

UPRAVITELJ STEČAJNE MASE  
KREŠIMIR TOMAC  
TOME BAKAČA 35  
35000 SLAVONSKI BROD

---

PODNEŠAK UPRAVITELJA STEČAJNE MASE

Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Broj spisa: St-72/2018  
Stečajni dužnik: stečajna masa iza STIVA d.o.o. u stečaju

Upravitelj stečajne mase obavještava naslovni sud da je zaprimio podnesak – ponudu IGORA DAIDŽIĆ OIB 53398892798, Ulica Vjenceslava Novaka 39, Slavonski Brod, zastupanog po punomoćnici Alma Opačak, odvjetnici u Slavonskom Brodu, kojim isti nudi izravnu pogodbu za otkup nekretnine stečajnog dužnika - upisane u zk.ul.br. 2145 k.o. 328758 Slavonski Brod, kč.br. 1086/1 DVORIŠTE ORAŠČIĆ – u površini od 4518 m2 - 10.suvlasnički dio: 260/4518 .

DOKAZ: Ponuda Igora Daidžić

Ponuditelj je nekretninu procijenio po stalnom sudskom vještaku – društvu SB CONSULTING d.o.o. , te je njezina vrijednost utvrđena u iznosu od 5.938,38 EUR.

DOKAZ: procjembeni elaborat

Ponuditelj nudi sklapanje izravne pogodbe u kojoj bi predmetnu imovinu kupio za iznos od 5.638,38 EUR (vrijednost nekretnine umanjena za trošak izrade elaborata).

Upravitelj stečajne mase, posebno uvažavajući činjenicu da je ovaj stečajni postupak okončan i da bi ponovno otvaranje mase i prodaja imovine javnim oglašavanjem ne bi dovela nikog od potencijalnih vjerovnika u položaj koji bi bio povoljniji od položaja u kojem će se nalaziti ako se prijedlog za izravnu prodaju odobri, ističe kako je suglasan s predloženom ponudom, te umoljava sud da mu posebno odlukom da suglasnost

Za

Sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine upisane u zk.ul.br. 2145 k.o. 328758 Slavonski Brod, kč.br. 1086/1 DVORIŠTE ORAŠČIĆ – u površini od 4518 m2 - 10.suvlasnički dio: 260/4518 izravnom pogodbom s kupcem IGOR DAIDŽIĆ OIB 53398892798, Ulica Vjenceslava Novaka 39, Slavonski Brod, za iznos od 5.638,38 EUR:.

U Slavonskom Brodu, 27.10.2023.