

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: VETFARM d.o.o. "u stečaju" Valpovo Tina Ujevića 20, OIB 66024669033, MBS 030014721, dana 19. svibnja 2016. g. godine,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Drago Mihaljević – Jurić Belišće, K. Tomislava 41, OIB: 31672741636, za kupovinu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika VETFARM d.o.o. "u stečaju" Valpovo Tina Ujevića 20, OIB 66024669033, MBS 030014721 i to za:

nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Osijeku SS B. Manastir zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir

- zk. ul. 1719 k.o. B. Manastir kč. br. 913/1 dvije zgrade s 566 m<sup>2</sup>

za iznos od 145.000,00 kn, te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj: IBAN: HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke, model: HR05, poziv na broj: 272-349-14.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na javnoj dražbi održanoj dana 20. travnja 2016. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika, kao ponuditelj ponudu je istakao ponuditelj naveden u točki 1. izreke ovog rješenja.

Kako je ponuditelj Izo-građenje Konzalting d.o.o. odustao od sudjelovanja na javnoj dražbi te nije bilo niti jednog ponuditelja osim Drago Mihaljević – Jurić iz Belišća ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 14. ožujka 2016. g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Slijedom navedenog sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06,

116/10, 25/12, 133/12, 45/13).

U Osijeku 19. svibnja 2016. g..

Zapisničar: STEČAJNA SUTKINJA

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. st. uprav. Nada Gagro

2. ŽDO Osijek

3. Drago Mihaljević – Jurić po pun. Zvonko Kuna odvjetnik iz Valpova, M. P. Katančića 16

4. Izo-građenje Konzalting d.o.o. Osijek, Dunavska 43

5. Izogradnja d.o.o. Tenja, A. Barca 50/a 31207 Tenja

6. e-ogl. pl.

7. Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel B. Manastir – nakon pravomoćnosti

8. K-19.6.