

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: TISKARA B1 d.o.o. za proizvodnju i usluge u stečaju, Valpovo, Dravska 10, MBS 030102455, OIB 44377565561, dana 17. svibnja 2016.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu HADVA d.o.o. Osijek, Hrvatske Republike 19 H, OIB 83351295866, predaju se u posjed nekretnine upisane i to:

- u zk.ul.br. 3571, k.o. Valpovo, kč.br. 1995, STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA – KUĆA 4 U UL. VIJENAC 107 BRIGADE HV BR. 3, 4, ukupne površine 668 m² i to:
- 23. ETAŽA 88/10000 - poslovni prostor IX. površine 24,22 m², u diobnom planu označen svjetlo-narančastom bojom
- 24. ETAŽA 255/10000 - poslovni prostor X. površine 70,26 m², u diobnom planu označen tamno-crvenom bojom
- 25. ETAŽA 292/10000 - poslovni prostor XI. površine 80,48 m², u diobnom planu označen crvenom bojom

kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku Stalna služba u Valpovu nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

- 23. ETAŽA 88/10000 - poslovni prostor IX. površine 24,22 m², u diobnom planu označen svjetlo-narančastom bojom

Na listu "B" – Vlastovnica

23. Suvlasnički dio: 88/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

1. POSLOVNI PROSTOR IX. u podrumu u ukupnoj površini od 24,22m², u diobnom planu označen svjetlo-narančastom bojom.

TISKARA B1 D.O.O., OIB: 44377565561, VALPOVO, DRAVSKA 10

2.1 Zaprimljeno 28.11.2014. broj Z-2403/14

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-329/14, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u A stečajnog dužnika - vlasnika Tiskara B1 d.o.o., Valpovo, Dravska 10.

3.1 Zaprimljeno 26.01.2015. broj Z-122/15

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 22. siječnja 2015.g. br. 14 St-329/14, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine u A, etaže 23, stečajnog dužnika Tiskara B1 d.o.o. iz Valpova, Dravska 10.

4.1 Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-820/15.

Temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-329/14-26 od 20. travnja 2015.g., zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnine vlasnika u A, etaže 23, stečajnog dužnika Tiskara B1 d.o.o. iz Valpova, Dravska 10.

Na listu "C" - Teretovnica

3. Na suvlasnički dio: 23 (88/10000)

3.1 Zaprimljeno 09.07.2010. broj Z-1365/10

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 08. srpnja 2010.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 08. srpnja 2010.g. pod br. OV-6478/2010, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretnine u A u iznosu od 82.780,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 6 postotnih poena, minimalno 8,75%, a najviše 9% u trenutku zaključenja pojedinog ugovora o Poduzetničkom kreditu godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

3.2 Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

6. Na suvlasnički dio: 23 (88/10000)

6.1 Zaprimljeno 27.03.2013. broj Z-923/13

Temeljem Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 04. ožujka 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 13. ožujka 2013.g. pod br. OV-1705/2013, uknjižuje se zajednička hipoteka na etažu 23, u iznosu 350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. za EUR važećem na dan plaćanja, sa z.z. kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, koja teče od dana dospijeca svake pojedine tražbine, pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. , za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

6.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

7. Na suvlasnički dio: 23 (88/10000)

7.1 Zaprimljeno 23.05.2013. broj Z-1498/13

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 21. svibnja 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 22. svibnja 2013.g. pod br. OV-3568/2013, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretninu u A - etažu 23 u iznosu od 618.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,50 postotnih poena, minimalno 7 % godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske

zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

7.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

8. Na suvlasnički dio: 23 (88/10000)

8.1 Zaprimljeno 28.05.2013. broj Z-1542/13

Temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/5929 od 23. svibnja 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 28. svibnja 2013.g. pod br. OV-3674/2013 i čl. 130 ZZK-a, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretninu u A - etažu 23, na iznos od 309.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate po osnovi jamstva, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz cit. Ugovora i Sporazuma, za korist:

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7

8.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

9. Na suvlasnički dio: 23 (88/10000)

9.1 Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-847/14

Temeljem ovos. rješenja br. Ovr-303/2014-2 od 16. travnja 2014.g., ispravka istog od 18. travnja 2014.g. i čl. 130. st. 1. ZZK-a, uknjižuje se prisilna zajednička hipoteka na posebni dio nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 914.343.64 kn, sa zateznom kamatom tekućom od dospijeća pa do isplate, u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, kao i troškova osiguranja u iznosu od 9.150,00 kn, za korist predlagatelja osiguranja:

RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA

9.2 zabilježuje se ovršivost novčane tražbine upisane pod Z-847/14.

