

2x TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
PRIMLJENO

28. 12. 2017

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu  
Poslovni broj spisa: Posl.br. 1 St-352/2017

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime/naziv : PULA 2010 d.o.o.u stečaju, Pula, Valsaline 41  
MBS/OIB: 130044541, 02075107983  
Adresa/sjedište: Pula (Grad Pula- Pola), Valsaline 41  
Poslovni račun IBAN br: HR7824020061100848229  
Ime i prezime stečajnog upravitelja:  
Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

**I Gospodarski položaj dužnika**

**1. Uvodna razmatranja**

Za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta određenih za dan 11.siječnja 2018.godine, stečajni upravitelj sukladno dužnosti iz članka 227.Stečajnog zakona, nastavno daje izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, te o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

**2. Tijek stečajnog postupka**

**2.1. Tijek postupka prije imenovanja stečajnog upravitelja**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 19.listopada 2017. pod posl.br. 1 St-352/2017-13 nakon provedenog prethodnog postupka u kom je utvrđeno postojanje stečajnih razloga, kojeg je već predlagatelj Republika Hrvatska dokazao temeljem podataka FINE-e prema kojima je na dan 16.veljače 2017.godine dužnik imao nepodmirene obveze u Očevidniku redoslijeda plaćanja u iznosu od 15.118,17 kn i trajanje blokade od 120 dana. Isti zaključak proizilazi i iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja gdje stoji da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz članka 6.Stečajnog zakona.

**2.2. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 19.10.2017. do dana popodnošenja izvješća**

Nakon otvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je preuzeo dužnost u skladu s člankom 89.Stečajnog zakona, te su obavljene slijedeće poslovne aktivnosti:

- zatraženo od zastupnika dužnika po zakonu prije stečaja da surađuje sa stečajnim upraviteljom, tako što će omogućiti pregled poslovnih prostorija, predaju poslovnih knjiga i

ostale dokumentacije, kako bi stečajni upravitelj doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka, sastavio početno stanje imovine, izvršio popis imovine,

- raniji zastupnik dužnika po zakonu nije izvršio predaju poslovnih knjiga i dokumentacije, zbog toga što je u inozemstvu u Moskvi, gdje živi i radi pa je komunikacija s njim ostvarivana preko Karla Radoševića, odvjetnika člana društva iz Jastrebarskog,

- knjigovodstvenu dokumentaciju preuzeo od knjigovodstvenog servisa CONIS
- izradio pečat s oznakom dužnika „PULA 2010 d.o.o. u stečaju, Pula, OIB: 02075107983“,
- sastavio popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza,
- izvršio pregled pristiglih prijava tražbina te sastavio sve tablice za ispitno ročište,
- sklopio ugovor s društvom CONIS poslovne usluge d.o.o., Pula, Rizzijeva 34 o pružanju knjigovodstvenih usluga,

- s ERSTE & STEIERMAKRISCHE BANK dd u Rijeci, Jadranski trg 3, sklopio ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa,

- fotografirao imovinu i sačinio fotodokumentaciju

- angažirao inženjera građevinske struke Vanju Gavranović, stalnog sudskog vještaka građevinske struke da utvrdi položaj nekretnina u prostoru te da da procjenu tržišne vrijednosti nekretnina.

- sudski vještak strojarske struke Ivan Ševerdija dis, napravio procjenu tržišne vrijednosti za auto KIA CEE'D

- sastavio bilancu početnog stanja

### **3. Gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci**

#### **3.1. Gospodarsko stanje dužnika i uzroci**

Stečajni upravitelj ponavlja konstatacije iz svog izvješća datog u prethodnom postupku:

„Tijekom 2010.godine, poreznim nadzorom Ministarstva financija Porezne uprave Područnog ureda Pazin kod poreznog obveznika Albatros d.o.o., Pula, Veruda 52/a, utvrđeno je da je porezni obveznik 2007. i 2008.godine nabavio 12 stanova i 6 parkirnih mjesta, za što je plaćeno ukupno 10.819.395,55 kn. Porezni obveznik je iskoristio pravo na odbitak pretporeza i povrat u ukupnom iznosu od 1.951.038,58 kn, a poreznim je nadzorom utvrđeno da predmetne nekretnine nije koristio u poslovne svrhe, te mu je osporeno pravo na odbitak pretporeza, koje je pravo iskoristio. Stoga je naložena uplata poreznim nadzorom obračunatog poreza na dodanu vrijednost od 1.951.038,58 kn.

