

Vlado Šokac,  
privremeni stečajni upravitelj  
e-mail: [Vladosokac2@gmail.com](mailto:Vladosokac2@gmail.com)  
mob: 098 356 845

**Trgovački sud u Zagrebu**  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
Zagreb

Poslovni broj: St-3265/2022

Dužnik: ALEX GRAD 2020 j.d.o.o., Zagreb, Ulica grada Chicaga 17, OIB: 06847520334

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA**

### **UVODNI DIO**

Na temelju prijedloga Financijske agencije za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom ALEX GRAD 2020 j.d.o.o., Zagreb. Sud je rješenjem pokrenuo prethodni postupak nad navedenim dužnikom.

### **PODACI O DUŽNIKU**

Djelatnost: 4339 - Ostali završni građevinski radovi  
ESA sektor: S.11002 - Nacionalna privatna nefinancijska društva  
Vlasništvo: Privatno od osnivanja  
Ovlaštene osobe: Josip Ruf  
Godina osnivanja: 2021.  
Veličina: Mikro  
Broj zaposlenih: 3

ALEX GRAD 2020 j.d.o.o., OIB 06847520334, MB 05401828 sukladno važećim odredbama Zakona o računovodstvu spada u skupinu mikro poduzetnika, a tip vlasništva je privatno od osnivanja. Pretežita djelatnost subjekta je 4339 - Ostali završni građevinski radovi (F - GRAĐEVINARSTVO).

Porijeklo kapitala je 100% domaći. Temeljni kapital iznosi € 1. Poslovni subjekt je u blokadi. Kvartalni kreditni limit po vjerovniku iznosi € 0. Godišnji kreditni limit iznosi € 0.

Broj zaposlenih prema satima rada u **2022.** godini je **3**, što je smanjenje od 40,00% u odnosu na prethodnu godinu. Ukupni **prihodi u 2022.** godini iznosili su **€ 19.669**, što je **smanjenje od 60,72%** u odnosu na prethodnu godinu. U 2022. godini poslovni subjekt iskazao je **neto gubitak od € 1.213**.

# FINANCIJSKO - GOSPODARSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

## BILANCE NA DAN 31.12.2021, 31.12.2022 g.

Opis	2021 g.	2022.g.	2021 g.	2022.g.
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	381.488 kn	827.070 kn	50.632 €	109.771 €
KRA TKOROČNA POTRAŽIVANJA	5.809 kn	56.113 kn	771 €	7.447 €
5. Potraživanja od kupaca	3.400 kn	56.113 kn	451 €	7.447 €
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	375.679 kn	770.957 kn	49.861 €	102.324 €
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>381.488 kn</b>	<b>827.070 kn</b>	<b>50.632 €</b>	<b>109.771 €</b>
KAPITAL I REZERVE	172.780 kn	163.641 kn	22.932 €	21.719 €
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10 kn	10 kn	1 €	1 €
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	0 kn	172.770 kn	0 €	22.931 €
Zadržana dobit	0 kn	172.770 kn	0 €	22.931 €
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	172.770 kn	-9.139 kn	22.931 €	-1.213 €
Dobit poslovne godine	172.770 kn	0 kn	22.931 €	0 €
Gubitak poslovne godine	0 kn	9.139 kn	0 €	1.213 €
KRA TKOROČNE OBVEZE	208.708 kn	663.429 kn	27.700 €	88.052 €
Obveze za zajmove, depozite i slično	20.200 kn	14.200 kn	2.681 €	1.885 €
Obveze za predujmove	107.500 kn	415.744 kn	14.268 €	55.179 €
Obveze prema dobavljačima	773 kn	8.833 kn	103 €	1.172 €
Obveze prema zaposlenicima	37.907 kn	131.964 kn	5.031 €	17.515 €
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	42.328 kn	92.688 kn	5.618 €	12.302 €
<b>F) UKUPNO – PASIVA</b>	<b>381.488 kn</b>	<b>827.070 kn</b>	<b>50.632 €</b>	<b>109.771 €</b>

## RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2021. GODINU

OPIS	2021. g	2022.g.	2021. g	2022.g.
POSLOVNI PRIHODI	377.260 kn	148.195 kn	50.071 €	19.669 €
Prihodi od prodaje	377.260 kn	148.195 kn	50.071 €	19.669 €
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	377.260 kn	148.195 kn	50.071 €	19.669 €
POSLOVNI RASHODI	185.294 kn	157.334 kn	24.593 €	20.882 €
Materijalni troškovi	84.887 kn	22.437 kn	11.266 €	2.978 €
Troškovi sirovina i materijala	67.083 kn	9.937 kn	8.903 €	1.319 €
Ostali vanjski troškovi	17.804 kn	12.500 kn	2.363 €	1.659 €
Troškovi osoblja	95.611 kn	132.330 kn	12.690 €	17.563 €
Neto plaće i nadnice	71.094 kn	94.057 kn	9.436 €	12.484 €
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	17.773 kn	23.514 kn	2.359 €	3.121 €
Doprinosi na plaće	6.744 kn	14.759 kn	895 €	1.959 €
Ostali troškovi	4.796 kn	2.567 kn	637 €	341 €
UKUPNI PRIHODI	377.260 kn	148.195 kn	50.071 €	19.669 €
UKUPNI RASHODI	185.294 kn	157.334 kn	24.593 €	20.882 €
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	191.966 kn	-9.139 kn	25.478 €	-1.213 €
Dobit prije oporezivanja	191.966 kn	0 kn	25.478 €	0 €
<b>Gubitak prije oporezivanja</b>	<b>0 kn</b>	<b>9.139 kn</b>	<b>0 €</b>	<b>1.213 €</b>
POREZ NA DOBIT	19.196 kn	0 kn	2.548 €	0 €
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	172.770 kn	-9.139 kn	22.931 €	-1.213 €
Dobit razdoblja	172.770 kn	0 kn	22.931 €	0 €