9.3 zabilježuje se da su sporedni ulošci upisani u z.k.ul. 3571 k.o. Valpovo, poduložak 24 i 25.

- 24. ETAŽA 255/10000 - poslovni prostor X. površine 70,26 m², u diobnom planu označen tamno-crvenom bojom

Na listu B" – Vlastovnica

24. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

1. POSLOVNI PROSTOR X. u podrumu u ukupnoj površini od 70,26m², u diobnom planu označen tamno-crvenom bojom.

TISKARA B1 D.O.O., OIB: 44377565561, VALPOVO, DRAVSKA 10

3.1 Zaprimljeno 28.11.2014. broj Z-2403/14

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-329/14, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u A stečajnog dužnika - vlasnika Tiskara B1 d.o.o., Valpovo, Dravska 10.

4.1 Zaprimljeno 26.01.2015. broj Z-122/15

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 22. siječnja 2015.g. br. 14 St-329/14, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine u A, etaže 24, stečajnog dužnika Tiskara B1 d.o.o. iz Valpova, Dravska 10.

5.1 Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-820/15

Temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-329/14-26 od 20. travnja 2015.g., zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnine vlasnika u A, etaže 23, stečajnog dužnika Tiskara B1 d.o.o. iz Valpova, Dravska 10.

Na listu "C" - Teretovnica

3. Na suvlasnički dio: 24 (255/10000)

3.1 Zaprimljeno 09.07.2010. broj Z-1365/10

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 08. srpnja 2010.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 08. srpnja 2010.g. pod br. OV-6478/2010, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretnine u A u iznosu od 82.780,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 6 postotnih poena, minimalno 8,75%, a najviše 9% u trenutku zaključenja pojedinog ugovora o Poduzetničkom kreditu godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

3.2 Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

6. Na suvlasnički dio: 24 (255/10000)

6.1 Zaprimljeno 27.03.2013. broj Z-923/13

Temeljem Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 04. ožujka 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 13. ožujka 2013.g. pod br. OV-1705/2013, uknjižuje se zajednička hipoteka na etažu 24, u iznosu 350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. za EUR važećem na dan plaćanja, sa z.z. kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, koja teče od dana dospijeca svake pojedine tražbine, pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. , za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

6.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo

7. Na suvlasnički dio: 24 (255/10000)

7.1 Zaprimljeno 23.05.2013. broj Z-1498/13

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 21. svibnja 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 22. svibnja 2013.g. pod br. OV-3568/2013, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretninu u A -

etažu 24, u iznosu od 618.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospjeća, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,50 postotnih poena, minimalno 7 % godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOVA 6

7.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

8. Na suvlasnički dio: 24 (255/10000)

8.1 Zaprimljeno 28.05.2013. broj Z-1542/13

Temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/5929 od 23. svibnja 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 28. svibnja 2013.g. pod br. OV-3674/2013 i čl. 130 ZZK-a, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretninu u A - etažu 24, na iznos od 309.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate po osnovi jamstva, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz cit. Ugovora i Sporazuma, za korist:

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7

8.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

9. Na suvlasnički dio: 24 (255/10000)

9.1 Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-847/14

Temeljem ovos. rješenja br. Ovr-303/2014-2 od 16. travnja 2014.g., ispravka istog od 18. travnja 2014.g. i čl. 130. st. 1. ZZK-a, uknjižuje se prisilna zajednička hipoteka na posebni dio nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 914.343.64 kn, sa zateznom kamatom tekućom od dospjeća pa do isplate, u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, kao i troškova osiguranja u iznosu od 9.150,00 kn, za korist predlagatelja osiguranja:

RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA

9.2 zabilježuje se ovršivost novčane tražbine upisane pod Z-847/14.

9.3 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 3571 poduložak 23 k.o. Valpovo.