Umjesto očekivane uplate utvrđene poreznim nadzorom, članovi društva tvrtke ALBATROS d.o.o., osnivaju dvije nove tvrtke DIJAMANT 1972 d.o.o. i PULA 2010 d.o.o. i na te tvrtke prebacuju cjelokupnu imovinu. Po ugovorima o prijenosu vlasništva kupoprodajna cijena nije plaćena.

Prijenosom prava i obveza te imovine na novoosnovana društva, tvrtka ALBATROS d.o.o. je onemogućila naplatu duga iz njegove imovine, a budući se dug nije mogao naplatiti od prenositelja, Porezna uprava je sukladno čl.29. i 30. Općeg poreznog zakona donijela rješenje o naplati duga od stjecatelja, između ostalog i od tvrtke PULA d.o.o., kao poreznih jamaca koji odgovaraju do visine vrijednosti stečene imovine“.

Iz navedenih razloga, društvo Pula 2010 d.o.o., Pula nije poslovalo u gospodarskom smislu, te je poslovanje ostalo na razini simbolike bez jasnog cilja i svrhe.

Bilo je pokušaja u sezoni koja neposredno prethodi otvaranju stečaja, da su tri kategorizirana za komercijalno iznajmljivanje turistima.

Ispostavilo se da su njihovi jedini gosti bili prijatelji i rodbina iz Rusije, pa je sve ostalo na pokušaju.

Pristup poslu, bez znanja iskustva vlasnika, stručnih i motiviranih djelatnika, marketinga, teško može dovesti do poslovnog uspjeha.

Po mišljenju stečajnog upravitelja, izostala su ulaganja u kadrove, opremanje i promociju, a naročito u likvidnost društva.

#### 4. Zapošljavanje i radnopravni odnosi

Stečajni dužnik nije evidentiran u HZMO kao obveznik, nema zaposlenih niti je od osnivanja društva bilo zapošljavanje.

#### 5. Popis postupaka pred sudovima i drugim javnopravnim tijelima

Stečajni upravitelj nema informacija o eventualnim parničnim ili ovršnim postupcima. Primopredaju imovine dužnika, u ime prijašnje Uprave izvršilo je njegovo knjigovodstvo CONIS iz Pule, primopredajom ključeva.

Kod primopredaje, napomenuto da prijašnji vlasnik vodi razgovore s prodavateljem i graditeljem nekretnina UGO OPREMOM iz Zagreba, oko utvrđivanja nedostataka na kupljenim nekretninama.

Međutim, stečajnom pravitelju nije ništa poznato u svezi predmeta i tijeka tih razgovora, niti da je iniciran neki od pravnih postupaka kojim bi se od prodavatelja zatražilo otklanjanje nedostataka.

#### 6. Imovina stečajnog dužnika - predmeti stečajne mase

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine i pokretna imovina u Puli.

##### 6.1. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

K.Č.	Zk.ul.	KO	Etaža	Suvl.dio	OPIS	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
5132/11	12302	Pula	E-18	400/10000	Stan 61,88m <sup>2</sup> , hodnika, kup., ost., sobe, kuhinje+bl, DB, teras, drvar.,		527.800,00
4934/14	10208	Pula	E-3	829/10000	Posebni dio 14-S9, stan u potkrovlju od 94,77m <sup>2</sup> , ulaz, hodn.WC, kuh+blag, DB, tri sp.sobe, kup, hod.i terasa balkona		972.660,00

4938/1	13952	Pula	E-2	5460/14940 7	Stan u prizemlju od 54,60m <sup>2</sup> , od kuh.DB, kupaona, soba i terasa, oznake "B"		508.950,00
			E-15	13672/1494 07	Dvoetažni stan na 2.katu i stamb.potkrovlju, 136,72m <sup>2</sup> od hod., kuh i blag., 2 kupaone, stub., DB, 2.terase, 3 sobe, stubište i hod., oznake "O"		1.191.320,00
			E-17	12391/1494 07	Dvoetažni stan na 2.katu i stamb.potkrovlju, 123,91m <sup>2</sup> od hod., kuh i blag., 2 kupaone, stub., DB, 2.terase, 3 sobe, stubište i hod., oznake "R"		1.078.220,00
			E-19	10799/1494 07	Dvoetažni stan na 2.katu i stamb.potkrovlju, 107,99m <sup>2</sup> od hod., kuh i blag., 2 kupaone, stub., DB, 2.terase, 3 sobe, stubište i hod., oznake "T"		995.280,00
			E-20	4600/14940 7	Stan na drugom katu 46,00m <sup>2</sup> , od kuh., DB, kup., sobe i terase, oznake "U"		448.630,00
			E-37	955/149407	Parkirno mjesto u garaži u podrumu, "PM7" od 9,55m <sup>2</sup>		38.354,55
			E-48	561/149407	Parkirno mjesto u garaži u podrumu, "PM18" od 5,61m <sup>2</sup>		22.545,58
			E-49	552/149407	Parkirno mjesto u garaži u podrumu, "PM19" od 5,52m <sup>2</sup>		22.183,89
			E-50	575/149407	Parkirno mjesto u garaži u podrumu, "PM20" od 5,75m <sup>2</sup>		28.249,36
			E-51	1004/14940 7	Parkirno mjesto u garaži u podrumu, "PM21" od 10,04m <sup>2</sup>		49.357,44

