

NITOR d.o.o u stečaju
Vukasova 2, Split, MBS: 060138846,
OIB:9755387269,
zastupan po stečajnom upravitelju Berislavu Bušeliću

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK
IZ RUKE Preko pošte

09-05-2018

Predano za poštu običnog prep. dne 09-05-2018
POŠTA SP-17 R 09 09 06 24
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano KNI POTPIS

Trgovački sud u Splitu

Sukoišanska ulica 6

21 000 Split

Poslovni broj: St-1082/2016

Sudac: Srđan Gavranić

OČITOVANJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

U odnosu na podnesak stečajnih vjerovnika Nikole Jogunice i Iskre Peranić Jogunice a koji podnesak je stečajni upravitelj zaprimio 27 travnja 2018, u ostavljenom roku od 8 dana stečajni upravitelj se očituje kako slijedi:

- 1) Glede odvjetnika Ive Staničića, istom je ugovor o zastupanju poslan, te je dana 23 travnja zaprimljen potpisan ugovor o zastupanju.
- 2) Glede odvjetnika Čede Prodanovića, stečajnom upravitelju do trenutka zaprimanja ovog dopisa uopće ne bi bilo poznato da odvjetnik Prodanović zastupa stečajnog dužnika, niti je od bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika bio obaviješten o navedenome.
Dakle, bilo bi uputno da odvjetnik Prodanović dostavi izvještaj i popis predmeta u kojima je zastupao stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka, jer stečajni upravitelj nema izvještaj navedenog odvjetnika.
- 3) Glede odvjetnika Damira Batarela, stečajni upravitelj prije svega ističe da je odvjetnik Batarelo u sukobu interesa, i ne može zastupati stečajnog dužnika. Razlozi su kako slijedi:
 - a) Odvjetnik Damir Batarelo zastupa preko 10 stečajnih vjerovnika.
 - b) Odvjetnik Damir Batarelo je i sam stečajni vjerovnik.

c) Odvjetnik Damir Batarelo je u ime stečajnog vjerovnika DETONO d.o.o. dana 06/03/2018 godine pokrenuo tužbu protiv stečajnog dužnika!!!!

Dakle, izdavanje punomoći odvjetniku Damiru Batarelu dovelo bi do situacije da odvjetnik Damir Batarelo zastupa stečajnog dužnika, dok sa druge strane istodobno tuži stečajnog dužnika!
Navedeno je očit primjer sukoba interesa.

Dokaz: Preslik tužbe P-132/2018 od 06-03-2018

d) Stečajni upravitelj je ovlastio gospodina Mladena Bekavca, da kao predsjednik komisije za popis imovine NITOR d.o.o. u stečaju od odvjetnika Damira Batarela preuzme elaborate o etažiranju, i svu ostalu dokumentaciju, vezano za etažiranje zgrade Lipi Običaji.

Kao što bi sudu bilo poznato, navedeni elaborati su potrebni kako bi se utvrdilo na koji način bi se odredile samostalne uporabne cijeline, te kako bi se započeli pregovori sa Zagrebačkom Bankom d.d. Zagreb.

Odvjetnik Batarelo je odbio dati navedenu dokumentaciju, sa obrazloženjem „da je stečajni sudac njemu dao da odradi te predmete do kraja“???

Stečajnom upravitelju ne bi bilo poznato da postoji takva uputa stečajnog suca.

Dokaz: Preslik punomoći

Stečajni upravitelj prilikom izbora osobe punomoćnika mora voditi računa o potencijalnom sukobu interesa, te za odvjetnika izabrati osobu koja u konkretnom slučaju ne zastupa niti jednog stečajnog vjerovnika odnosno koja nije u odboru vjerovnika.

4) Odluka skupštine vjerovnika o angažiranju punomoćnika od 26.02.2018. je u dijelu nejasna, i može imati više dijametralno različitih tumačenja, a uzevši u obzir da je stečajni upravitelj dana **27 travnja 2018** godine podnio obrazloženi zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika, a koja skupština se mora održati u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva dakle nakasnije do **27 svibnja 2018 godine**, a sve sukladno članku 104 stavak 2 Stečajnog Zakona.

Stečajni upravitelj predlaže se da se na idućoj skupštini vjerovnika donesu jasne i precizne upute po pitanju angažiranja punomoćnika, a nakon što se stečajni vjerovnici upoznaju sa sadržajem ovog očitovanja.

5) Glede stečajnog vjerovnika gospodina Nikole Jogunice stečajni upravitelj želi istaknuti da već tjednima pokušava od gospodina Jogunice bezuspješno dobiti na uvid dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje stvarnog stanja stečajnog dužnika, a poglavito stanja uplata koje su stanari vršili u korist računa stečajnog dužnika, sa ciljem kupovanja stanova i garaža.

Međutim, od gospodina stečajnog vjerovnika Jogunice i dokumentacije ni traga ni glasa.

Posebno se želi istaknuti da je stečajni upravitelj nakon otvaranja stečaja od više različitih odvjetnika dobio popratne dopise i povrat računa koji računi su bili izdani od strane stečajnog dužnika na dan prije otvaranja stečajnog postupka, a poslani stečajnim vjerovnicima nekoliko mjeseci nakon otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj smatra da bi se bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika trebao očitovati o tome da li je :

a) Predao sve pečate stečajnog dužnika.

b) Da li treće nepoznate osobe raspolažu sa pečatima stečajnog dužnika.

Dokaz: Dopis odvjetničko društva Hanžeković I partneri.

2209

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj u cijelosti ostaje kao u navodima iz ovog očitovanja, te u navedenim prijedlozima.

U Splitu, dana 07 svibnja 2018 godine


NITOR
d.o.o. SPLIT
U STEČAJU

NITOR d.o.o u stečaju zastupan
po stečajnom upravitelju Berislavu Bušeliću