

SKELA – MONT d.o.o.
KLIS bb
GORNJA VRBA
OIB: 02917361665

Na poslovni broj: St-60/2012-108

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
n/p stečajne sutkinje V. Vukelić

PREDMET: Izvješće o stanju stečajne mase

- dostavlja se

Sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu broj: 1/St-60/2012-108 od 19. listopada 2021. godine izvješćujem vas kao stečajni upravitelj brisanog društva SKELA-MONT d.o.o., kako slijedi :

Nad društvom SKELA-MONT d.o.o., OIB 02917361665 , zaključen je stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku , Stalna služba u Slavonskom Brodu broj St-60/2012-61 dana 14.rujna 2015. godine, a isto je brisano iz sudskog registra 30.10.2015. godine.

Kako izlučno pravo nije upisano u zemljišne knjige kao vlasništvo brisanog društva SKELA –MONT d.o.o., jer nema valjane pravne osnove za isto, već je predmetni stan koji se nalazi u stambenoj građevini u Slavonskom Brodu u ulici Andrije Štampara 8 i 10, izgrađenoj na nekretnini katastarske oznake (k.č.br.) 4350/4, upisano u zk ulošku 6558 , ko. Slavonski Brod , upisan kao suvlasnički dio 57/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) kao stan oznake S2 na 1 katu koji se sastoji od . ulaza površine 5,24 m2, wc-a površine 1,54 m2, kupaonice površine 4,42 m2, dnevnog boravka s blagavaonicom površine 26,10 m2, kuhinje površine 5,27 m2, sobe 1 površine 9,11 m2, garderobe površine 4,84 m2, sobe 2 površine 9,69 m2, sobe 3 površine 7,35 m2, ostave površine 0,91 m2, degažmana površine 3,05 m2, lođe 1 (2,50 m2 x 0,75), lođe 2 (3,15 m2 x 0,75), ukupne površine 81,72 m2, i pripadajući sporedni dio : parkirno mjesto P2 (11,50 m2 x 0,20) površine 2,30 m2, **sve kao vlasništvo MRKI GRADNJA D.O.O., U STEČAJU OIB 25029020073, ULICA MATIJE GUPCA 22, 35000 SLAVONSKI BROD,** a na istoj nekretnini postoji upis založnog prava u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO D.O.O., OIB 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB za iznos od 4.500.000,00 kuna, te založna prava u korist TERRAZZO D.O.O. OIB 84467902269, SLAVONSKI BROD, KOŠAREVAC 51 za iznos od 185.000,00 eur, založno pravo ŠTOKIĆ STIPE, OIB 69826895187, LIPIK, ŠKOLSKA 24, za iznos od 115.000,00 eur, te zabilježbe ovrhe slijedećih ovrhovoditelja : Ivica Perković vl. obrta Interijer Marko, Gornja Vrba, Gospodarska br. 15, OIB 92815429562, ovrhovoditelja Ćuk Igora, Slavonski Brod, Naselje Marsonija 13, OIB 59992274044, te ovrhovoditelja RH Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, Ispostava Slavonski Brod, OIB 52634238587, **smatram da troškovi daljnjeg vođenja parnica nisu opravdani , te predlažem da se predmetna nekretnina koja je opterećena svim gore navedenim založnim pravima i ovršnim postupcima koji su u tijeku unovči od strane stečajne upraviteljice društva MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju bilo u stečajnom postupku ili putem ovršnih postupaka koji su u tijeku,tako da** stečajna masa iza SKELA-MONT d.o.o. u stečaju nema daljnjih potraživanja prema društvu MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju .

Žarko Timarac

U Gornjoj Vrbi, Klis bb. 21.10.2021. godine

Privtak :

1. ZK izvadak za predmetnu nekretninu