



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Daruvaru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1781/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Primužić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Matić Mitra, OIB: 17739725477, Veliki Bastaji 143, Veliki Bastaji, Daruvar zastupanog po punomoćniku odvjetniku Marini Lacković, OIB: 77915759607, Vukovarska ulica 42, Garešnica, protiv protustranke Bogdanović Darka, OIB: 56639455544, Kninska 3j, 11130 Kaluđerica, Srbija, radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul. 188 i 2059 k.o. Veliki Bastaji, dana 25. veljače 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 26.01.2026. godine ovjerenog po javnom bilježniku Mladenu Čop iz Daruvara pod brojem OV-472/2026, Specijalne punomoći od 24.12.2025. godine ovjerene po javnom bilježniku Maji Božanić iz Beograda, Grocka pod br. UOP-II:5618-2025, Aneksa ugovoru od 06.02.2026. godine ovjerenog po javnom bilježniku Mladenu Čop iz Daruvara pod brojem OV-381/2026

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 188 katastarske općine Veliki Bastaji na nekretninama Bogdanović Darka, OIB: 56639455544, Kninska 3j, 11130 Kaluđerica, Srbija upisanom u 12/96 dijela i to na kčbr. 675 oranica u orašju 1 jutro 488 čhv 7510 m<sup>2</sup>, kčbr. 676 pašnjak u orašju 316 čhv 1137 m<sup>2</sup>, kčbr. 769/13 šikara u orašju 424 čhv 1525 m<sup>2</sup>, kčbr. 806/2 oranica pod miljevcem u klepavi 1 jutro 103 čhv 6125 m<sup>2</sup>, kčbr. 807 pašnjak pod miljevcem u klepavi 831 čhv 2989 m<sup>2</sup>, kčbr. 808/2 oranica pod miljevcem u klepavi 831 čhv 2989 m<sup>2</sup>, kčbr. 1249/1/a oranica u dugoj njivi 43 čhv 155 m<sup>2</sup>, kčbr. 1249/4 oranica u dugoj njivi 504 čhv 1813 m<sup>2</sup>

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2059 katastarske općine Veliki Bastaji na nekretninama Bogdanović Darka, OIB: 56639455544, Kninska 3j, 11130 Kaluđerica, Srbija upisanom u 12/96 dijela i to na kčbr. 870/5 klepala 342 m<sup>2</sup> (vinograd 342 m<sup>2</sup>), kčbr. 1212/1 gizdaruše 1503 m<sup>2</sup> (livada 1503 m<sup>2</sup>), kčbr. 1213/1 gizdaruše 1647 m<sup>2</sup> (livada 1647 m<sup>2</sup>), dopušta se sljedeći upis:

uknjižba prava vlasništva za korist:

Matić Mitar, OIB: 17739725477, Veliki Bastaji 143, Veliki Bastaji, 43500 Daruvar.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Daruvaru 25. veljače 2026. godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Sanja Primužić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Matić Mitar po opunomoćeniku Marina Lacković, Vukovarska ulica 42, 43280 Garešnica
2. Bogdanović Darko, Kninska 3j, 11130 Kaluđerica, Srbija

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Daruvar, 43500 Daruvar, Trg Presvetog Trojstva 10
2. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, Petra Preradovića 9/1, 43500 Daruvar



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

25.02.2026 13:  
56

**Serijski broj  
certifikata**

120575912339483784497498612557524554314292460256

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1833982577c87ccb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-