



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2.

Poslovni broj: 6 St-280/2012-46

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyer, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom MARKTRADE d.o.o. za trgovinu i marketing, u stečaju, iz Varaždina, P. Miškine br. 43a, OIB : 79618824098, kojeg zastupa stečajni upravitelj Želimir Uršulin, iz Ivanca, Ulica Ivanuševac br. 1c, izvan ročišta 10. lipnja 2019.,

r i j e š i o j e

1) Određuje se u stečajnom postupku prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo i to nekretnina upisanih :

kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, katastarska općina Varaždin (u osnivanju),

-z. k. tijelo A I, z. k. uložak broj 12396, čkbr. 3619/9 put u ul. P. Miškine, površine 500 m² i čkbr. 35619/10 dvorište u ul. P. Miškine, površine 2681 m², ukupno 3181 m² – udio 1/3,

-z. k. tijelo A II proizvodno-poslovni objekt sagrađen na čkbr. 3619/10 – etaža 0/0, etaža II koja se sastoji od prizemlja – radiona 31,56 m², radiona 56,58 m², radiona 84,39 m², spremište 4,47 m², I kat – poslovna prostorija 12,64 m², poslovna prostorija 17,25 m², poslovna prostorija 8,84 m², radiona 74,21 m², ukupne površine 289,94 m², u 1/1 dijela,

-z. k. tijelo A II proizvodno – poslovni objekt sagrađen na čkbr. 3619/10 – etaža 0/0, 1. etaža III koja se sastoji od prizemlja – kuhinje 28,06 m², hodnika 13,35 m², kotlovnice 6,87 m², wc-a 3,50 m², stepeništa 9,96 m², I kata stepeništa 14,73 m², ukupne površine 80,36 m², u ½ dijela.

2) Ovo rješenje dostaviti će se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Varaždinu radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku.

3) Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Varaždinu, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji u stečajnom postupku nekretnina navedenih pod točkom 1) izreke ovog rješenja.

4) Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

Stečajni je upravitelj podneskom od 8. svibnja 2018. predložio prodaju nekretnina u stečajnom postupku. Uvidom u zemljišno knjižne izvatke za nekretnine iz točke 1) izreke ovog rješenja, utvrđeno je da su na istim nekretninama kao razlučni vjerovnici upisani Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin te Ara Shoes Hrvatska d.o.o. Karlovac.

Slijedom iznietog temeljem odredbe čl. 247. st. 1. 2. i 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15., i 104/17., dalje : SZ-a), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 10. lipnja 2019.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi ovome sudu u tri (3) primjerka u roku od osam (8) dana od dana dostave pisanog otpravka rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Želimir Uršulin, iz Ivanca, Ulica Ivanuševec br. 1c,
2. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin,
3. Razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Jurišićeva br. 4,
4. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Graberje br. 1, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu,
5. Razlučni vjerovnik Ara Shoes Hrvatska d.o.o. Karlovac, Maksimiljana Vrhovca br. 5,
6. e-Oglasna ploča.

Broj zapisa: **1788b-e6775**

Kontrolni broj: **0f7fd-e3c09-16cfa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.