



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-288/2019-315

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SANING d.o.o. u stečaju, OIB 02315159182, Siparska 21, Zambratija, Umag, 1. srpnja 2022.

ZAKLJUČAK

I. Nekretnina označena kao:

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5647, kč.br. 1020/1 opisana kao dvorište površine 91 m² i stambena zgrada površine 96 m², ukupne površine 187m² i to:

- Suvlasnički dio 29/100 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: "B" – stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade, obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaonice ukupne korisne površine 71,35 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom P2 površine 11,00 m²,

predaje se VESTER VALLIS d.o.o. Sveti Martin, Naselje Franečići 63, Buzet, OIB: 59251477753, te se nalaže stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac VESTER VALLIS d.o.o. Sveti Martin, Naselje Franečići 63, Buzet, OIB: 59251477753, u cijelosti platio troškove u iznosu od 76.575,00 kn sukladno rješenju ovog suda 1 St-228/2019-285 od 3. svibnja 2022. i ispravku rješenja 1 St-228/2019-301 od 9. lipnja 2022.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie, Općinskog suda u Pazinu, da postupi sukladno točki VI. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu 1 St-228/2019-239 od 22. rujna 2021.

U Pazinu, 1. srpnja 2022.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- VESTER VALLIS d.o.o. Sveti Martin, Naselje Franečiči 63, Buzet, po pun.
- stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke,
- z.k. odjelu Buje – Buie, uz pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-239 od 22. rujna 2021., pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-285 od 3. svibnja 2022. i pravomoćno rješenje o ispravku 1 St-228/2019-301 od 9. lipnja 2022.
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb30e-51ddd**

Kontrolni broj: **0b142-32812-20e30**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.