- 25. ETAŽA 292/10000 - poslovni prostor XI. površine 80,48 m², u diobnom planu označen crvenom bojom

Na listu "B" – Vlastovnica

25. Suvlasnički dio: 292/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

1. POSLOVNI PROSTOR XI. u podrumu u ukupnoj površini od 80,48m², u diobnom planu označen crvenom bojom.

TISKARA B1 D.O.O., OIB: 44377565561, VALPOVO, DRAVSKA 10

3.1 Zaprimljeno 28.11.2014. broj Z-2403/14

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-329/14, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama u A stečajnog dužnika - vlasnika Tiskara B1 d.o.o., Valpovo, Dravska 10.

4.1 Zaprimljeno 26.01.2015. broj Z-122/15

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 22. siječnja 2015.g. br. 14 St-329/14, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine u A, etaže 25, stečajnog dužnika Tiskara B1 d.o.o. iz Valpova, Dravska 10.

5.1 Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-820/15

Temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-329/14-26 od 20. travnja 2015.g., zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnine vlasnika u A, etaže 23, stečajnog dužnika Tiskara B1 d.o.o. iz Valpova, Dravska 10.

Na listu "C" - Teretovnica

3. Na suvlasnički dio: 25 (292/10000)

3.1 Zaprimljeno 09.07.2010. broj Z-1365/10

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 08. srpnja 2010.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 08. srpnja 2010.g. pod br. OV-6478/2010, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretnine u A u iznosu od 82.780,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 6 postotnih poena, minimalno 8,75%, a najviše 9% u trenutku zaključenja pojedinog ugovora o Poduzetničkom kreditu godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

3.2 Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

6. Na suvlasnički dio: 25 (292/10000)

6.1 Zaprimljeno 27.03.2013. broj Z-923/13

Temeljem Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 04. ožujka 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 13. ožujka 2013.g. pod br. OV-1705/2013, uknjižuje se zajednička hipoteka na etažu 25, u iznosu 350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. za EUR važećem na dan plaćanja, sa z.z. kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, koja teče od dana dospijeca svake pojedine tražbine, pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. , za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

6.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

7. Na suvlasnički dio: 25 (292/10000)

7.1 Zaprimljeno 23.05.2013. broj Z-1498/13

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 21. svibnja 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 22. svibnja 2013.g. pod br. OV-3568/2013, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretninu u A - etažu 25, u iznosu od 618.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,50 postotnih poena, minimalno 7 % godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6

7.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

8. Na suvlasnički dio: 25 (292/10000)

8.1 Zaprimljeno 28.05.2013. broj Z-1542/13

Temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/5929 od 23. svibnja 2013.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Ružice Gagro iz Valpova dana 28. svibnja 2013.g. pod br. OV-3674/2013 i čl. 130 ZZK-a, uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretninu u A - etažu 25, na iznos od 309.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate po osnovi jamstva, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz cit. Ugovora i Sporazuma, za korist:

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7

8.2 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 1898 k.o. Valpovo.

9. Na suvlasnički dio: 25 (292/10000)

9.1 Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-847/14

Temeljem ovos. rješenja br. Ovr-303/2014-2 od 16. travnja 2014.g., ispravka istog od 18. travnja 2014.g. i čl. 130. st. 1. ZZK-a, uknjižuje se prisilna zajednička hipoteka na posebni dio nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 914.343.64 kn, sa zateznom kamatom tekućom od dospeljeca pa do isplate, u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, kao i troškova osiguranja u iznosu od 9.150,00 kn, za korist predlagatelja osiguranja:

RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA

9.2 zabilježuje se ovršivost novčane tražbine upisane pod Z-847/14.

9.3 zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. 3571 poduložak 23 k.o. Valpovo

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 109.702,93 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-329/14-59 od 12.04.2016. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 29.04.2016. godine, te

kako je kupac u određenom mu roku uplatio cjelokupnu kupovninu u iznosu od 109.702,93 kn i to iznos od 11.000,00 kn dana 8.04.2016. i iznos od 98.702,93 kn dana 13.05.2016, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 17. svibnja 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

D N A :

1. Stečajni upravitelj Tihana Majić
2. HADVA d.o.o. Osijek, Hrvatske Republike 19 H
3. ŽDO GUO Osijek
4. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb po OD Leko i partneri, Zagreb
5. Općinski sud u Osijeku Stalna služba u Valpovu zk odjel
6. Ministarstvo financija Porezna uprava Osijek
7. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova