predstavlja prekoračenje ovlasti i ignoriranje odluke skupštine od strane stečajnog upravitelja.

Oglašivanjem na nalog skupštine od 26.kolovoza 2022. godine u stečaju pod brojem St-17/2021-105 kojom mu je ponovno naloženo da kupi predmetne pokretne i opremu predstavlja prekoračenje ovlasti i ignoriranje odluke skupštine od strane stečajnog upravitelja.

Na gore navedeno stečajni upravitelj podnio je zahtjev za ukidanje koji mu je naslovni sud rješenjem odbio.

Stečajni upravitelj pravda podnošenje ovrhe postojanjem sudske nagodbe koju je dužan naplatiti potpuno ignorirajući svoj posao i odobrenje vjerovnika i dvije upute istih da sklopi nagodbu te potom kupi pokretne u visini iznosa te nagodbe, dakle isti nije bio dužan podnijeti ovrhu kako to navodi već je podnošenjem ove ovrhe prekoračio ovlasti.

U sadržaju prijedloga LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju za proglašenje nedopuštenim pljenidbe i prijenosa sredstava te za odgodu koji je rješenjem prijenosa zaplijenjenih sredstava od 07.09.2022.godine koji je Ovr-2137/2022 od 15.9.2022. godine sve je pobliže objašnjeno.

Ovakvim postupanjem samo je bespotrebno uzrokovan niz parnica i LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju i Stečajnoj masi iza LAURUS d.d. u stečaju bez naznake kraja, dapače ukoliko se ovakvo postupanje nastavi LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju morati će pokrenuti postupak za skidanje klauzule pravomoćnosti i ovršnosti na sudsku nagodbu P-259/2022 te tužiti Stečajnu masu iza LAURUS d.d. u stečaju budući da je preuzela posjed nad predmetnim pokretninama i iste panira unovčiti zajedno sa nekretninom dok je LAURUS d.d. u stečaju završio s blokiranim računom.

Uz sva nejasna postupanja stečajnog upravitelja posebno je nejasno i da od stečajne upraviteljice Meri Šitić zahtjeva da izda račun za opremu i umjetnine bez PDV-a budući da „osnova tražbine proizlazi iz naknade štete za protupravno ostvarenu neto dobit, a ne s osnova zakupnine“.

Napominje se da je tužba bila naznačena kao: „tužba temeljem korištenja zgrade“ dok je ista na svakoj skupštini vjerovnika Stečajne masa iza LAURUS d.d. u stečaju glasi: da ga se ovlašćuje da pokrene parnicu „radi korištenja zgrade i hotela“.

Izdavanjem takvoga računa LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju platio bi cijeli PDV što je suprotno nagodbi u koju se stupilo da bi se međusobna potraživanja u cijelosti prebila.

Stečajna upraviteljica Meri Šitić 3.6.2022. poslala je poziv na postupanje po nagodbi P-259/2022 stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću u kojemu ga poziva on izda račun za korištenje prostora/nekretnine dok će ona izdati račun za prodanu opremu/pokretnine čime bi si međusobno ispostavili račune i obračunali PDV, na što se stečajni upravitelj oglašio.

Predlaže se skupštini vjerovnika da još jednom ponovno naloži stečajnom upravitelju da kupi predmetne pokretnine u skladu s Odlukama skupštine od 07. travnja 2022 te 26. kolovoza 2022. godine i to s preciznijom uputom da bi ga se onemogućilo da daljnje nanosi štetu i odugovlači, na način da izda račun za korištenje prostora/nekretnine primitkom kojega će mu odmah biti izdan račun za pokretnine i opremu (isto s PDV-om).

Time će se okončati svi sporni odnosi i bespotrebna proizvodnja parnica koji su s obzirom na položaj stranaka kao dužnika i vjerovnika u ovom postupku zaista nejasni i nepotrebni.

PRIVITAK:

-podnesak stečajne upraviteljice Dužnika: LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju od 23.8.2022 godine;

-prijedlog ovršenika za proglašenje nedopuštenim pljenidbe i prijenosa sredstava te za odgodu prijenosa zaplijenjenih sredstava od 07.09.2022.godine;

- rješenje Ovr-2137/2022 od 15.9.2022. godine;

-tužba radi proglašenja ovrhe određene sudskom nagodbom Trgovačkog suda u Splitu broj P-259/2022 od 27. svibnja 2022. nedopuštenom;

-zapisnik sa skupštine vjerovnika 07. travnja 2022. godine u stečaju pod brojem St-17/2021-105;

-zapisnik sa skupštine vjerovnika 26. kolovoza 2022. godine u stečaju pod brojem St-17/2021-149;

-zapisnik sa skupštine vjerovnika 25.travnja 2022. godine u stečaju pod brojem St-83/2022-126;

-e-mail komunikacija i poziv na postupanje.



LAURUS-BELLEVUE d.o.o.
SPLIT, Bana J. Jelačića 7
U STEČAJU

Stečajna upraviteljica

Meri Šitić, dipl.oec