

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
**Zadarska 1-3**  
**51 000 RIJEKA**  
**Posl. br.: 15 St-1254/16**

Trgovačko društvo  
**LEMAL d.o.o. u stečaju**  
**51 000 RIJEKA**  
**Osječka 74b**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

10-10-2018

Neposredno - predano pošti:  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta R  
Primjeraka 1 priloza 757  
Pristojbe: kn. državnim biljezima  
Primio

Rijeka, 05.10.2018.g.

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07. DO 30.09..2018.G. ( V. IZVJEŠĆE O TIJEKU POSTUPKA)**

Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima za razdoblje od 01.07.–30.09.2018.g., kako slijedi:

1.1. Dana 06. srpnja 2018. godine stečajni upravitelj je obišao poslovni prostor u Zadru, te održao sastanak s punomoćnikom potencijalnog kupca prostora, koji je stečajnog upravitelja informirao o dostavi ponude za otkup potraživanja razlučnom vjerovniku IKB UMAG d.d. Umag.

1.2. Dana 16. srpnja 18.g. na traženje građevinskog obrta LIV, vl. Dražen Beronja, iz razloga zatvaranja obrta, nakon provjere u računovodstvu, istom je ovjerena pisana izjava o nekorištenju pretporeza po neplaćenim računima obrta.

Dokaz: Prilog 1. : Kopija izjave,

1.3. Dana 18. srpnja 18. godine, punomoćnik dužnika dostavio je **PODNEŠAK OVRŠENIKA** na Općinski sud u Zadru, kojim traži nastavak i zakazivanje ročišta za dražbu u ovršnom postupku, posl. br.: Ovr 513/2018-2 /ranije (Ovr-2914/2014), obzirom da je prodaja nekretnine – poslovnog prostora započela na Općinskom sudu prije otvaranja stečajnog postupka.

Dokaz: Prilog 2. : Kopija podneska ovršenika

1.4. Dana 27. srpnja 18.g. Općinski sud u Zadru, donio je Zaključak, posl. br.: 49 Ovr-970/2018-4 kojim je određeno ročište za drugu usmenu sudsku javnu dražbu dana 27. srpnja 18. godine na Općinskom sudu u Zadru.

Dokaz: Prilog 3. : Kopija zaključka posl. br.: 49 Ovr-970/2018-4

- 1.5. Dana 04. rujna 2018.g. odvjetnički ured Gluić & Ninčević iz Zadra, obavijestio je stečajnog upravitelja da s razlučnim vjerovnikom se nije uspjelo dogovoriti otkup tražbine, dok je stečajni upravitelj informirao odvjetnički ured o ročištu za dražbu koja će se održati 27. rujna 18. godine na Općinskom sudu u Zadru.
- 1.6. Dana 27. rujna 2018. godine, ročište na Općinskom sudu u Zadru je odgođeno, suglasnošću ovrhovoditelja i ovršenika, obzirom je na drugom ročištu utvrđena prodajna vrijednost nekretnine u visini 3/5 početne prodajne vrijednosti, umjesto 1/2 početne prodajne vrijednosti, prema Zapisniku posl. br.: 49 Ovr-970/2018-10, dok je novo ročište određeno za 29. listopada 2018. godine, uz početnu prodajnu vrijednost od 1.332.278,33 kuna, sve prema Zaključku, posl.br.: 49 Ovr-970/2018-12.

Dokaz: Prilog 4.: Kopija Zapisnika posl. br.: 49 Ovr-970/2018-10

Dokaz: Prilog 5.: Kopija Zaključka posl. br.: 49 Ovr-970/2018-12

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

- 2.1. Stanje transakcijskog računa na dan **30.09.18.g. je S= 2.039,86 kn.**
- 2.2. U promatranom razdoblju nema priljeva niti odljeva sredstava, dok se obaveze odnose na knjigovodstvene usluge u iznosu od 10.000,00 kn.

**I POSLOVNI PRIHODI ..... 0,00 kn**

**II POSLOVNI RASHODI ..... 0,00 kn**

2.1. Knjigovodstvene usluge ..... 10.000,00 kn,

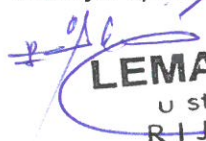
## **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI**

- 3.1. U narednom razdoblju, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:

- Nastaviti parnični i ovršni postupci,

**Za LEMAL d.o.o. u stečaju:**

Stečajni upravitelj:

  
**LEMAL d.o.o.**  
u stečaju  
**RIJEKA**