

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 09.10.2018.

Naš znak: STE/014

25-179/17

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
1110 2018 god. u 1 primjeraka sa
1 priloga i rubrika.
Tisimeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 0910
18. god.
Izdana pristojba
Dostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Posl. br.: St-179/2017

Potpis djelatnika:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 ZADAR

n/r sutkinja Ana Markač

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza LJOKA PROJEKT d.o.o. – u stečaju, Zagreb,
Petrinska 28, OIB: 29579702330

P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj se ovim putem očituje na Zaključak Naslovnog suda od 01.10.2018. godine.

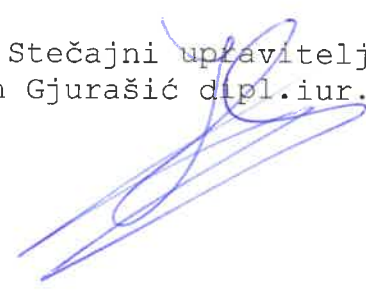
Predmetnim Zaključkom naloženo je stečajnom upravitelju u roku od 30 dana dostaviti Elaborat procjene nekretnine Nove kreditne banke Maribor od 01.10.2016. godine preveden na hrvatski jezik.

S obzirom da je razlučni vjerovnik OMSICA PROJEKT d.o.o. u svojoj žalbi od 28.02.2018. godine u gornjem predmetu osporavao valjanost predmetnog Elaborata ističući kako isti nije u skladu sa Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15), stečajni upravitelj ovim putem predlaže da se izradi novi Elaborat procjene vrijednosti nekretnine, kako se ne bi stvarao nepotrební trošak prevođenja osporavanog predmetnog Elaborata.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj u prilogu ovog podneska dostavlja Ponudu KONUS d.o.o., Zadar za izradu procjene vrijednosti nekretnina po cijeni od 6.000,00 kn + PDV (1.500,00 kn).

Stoga, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu naložiti prijenos 7.800,00 kn iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka na račun stečajne mase, a radi podmirivanje troškova procjene nekretnine i troškova banke u kojoj je otvoren transakcijski račun gore navedenog stečajnog dužnika, dok će stečajni upravitelj predmetni iznos po unovčenju stečajne mase vratiti u Fond.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić dipl.iur.



"KONUS" d.o.o. Dobropoljana
Zrinsko Frankopanska 38a, 23 000 Zadar
tel: 023/251-151, fax: 023/254-214
e – mail konus@zd.t-com.hr
OIB: 79463561604

U Zadru, 04.07.2018.

n/r Stečajnog upravitelja
IVAN GJURAŠIĆ
(za LJOKA PROMET – u stečaju)

PREDMET: PONUDA ZA IZRADU PROCJENE VRIJEDNOSTI

Poštovani,

Sukladno vašoj zamolbi dostavljamo vam ponudu za izradu Procjembenih elaborata tržišne vrijednosti nekretnina:

- Šuma, površine 34489 m2, na zkčbr. 2835/3, upisana u zk. ul. 2167 k.o. Ugljan
- Šuma, površina 5024 m2, na zkčbr. 2925/2, upisana u zk. ul. 2852 k.o. Ugljan

Cijena po procjeni bi iznosila 3.000,00 kuna x 2

Sveukupna cijena procjena bi iznosila 6.000,00 kuna

U cijenu nije uračunat PDV.

- Plaćanje: 50% pri prihvaćanju ponude a ostatak po izradi Procjembenih elaborata

ROK IZRADE:

Rok izrade elaborata bi bio 10 dana od dana prihvaćanja ponude.

Vice Tadić, dipl.ing.grad.

Stalni sudski vještak Županijskog suda u Zadru


"KONUS" d.o.o.
Dobropoljana