**Napomena:**

- Z-12357/14 temeljem rješ.Ovr-2187/14 uknj.zal.pravo radi osig.u iznosu od 3.565.595,24 uz ovršivost tr.,u korist RH
- Z-2511/15 tem.rješenja o ovrsi Ovr.450/15 od 10.3.2015., zabilježuje se ovrha
- na nekretninama zabilježeno pokretanje ovršnog postpka
- k.č.4934/14 na kojoj je izgrađena Vila Petra, nalazi se u ul.Monte Paradiso 23, k.č. 4938/1 u Benussijevoj 2A i 5132/11 u ulici Valsaline 41, gdje je i sjedište stečajnog dužnika. Stanovi oznake „B“, „O“ i „U“ kategorizirani, kao app.

**6.2. Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:**

Red. Broj	Inventurni broj	Naziv artikla	Kol	Jed. mjere	Datum nabave	Vrijednost	Preostala vrijednost	Vrijednost u popisu
1.		M1-Osobni auto marke KIA, typ CEE'D 1,6 SW LX FRESH, OTTO, šasija: U5YFF52229L077 974	1	Kom				24.096,00
2.		Namještaj	1	Kmpl				19.760,00
		UKUPNO						43.856,00

### 6.3. *Kratkotrajna imovina stečajnog dužnika:*

Na knjigovodstvenim karticama kratkotrajne imovine, kao „Zalihe“, „Potraživanja“, „Kratkotrajna financijska imovina“, te „Novac u banci i blagajni“ nema evidentirane imovine.

### 7. Popis dužnikovih vjerovnika sastavljen sukladno članku 222. Stečajnog zakona

STEČAJNI VJEROVNICI	OSNOV	IZNOS TRAŽBINE	ISPLATNI RED
1	2	3	
CONIS Obrt za računovodstvo vl.Elen Bambić, Krležina 35, 52100 Pula	Računi i konto kartica	1.905,87	II viši ispl.red
REPUBLIKA HRVATSKA MF Porezna uprava, PU Pazin, zast. po ŽDO u Puli, S-DO-155/17	Prijave PDV u 2017., poreza na dobit u 2016., Rješenje MF od 10.10.14. i Rješenje Opć.suda u Puli, Ovr-450/15 od 10.3.15	4.149.750,73	II viši ispl.red
CASTRUM PULA 97 d.o.o., Pula, Splitska 7	Ugovor o upravljanju, otvorene stavke SZP,	8.265,78	II viši ispl.red
HEP ELEKTRA d.o.o., Rijeka, V.C.Emina 2, IBAN HR8523400091110819322	Izvod iz posl.knjiga, prijepis računa	2.480,89	II viši ispl.red
HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, Zagreb, Prisavlje 3, zast. po Madirazza&Partneri,odvj.društvo	Temeljem računa za mj.pristojbu i kamata	1.513,57	II viši ispl.red
VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, IBAN: HR39 2402 0061 1003 8769 6	Iznos otvorenih stavki	6.104,78	II viši ispl.red
MARIJA BUDIMIR , odvj. iz Pule, Rovinjska 9, 52100 Pula, po Luki Šumberac, odvj. iz Pule	Odvjetničke usluge prije stečaja	119.853,19	II viši ispl.red

Utvrđene obveze prema vjerovnicima iznose **4.289.874,81 kn** u II višem isplatnom redu.

Tražbine je prijavilo ukupno osam vjerovnika s ukupno prijavljenim tražbinama od **12.235.924 kn**, od toga nije bilo tražbina statusa prvog višeg isplatnog reda, vrijednost osporenih tražbina iznosi **7.947.960,54 kn**, nema podnesenih prijava nakon isteka roka za prijavljivanje.

