

Stečajna masa društva ADRIA VITA d.o.o.
Vižinada, Vižinada 21

stečajni upravitelj Milena Veljović
Pula, Dobrilina 9
mob: 0997031844

otp. 03. 03. 15.
+ izradi + obračun
napreda i učenja
+ kopije računa (kura)

Na posl.br. 14 St-251/2012

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
stečajni sudac
gđa. Vera Jelenović



**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O
RADNJAMA PODUZETIM U RAZDOBLJU OD
10.06.2015. GODINE DO 10.09.2015. GODINE**

Pula, 10.09.2015. godine

Obzirom još nisu objavljeni propisani obrasci na kojima se podnose izvješća sukladno novome Stečajnom zakonu (NN 71/2015), ovo se izvješće podnosi u obliku sukladnom prijašnjem Stečajnom zakonu.

Kao što je u prethodnom izvješću navedeno, dana 29.05.2014. godine sklopljen je ugovor o kupoprodaji nekretnina kč.br. 2166/1, 2166/2 i 2167, sve upisane u zk.ul. 1405, k.o. Krnica, te je na račun stečajne mase IBAN HR7624020063500015904 kod Erste & Steiermaerkische bank d.d. isplaćen ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 283.962,55 kuna, dok je jamčevina u iznosu od 31.537,45 kuna uplaćena na račun Trgovačkog suda u Rijeci broj IBAN HR5923900011300002703, poziv na broj 020-251-2012 (ukupno kupoprodajna cijena iznosi 315.500,00 kuna). Kupac je upisan kao vlasnik nekretnina.

Po prispjeću sredstava na račun, izvršene su isplate nagrada i naknada stečajnih upravitelja sukladno rješenjima suda (obračunat je bruto iznos), plaćen je račun br. 52/12 vještakinji Mrđen Žarki u iznosu od 1.500,00 kuna za procjenu vrijednosti nekretnine, te račun Narodnih novina za objavu djelomične diobe u NN, dok ostale iznose čine naknade banke i kamate. U privitku se dostavljaju izvodi br. 1 do br. 9. Konačan iznos na računu stečajne mase iznosi 210.736,43 kuna.

Dana 04.09.2015. godine u NN 95/2015 izvršena je objava o djelomičnoj diobi. Po pravomoćnosti izvršit će se isplata Republike Hrvatske kao jedinog vjerovnika u iznosu od 945,75 kuna. Po isplati vjerovnika drugog višeg isplatnog reda predložit ću da se na prijavu tražbina pozovu i vjerovnici nižih isplatnih redova.

U Puli, 10.09.2015. godine

Stečajna upraviteljica
Milena Veljović



stečajna masa društva
ADRIA VITA d.o.o.

Stečajna masa društva ADRIA VITA d.o.o.
Vižinada, Vižinada 21

stečajni upravitelj Milena Veljović
Pula, Dobrilina 9
mob: 0997031844

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
ZADARSKA 3
51000 RIJEKA

Na posl.br. 14 St-251/2012

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa - 14 St-251/2012

Dužnik - Stečajna masa iza društva ADRIA VITA d.o.o., Vižinada, Vižinada 21

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.09.2015. GODINE DO 10.12.2015. GODINE

Kao što je u prethodnom izvješću navedeno, dana 29.05.2014. godine sklopljen je ugovor o kupoprodaji nekretnina kč.br. 2166/1, 2166/2 i 2167, sve upisane u zk.ul. 1405, k.o. Krnica, kojim je predmetna nekretnina prodana za iznos od 315.500,00 kuna. Na račun stečajne mase IBAN HR7624020063500015904 kod Erste & Steiermaerkische bank d.d. isplaćen ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 283.962,55 kuna, dok je jamčevina u iznosu od 31.537,45 kuna uplaćena na račun Trgovačkog suda u Rijeci broj IBAN HR5923900011300002703, poziv na broj 020-251-2012. **Predlažem da sud donese rješenje kojim će naložiti isplatu iznosa od 31.537,45 kuna sa sudskog depozita na račun stečajne mase.**

Dana 04.09.2015. godine u NN 95/2015 izvršena je objava o djelomičnoj diobi, te je dana 29.10.2015. godine izvršena isplata Republike Hrvatske kao jedinog vjerovnika u iznosu od 945,75 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine kč.br. 2166/1, 2166/2 i 2167, sve upisane u zk.ul. 1405, k.o. Krnica prodane su za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 315.500,00 kuna. Nakon plaćanja svih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase (troškovi i nagrade stečajnih upravitelja, račun procjenitelja za

izradu procjene nekretnine, isplata vjerovnika, naknada banci za vođenje računa) stanje na računu na dan 15.12.2015. godine iznosi 209.812,01 kuna. Napominje se da na račun treba prispjeti i predujam uplaćen na sudski depozit u iznosu od 31.537,45 kuna, nakon donošenja o tome rješenja od strane suda.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka predlažem da se, sukladno čl. 173. st. 7. Stečajnog zakona, **pozovu i vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine.**

Također, kao što je već navedeno, predlažem da sud donese rješenje kojim će naložiti isplatu iznosa od 31.537,45 kuna sa sudskog depozita IBAN HR5923900011300002703, poziv na broj 020-251-2012 na račun stečajne mase IBAN HR7624020063500015904 kod Erste & Steiermaerkische bank d.d.

U Puli, 11.12.2015. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

stečajna masa društva
ADRIA VITA d.o.o.