Stečajni dužnik osnovan je 2021. godine.

Dužnik je u neprekidnoj blokadi od 02.8.2022. g.

Stečajni upravitelj je također pokušao u više navrata i na različite načine doći u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika ali i ti pokušaji su bili bezuspješni.

Stečajni upravitelj nije mogao utvrditi tko je dužniku vodio poslovne knjige.

## IMOVINA DUŽNIKA

Stečajni dužnik u javnoj objavi za 2022.g. iskazao je kao imovinu

-Potraživanja od kupaca 56.113 kn/ 7.447 €.

-Novac u banci blagajni 770.957 kn 102.324 €

Prema službenim podacima iz banke o solventnost na poslovnom računu IBAN HR7624840081135201718 koji dužnik vodi u Raiffeisenbank Austria d.d. Magazinska cesta 69,10000 Zagreb, **dužnik na poslovnom računu na dan 18.04.2023 ima 0,00 eur-a.**  
Dužnik nema financijske imovine.

## Nekretnine

Dužnik nema nekretnine u vlasništvu.

Dokaz: Uvjerjenje DGU od 19.04.2023.

## Pokretnine

Dužnik nije vlasnik vozila.

Dokaz: Uvjerjenje iz evidencije MUP-a. od 19.04.2023.

## Radnici

Dužnik ima 3 zaposlena radnika.

Dokaz: Transkacija 117 – HZMO od 18.04.2023.

## OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Kratkoročne obveze	663.429 kn	88.052 €
Obveze za zajmove, depozite i slično	14.200 kn	1.885 €
Obveze za predujmove	415.744 kn	55.179 €
Obveze prema dobavljačima	8.833 kn	1.172 €
Obveze prema zaposlenicima	131.964 kn	17.515 €
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	92.688 kn	12.302 €
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>1.326.858 kn</b>	<b>176.104 €</b>

## PROJEKCIJA TROŠKOVA

za otvaranje stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje:

OPIS	kn	eur
Namirenje troškova prethodnog postupka - projekcija	5.000,00	664
Nagrada stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka u narednih šest mjeseci	5.000,00	664
Putni troškovi	4.000,00	531
Mirovinsko 1. stup na putne troškove	212,05	28

Ukupno porez i prirez na putne troškove	408,4	54
Doprinos za zdravstveno na putne troškove	159,03	21
Knjigovodstvene usluge (6X700 KN)	4.200,00	557
Uredski materijal, i fotokopiranje, zavisni troškovi	100	13
Telefon, struja, voda, grijanje paušal	200	27
Najam prostora	100	13
Materijalni troškovi	200	27
Bankarska naknada za vođenje platnog prometa	420	56
Otvaranje - zatvaranje žiro računa	250	33
UKUPNO	20.249,48	2.688

## ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

1. Prihvaća se izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Iz pribavljene dokumentacije i dostupnih podataka proizlazi kako kod dužnika postoje stečajni razlozi. Dužnik je u neprekidnoj blokadi 02.08.2022.g. što je na dan 10.05.2023.g. - 281 dan neprekidne blokade. Dužnik je na dan 18.04.2023. godine, na svom poslovnom računu HR7624840081135201718 bio u blokadi 6.677,93 eur-a. Ne postoje nikakve mogućnosti za nastavak rada stečajnog dužnika. Dužnik je uz ukupne prihode u 2022. g. 148.195 kn/19.669 € prema vlastitoj knjigovodstvenoj evidenciji na dan 31.12. 2022. imao ukupne obveze 1.326.858 kn / 176.104 €
4. Dužnik nema realne imovine za pokriće troškova stečajnog postupka. Temeljem iznesenih podataka stečajni upravitelj predlaže da se donese zaključak da postojeća imovina dužnika nije dostatna za vođenje stečajnog postupka, pokriće troškova stečajnog postupka i namirenje vjerovnika sukladno stečajnoj masi. Temeljem čl.132. st.1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes u odnosu na provođenje stečajnog postupka nad dužnikom predlažem pozvati na uplatu predujma za namirenje troškova prema projekciji troškova iz izvješća u iznosu od 20.249,48kn/2688 eur-a- .
5. Predlažem da se nad ovim dužnikom otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak temeljem članka 132. Stečajnog zakona u slučaju da se ne uplati predujam.

U Bistrincima, 10. svibanj 2023. g.

Privremeni stečajni upravitelj  
Vlado Šokac