Notifikaciju - obavjesti o razlučnom pravu podnijela Republika Hrvatska navodeći dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

-k.o. Pula, zk.ul.12302, k.č. 5132/11 18.ETAŽA

-k.o. Pula, zk.ul.10208, k.č. 4934/14 3.ETAŽA

-k.o. Pula, zk.ul.13952, k.č. 4938/1 - 2., 15., 17., 19., 20., 37., 48., 49., 50. i 51.ETAŽA, te

da je pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom

-Rješenje o osig. Opć.suda u Puli, Ovr.-2187/14 i Z-12357/14 od 27.11.2014, upisan zalog na nekr.

-Rješenje Opć.suda u Puli, Ovr-450/15 od 10.3.2015. i Z-2511/15 od 16.3.2015., zabilježna ovrhe

Stečajni vjerovnik, koji je ujedno i razlučni vjerovnik i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje tražbinu kao stečajni vjerovnik.

Da je temeljem prije navedenog pokriven dug razlučnog vjerovnika u iznosu od 3.565.595,24 kn glavnice. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava da je upisana kao prvi založni vjerovnik tako da ovisno o vrijednosti kupoprodajne cijene postignute na javnoj dražbi, ovisi da li će i u kom iznosu tražbina biti namirena.

Nije primljena obavjest o izlučnom pravu.

#### 8. Pregled imovine i obaveza sukladno članku 223. Stečajnog zakona

Predmeti stečajne mase				Obveze		
Red. broj	Predmet	Vrijednost	Vrijednost u slučaju uzastopnog i neprekinutog unovčenja čl.222/3	Red. broj	Osnova tražbine	Iznos
1.	Građevinski objekti i zemljište	5.799.768,00	4.059.837,60	1.	Oč.troškovi steč.postupka po odluci Suda	
2.	Pokretna imovina	43.856,00	35.000,00	2.	Obveze stečajne mase	64.200,00
3.	Alati, pogonski inv.i transportna sredstva	0	0	3.	Tražbine prvi viši isplatni red	0
4.	Dani zajmovi, depoziti	0	0	4.	Tražbine drugi viši isplatni red	4.289.874,81
5.	Zalihe	0	0	5.	Tražbine nižih isplat.redova	0
6.	Potraživanja u parn.post.			6.	Razlučna prava	3.565.595,24
7.	Novac u banci i blagajni	0	0			
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.843.624,00</b>	<b>4.094.837,60</b>			<b>4.354.074,81</b>

#### 9. Obveze stečajne mase, na mjesečnoj razini: 3.950,00 kn

#### 10. Obračun troškova stečajnog postupka

- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	
- Troškovi po putnim nalogima:	
.Pula 23/10 a' 513,00	513,00
.Pazin 21/9 i 28/12 a' 240	480,00
- poštanski trošk.	61,50
- Očevidnik FINE	25,00
- biljezi	80,00
=====	
	1.159,00

Predvidivi troškovi stečajnog postupka :

Predvidivi troškovi stečaja do 20.12.2018.:

*Troškovi stečajnog postupka, čl.86.SZ :*

- Sudske pristojbe
  - Nagrade i izdaci stečajnog upravitelja
- Ukupno čl.86.SZ

*Obveze stečajne mase, čl.87.SZ*

- |  |           |
|--|-----------|
| - knjigovodstvene usluge u paušalnom iznosu  | 16.800,00 |
| - komunalne obveze, troškovi pričuve, struje, vode, smeća<br>na mjesečnoj bazi 3.950,00 kn | 47.400,00 |
| =====  | =====     |
| Ukupno čl.87.SZ  | 64.200,00 |

Troškove stečajnog postupka planirat će stečajni upravitelj zajedno sa stečajnim sucem.

#### 10. Prijedlog odluka:


1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Stečajni upravitelj ne predlaže nastavak rada stečajnog dužnika jer kod ovakve strukture duga nastavak rada nije moguć;
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
4. Upisana zabilježba ovrhe, zaprimljena 21.09.2012. pod Z-305/12, iz čega proizilazi da će se nekretnine prodati u ovršnom postupku, koji je trenutno u prekidu;
5. Stečajni upravitelj će dati izjavu o preuzimanju ovršnog postupka, predložiti nastavak i unovčenje imovine;
6. Do unovčenja, a to ne bi bilo prije studenog mjeseca 2018.godine, predlaže se komercijalno iznajmljivati turistima tri stana koji su kategorizirani kao apartmani: app „B“, app „O“ i app „U“, prikupljanjem ponuda turističkih agencija, koje mogu osigurati kompletnu uslugu, kao promet, čišćenje, check in, check aut. Iz pregleda prihoda i troškova po apartmanima za 2017. vidljivo je da je uprihodovan iznos od 159.552,89 kn, a da su ukupni troškovi iznosili 13.381,89 kn.
7. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka i predračun ostalih obveza stečajne mase koji je stečajni upravitelj dao u Izvješću.

