

Poslovni broj: 4 St. 274 16-30

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

19. 09. 2017

Obrazac 20.

PRIMLJENO

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radić 2, Varaždin

Poslovni broj spisa: St-274/2016

Dužnik: KATALENIĆ j.d.o.o., Presečno 27/C, OIB: 38587359095

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 9.lipnja 2017 godine do 9.
rujna 2017 godine**

I.

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 9.ožujka 2017 godine, koje obuhvaća period od 9.ožujka 2017 g. do 9.lipnja 2017 godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Iznos dugotrajne imovine od 67.461 kn iskazan u bilanci, odnosi se na ukupnu knjigovodstvenu vrijednost nekretnina i pokretnina.

Stečajni dužnik u imovini vodi nekretninu u naravi zemljište na zemljišno-knjižnoj čestici:

- k. o. Ključ, zk. Ul. 5658, kč. Br. 3632/4, površina 225 čhv.

Nekretnina je kupljena tijekom 2014. godine od zakonske zastupnice Mirjane Katalenić za iznos od 20.000 kn i opterećena je založnim pravom Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ured sjeverna Hrvatska, u iznosu od 65.301,43 kn radi osiguranja novčane tražbine zbog neplaćenih poreznih davanja.

Pod stavkom nekretnina u bilanci stečajnog dužnika evidentirana su ulaganja u uređenje dvorišta i parkirališta na zemljištu koje nije u vlasništvu dužnika u ukupnom knjigovodstvenom iznosu od 36.962 kn. S obzirom na to da se ovdje radi o ulaganju na tuđoj imovini koje je od nje neodvojivo ovaj iznos nije realno unovčiv pa se kao takav niti ne nalazi u priloženom popisu predmeta stečajne mase.

Pokretnine

Dužnik je bio vlasnik kamiona i prikolice te jednog viličara koje je prodao povezanom društvu Marti-promet j.d.o.o. za ukupan iznos od 49.648,66 kn. Ovaj iznos vodi se u poslovnim knjigama kao nenaplaćeno potraživanje, s napomenom da je dužnik Marti-promet

j.d.o.o. istodobno i vjerovnik stečajnom dužniku po drugim osnovama u iznosu 42.594,41 kn, koji nije prijavio u stečajnom postupku.

Potraživanja i zalihe

Za ispitno ročište sam taksativno popisao potraživanja stečajnog dužnika, ali zbog pravne naravi su nenaplativa (zastara, stečaj i prijetnja blokadom računa). Zalihe se sastoje od sirovine u obliku plastičnih masa u iznosu 65.315,00 kn u količini od cca 15 tona.

III: RADNJE KOJE TREBA PODUZETI

Stečajni dužnik potražuje od poduzeća MARTI-PROMET j.d.o.o. iznos od 49.648,00 kn, za kupljen kamion i viličar od bivšeg punomoćnika stečajnog dužnika koji su istovremeno i bračni drugovi. Dužnik nije insolventan, pa pokrenuti parnicu je nesvrishodno budući zbog dužeg trajanja postupka vjerujem da bi se mogao naći u stečaju, a očekujem po obećanju njegovu uplatu u anuitetima.

Pokrenuo sam postupak prisilne naplate zbog neispunjenja obveza po dogovoru, te u podnošenju prijedloga sam ustvrdio da računi za uzetu robu nisu potpisani i ovjereni. Dao sam kratak rok da se računi ovjere kako bi se postupak mogao nastaviti, a o tijeku postupka ću Vas naknadno obavijestiti.

Vezano za zalihi roba u obliku sirovine za plastičnu masu, raniji punomoćnik stečajnog dužnika je zalihi uskladištio u poduzeću TIPOS RESURS j.d.o.o. kako sam bio našao kupca za robu koja je deklarirana sadržajno nije postojala već je kupcu ponuđen otpad koji je trebalo reciklirati. Pod prijetnjom postupka prisilne naplate je uprava društva obećala traženu sirovinu, te sam to ponudio na nekoliko mjesta i čekam prihvatanje ponude. Čekam prihvatanje ponude. Kako dužnik ne ispunjava svoju obvezu sudu sam podnio tužbu radi poništenja prijeboja (vodi se pod brojem P-190), budući da dužnik nije isporučio robu, pa stoga nisu bili ispunjeni uvjeti za izjavljivanje prijeboja jer jedna strana nema tražbinu prema drugoj budući da nisu dospjele obveze jer tražbina ne postoji pa je ovaj prijeboj ništetan temeljem čl. 322. ZOO.

U svezi statusa nekretnine stečajnog dužnika ranije sam predložio sudu da zatraži suglasnost razlučnog vjerovnika za prodaju neposrednim prikupljanjem ponuda, kako se ne bi stvarali troškovi budući kako se radi o maloj vrijednosti nekretnine.

U Osijeku, 14.09.2017 godine.

KATALENIĆ j.d.o.o.
- U STEČAJU -
Presečno, Presečno 27/C
OIB: 38587359095

Stečajni upravitelj:
Dragutin Romić

