

Obrazac 20.

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **Posl.br: St-1438/13**

Dužnik:

**MEGATTI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Koturaška cesta 31,  
OIB: 50946081192**

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2016. do 01.12.2016.**

U razdoblju od 01.12.2016. do 01.03.2017. godine poduzete su sljedeće radnje:

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 15.05.2014. izvršena je priprema za unovčenje nekretnina stečajnog dužnika i to:

1. Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m<sup>2</sup> i dvorište, ukupne površine 1243 m<sup>2</sup>
2. Dobivena je dopuna procjene Sudskog vještaka za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m<sup>2</sup> i dvorište, ukupne površine 1243 m<sup>2</sup>

### **1. ODRŽANA ROČIŠTA**

1. U razdoblju od 01.12.2016. godine do 01.03.2017. godine nije bilo održanih ročišta.

Dana 01. rujna 2016. godine Sud donio rješenje kojim se određuje prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu Ovršnog zakona nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m<sup>2</sup> i dvorište, ukupne površine 1243 m<sup>2</sup>

Upućen je zahtjev Financijskoj agenciji za provedbu prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

Uplaćen je predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00kn.

Nadmetanje za prvu javnu dražbu završava dana 16.05.2017. 23:59:59

## 2. Unovčenje imovine

2. U razdoblju od 01.12.2016 godine do 01.03.2017. godine unovčena je imovina i to vrijednosni papiri Pevec d.d.-redovne dionice ukupno 258 redovnih dionica. Dionice su unovčene preko brokerske kuće Fima Vrijednosnice d.o.o.

Unovčeni iznos 48.602,52 kn

## 3. STANJE STEČAJNE MASE

1. Preostalu imovinu stečajnog dužnika čini:

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m2 i dvorište, ukupne površine 1243 m2 a za koju je u tijeku provedba prodaje nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

## 4. Primitci izdaci u razdoblju 01.12.2016 do 01.03.2017.

Red broj	NADNEVAK PRIMITKA / IZDATAKA	OPIS	UKUPNI PRIMICI	UKUPNO IZDACI
<b>OSTALI TROŠKOVI (RAČUNOVODSTVO, PLATNI PROMET, OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI)</b>				
1	OD 01.12.- 01.03.2017.	RAČ. TROŠKOVI		6.080,00 kn
2	OD 01.12.- 01.03.2017.	KOMUNALNI TROŠKOVI		417,63 kn
3	OD 01.12.- 01.03.2017.	NAKNADA ZA PLATNI PROMET - FINA, BANKA		253,10 kn
4	OD 01.12.- 01.03.2017.	PDV - pretporez u primljenim uslugama		1.520,00 kn
5	OD 01.12.- 01.03.2017.	troškovi javne dražbe FINA		2.800,00 kn
6	OD 01.12.- 01.03.2017.	materijalni troškovi - poštarina, biljezi, pristojbe		45,45 kn
7	OD 01.12.- 01.03.2017.			
8	OD 01.12.- 01.03.2017.			
<b>UKUPNO</b>			<b>0,00 kn</b>	<b>11.116,18 kn</b>
<b>PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA I PRODAJE IMOVINE (unovčenje stečajne mase)</b>				
1	OD 01.12.- 01.03.2017.	UNOVČENJE IMOVINE	48.602,52 kn	
2	OD 01.12.- 01.03.2017.	UPLATE KUPACA ZAKUP I TROŠKOVI ZAKUPA	1.927,84 kn	
3	OD 01.12.- 01.03.2017.	PASIVNA KAMATA PO RAČUNU	1,84 kn	
<b>UKUPNO</b>			<b>50.532,20 kn</b>	
<b>UKUPNO PRIMICI I IZDACI</b>			<b>50.532,20 kn</b>	<b>11.116,18 kn</b>

Stanje žiro-računa na dan 01.03.2017. iznosi 48.216,88 kn

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju od 01.03. 2017. do 01.06.2017. poduzet ću radnje vezane za unovčenje imovine stečajnog dužnika sukladno odlukama Skupštine vjerovnika od 07.07.2016. godine.

Mjesto i datum

Zagreb: 15.03.2017.

Stečajni upravitelj



MEGATTI d.o.o.  
U STEČAJU  
ZAGREB, Koturaška cesta 31