

**KRECHTER d.o.o. u stečaju Vir**  
23234 Vir, Soldatica 4  
OIB: 71506487827  
Posl. br. St-383/2017

**Marica Nekić**, stečajna upraviteljica  
Zadar, Put Gazića 14A  
Mob. 091 7893583  
E-mail: [mneki67@gmail.com](mailto:mneki67@gmail.com)  
Zadar, 22. veljače 2019.

25-383/17  
**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
Preporučeno - preko pošte (obično-preporučeno)  
2019. god. u 1 primjeraka sa  
priloga i rubrika.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana  
20. god.  
Plaćena pristojba  
Nedostaje pristojba  
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)  
Potpis djelatnika:

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
23000 Zadar, Franje Tuđmana 35  
Posl. br. St-383/2017

**Predmet: Informacija**  
- daje se

Poštovana,

kao što sam Vas usmeno izvijestila i pisani putem isto potvrđujem.

U vrijeme prethodnog stečajnog postupka zastupnik po zakonu stečajnog dužnika Pavel Krechter je prodao jednu od tri nekretnine, i to čest. 8904 k.o. Vir, ukupne površine 209 m<sup>2</sup>, u naravi dvorište površine 140 m<sup>2</sup> i kuća površine 69, te novac od utrška nije položio na žiro račun vlasnika (prodavatelja) - ovog stečajnog dužnika, već je isti zadržao za sebe, čime je oštetio stečajnog dužnika i sebi nezakonito priskrbio znatnu financijsku korist. Stoga sam protiv gospodina K rechtera, dana 21. veljače 2019., Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, podnijela kaznenu prijavu, primjerak koje sam dostavila i u spis predmeta.

U prilogu se dostavljaju z. k. izvatici za predmetnu česticu, stanje na dan 04. lipnja 2018. i 11. veljače 2019. godine.

S poštovanjem,

Prilog: kao u tekstu

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
**KRECHTER d.o.o.**  
- u stečaju - VIR  
OIB: 71506487827  
Marica Nekić



REPUBLIKA HRVATSKA

Županijski sud u Zadru  
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
 Stanje na dan: 03.06.2018. 23:00

Broj ZK uložka: 13086

Katastarska općina: 335169, VIR

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-18709/2016  
 Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

A  
 Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	8904	57	VRULJICA DVORIŠTE KUĆA, VRULJICA	209 140 69	
			UKUPNO:	209	

B  
 Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KRECHTER D.O.O. ZA TURIZAM, OIB: 71506487827, SOLDATICA III, VIR	

C  
 Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.06.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 11.02.2019. 15:39

Katastarska općina: 335169, VIR

Broj ZK uložka: 13086

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-22828/2018  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	8904	57	VRULJICA DVORIŠTE KUĆA, VRULJICA	209 140 69		Z-518/2005
		UKUPNO:		209		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 21.01.2005. broj Z-518/2005 BESTERETNI PRIPIS IZ ULOŠKA BROJ 1093 ČESTICA :8904/0	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*ŠIPURA BORO POK. RANKA, POŽEGA, KAPTOL, COLO BRDO 18			
*1.1	Z-18709/2016	Zaprimljeno 21.01.2005. broj Z-518/2005 POČETNI UPIS PRAVA VLASNIŠTVA na temelju Kupoprodajnog ugovora sklopljenog u Zadru dana 20. siječnja 2004. godine, ovjerenog kod Javnog bilježnika Dанице Mišković u Zadru pod posl.broj: OV-657-04 u Zadru dana 23. siječnja 2004. godine,	Ispisano na: Z-18709/2016
*1.2	Z-15400/2018	Zaprimljeno 12.09.2016.g. pod brojem Z-18709/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OVJEREN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA VERE MARČINA U ZADRU 25. TRAVNJA 2005. GODINE POD POSL.BR. OV-3739/05 12.09.2016 *KRECHTER D.O.O. ZA TURIZAM. OIB: 71506487827, SOLDATICA III, VIR	na (1.1)
1.3		Zaprimljeno 11.07.2018.g. pod brojem Z-15400/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA OV-7535/2018 09.07.2018, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-7533/2018 09.07.2018, UVJERENJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE ŽŽ, KLASA: 350-07/18-01/512, URBROJ: 2198/1-07/21-18-2 09.07.2018 ČÍR JAN, OIB: 14798393154, PRAHA, SUCHDOL OSVOBOZENI Č.P. 731/7, PRAHA 6, ČEŠKA	na (1.2)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

## Plombe

Rbr.	Upisi
1.	*Dana 12.09.2016 u 11:03 pod brojem Z-13709/2016 zaprimljen je prijedlog KRECHTER D.O.O. ZA TURIZAM, OIB: 71506437827, protivstranke ŠIPURA ĐORO, sljedećeg sadržaja: Uknjižba
2.	*Dana 11.07.2018 u 08:48 pod brojem Z-15400/2018 zaprimljen je prijedlog KRECHTER D.O.O., 71506437827, SOLDATICA 4, 23234 VIR, HRVATSKA, protivstranke JAN ČIR, OIB: 14798393154, OSVOBOZENI Č.P. 7317, PRAHA, SUCHDOL, ČEŠKA, ČEŠKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba prava vlasništva
3.	*Dana 15.10.2018 u 13:09 pod brojem Z-22828/2018 zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U ZADRU NA POSL.BR. ST-383-17-19, KRECHTER D.O.O., 71506437827, NEKIĆ MARICA, 75245904208, sljedećeg sadržaja: Zabilježba

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 11.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za povijesne izvratke iz digitalne zemljišne knjige i za povijesne ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 30.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 7815/2019



Kontrolni broj: 1584118efe05a9

Ovaj izvadak je izdvojen iz digitalne zemljišne knjige i za povijesne ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 30.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 7815/2019