



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Stalna služba u Ivanić Gradu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11816/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, Stalna služba u Ivanić Gradu po višoj sudskoj savjetnici Ini Štukar Marković, a nacrt po zemljišnoknjižnom referentu Marina Šarić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pavlović David Danijela, OIB: 36161878153, Lukač 17/A, Lukač protiv protustranke Zečević Mirko, OIB: 03328371262, Rosengasse 18, Rothenburg Ob Der Tauber, Njemačka, Zečević Manuela, OIB: 59561861133, Feuchtwanger Strasse 3, Schillingsfürst, Njemačka radi predbilježbe prava vlasništva, dana 19. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6907 katastarske općine Caginec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji br. Ov-10417/2025 od 17.12.2025., na nekretninama Zečević Mirka, OIB: 03328371262, Rosengasse 18, Rothenburg Ob Der Tauber, Njemačka, (Okešinec, Česmanska 104) Zečević Manuele, OIB: 59561861133, Feuchtwanger Strasse 3, Schillingsfürst, Njemačka, koje se sastoje od kčbr. 2444/1 selo prkos 1094 m² (dvorište 835 m², stambena zgrada, Ulica 65. bataljuna ZNG 109 sa 259 m²)

predbilježuje se pravo vlasništva za korist:

Pavlović David Danijel, OIB: 36161878153, Lukač 17/A, 33406 Lukač.

Predbilježba djeluje dok ne bude opravdana ili izbrisana. Opravdanjem se predbilježba pretvara u uknjižbu s učinkom od časa kad je prijedlog za predbilježbu bio podnesen (24.12.2025. g.) Predmetnu predbilježbu prava vlasništva predlagatelj može, u skladu s odredbama članka 61. ZZK, opravdati dostavom valjane isprave (tabularne isprave) sukladno odredbama članka 59. st. 1 ZZK.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanić Grad, 19. siječnja 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ina Štukar Marković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pavlović David Danijel, Lukač 17/A, 33406 Lukač
2. Zečević Mirko, Rosengasse 18, Rothenburg Ob Der Tauber, Njemačka
3. Zečević Manuela, Feuchtwanger Strasse 3, Schillingsfürst, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanić-Grad, Športska Ulica 2, 10310 Ivanić-Grad
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Ivanić-Grad, 10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

19.01.2026 12:
51

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

483089018793205394922540135658100323965698428335

RSA

Z1819313748f5422b