



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**Z A K L J U Č A K**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca DAVOR PANJKRET, OIB: 99966632994, kao vlasnika obrta PARTNER-CENTAR, Sisak - Novo selo Palanječko, Kutinska 95, dana 12. veljače 2026.,

**z a k l j u č i o j e**

Poziva se stečajni upravitelj Davor Petera, Zagreb, Srebrnjak 84, OIB: 90695323330, u roku od 30 dana od dostave zaključka, dostaviti očitovanje o stanju, i statusu stvarnog tereta za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama

Općinskog sud u Sisku, ZK odjel Sisak, k. o. Sisak Stari, zk. ul. br. 4051, poduložak 7, 1/8 dijela čestice 984/3 zgrada mješovite uporabe, površine 411 m<sup>2</sup> s kojim je povezan posebni dio jedan dvosobni stan u južnom dijelu potkrovlja zgrade,

sada upisana kao

zk.ul.5783, 9. Suvlasnički dio: 98/707 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), 98/707 dijela čest.br. 984/3 zgrada mješovite uporabe od 411 m<sup>2</sup>, koji je povezan s posebnim dijelom STAN BROJ 9 - dvosobni stanu, u potkrovlju, južna strana zgrade, iz stubišta ravno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, ulaza i kupaonice, ukupne površine 97,90 m<sup>2</sup>, a stanu pripada ograđeni dio tavana kao šupa od 10,20 m<sup>2</sup> i drvarnica broj 9 srednja od 15,10 m<sup>2</sup> u južnom dijelu podruma do ulice

koja je predmet prodaje u ovosudnom stečajnom postupku temeljem Rješenja ovoga suda posl.br. St-1128/2012 od 28. ožujka 2017. godine.

**Obrazloženje**

1. Rješenjem ovoga suda posl.br. St-1128/2012 od 28. ožujka 2017. godine određena je prodaje nekretnine kako je to navedeno u izreci Zaključka.
2. Nekretnina nije unovčena.
3. Zbog protoka vremena, kao i prirodnih nepogoda (potresa) koji se u međuvremenu dogodio na području Siska, potrebno je, radi daljnje prodaje, utvrditi u kakvom je stanju nekretnina - da li je stradala u potresu i ako je da li je ista obnovljena. Također je potrebno utvrditi da li postoji mogućnost brisanja stvarnih tereta.

4. Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 12. veljače 2026.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

1. Davor Petera, stečajni upravitelj
2. ŽDO Sisak
3. E- ploča
4. spis

Broj zapisa: **9-30883-42fff**

Kontrolni broj: **0e804-a0200-b4e81**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.