Rijeka, 28. prosinca 2017.

Potpis stečajnog upravitelja

Privitak:

- popis predmeta stečajne mase
- pregled imovine i obveza
- popis vjerovnika
- izvadak iz zemljišne knjige
- kopija zapisnika o primopredaji
- procjena tržišne vr.nekretnina
- procjena tržišne vrijednosti vozila

  
**PULA 2010 d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
**PULA**  
**OIB: 02075107983**



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA

Stanje na dan: 04.09.2017. 11:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 13952

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16164/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-24238/2017, Z-25004/2017, Z-25609/2017

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 15, 17, 19, 20, 37, 48, 49, 50, 51 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4938/1	STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE			1219	
		UKUPNO:			1219	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 21.12.2011. broj Z-13743/11 Temeljem čl. 116 st. 1. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kč.br. 4938/1 priložen akt za uporabu, odnosno Uvjerenje za uporabu Odsjeka za graditeljstvo, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, klasa: 361-05/07-01/12, urbroj: 2163-04-03-07-2 od 13. studenog 2007. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 5460/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "B" - koji predstavlja stan u prizemlju zgrade, koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, kupaoalice, spavaonice i terase ukupne korisne površine 54,60 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
15.	Suvlasnički dio: 13672/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "O" - koji predstavlja dvoetažni stan na drugom katu i stambenom potkrovlju zgrade, koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaonice, 2 kupaoalice, stubišta, dnevnog boravka, 2 terase, 3 spavaonice, stubišta i hodnika, ukupne korisne površine 136,72 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
17.	Suvlasnički dio: 12391/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "R" - koji predstavlja dvoetažni stan na drugom katu i stambenom potkrovlju zgrade, koji se sastoji od 2 hodnika i kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, 2 terase i 4 spavaonice, ukupne korisne površine 123,91 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	



Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.	Suvlasnički dio: 10799/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "T" - koji predstavlja dvoetažni stan na drugom katu i stambenom potkrovlju zgrade, koji se sastoji od 2 hodnika i stubišta, kuhinje i blagovaonice, 5 terasa, 2 kupaonice, dnevnog boravka i 2 spavaonice, ukupne korisne površine 107,99 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
4.1	Zaprimljeno 30.06.2008. broj Z-8198/08 Zabilježu se odbijeni prijedlog Albatros d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva nekretnini upisanoj u zk.ul. 13952 etaža 19 k.o. Pula, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina - stana oznake "M", "L", "I" i "U", "T" i "O" parkirnog mjesta u garaži oznake "PM6", "PM7", "PM19", "PM20" i "PM21" u višestambenoj - zgradi "Villa Laguna" u Puli od 19. prosinca 2007. godine, I Anexa ugovoru o kupoprodaji nekretnina - stana oznake "M", "L", "I" i "U", "T" i "O" parkirnog mjesta u garaži oznake "PM6", "PM7", "PM19", "PM20" i "PM21" u višestambenoj - zgradi "Villa Laguna" u Puli od 04. veljače 2008. godine, II Anex ugovoru o kupoprodaji nekretnina - stana oznake "M", "L", "I" i "U", "T" i "O" parkirnog mjesta u garaži oznake "PM6", "PM7", "PM19", "PM20" i "PM21" u višestambenoj - zgradi "Villa Laguna" u Puli od 08. svibnja 2008. godine i Tabularne izjave od 15. travnja 2008. godine.	
20.	Suvlasnički dio: 4600/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "U" - koji predstavlja stan na drugom katu zgrade, koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice, spavaonice i terase ukupne korisne površine 46,00 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
37.	Suvlasnički dio: 955/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "PM7" - koji predstavlja parkirno mjesto u garaži, u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 9,55 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
48.	Suvlasnički dio: 561/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "PM18" - koji predstavlja parkirno mjesto u garaži, u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 5,61 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
49.	Suvlasnički dio: 552/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "PM19" - koji predstavlja parkirno mjesto u garaži, u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 5,52 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
50.	Suvlasnički dio: 575/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "PM20" - koji predstavlja parkirno mjesto u garaži, u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 5,75 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	
51.	Suvlasnički dio: 1004/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine "PM21" - koji predstavlja parkirno mjesto u garaži, u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 10,04 m2 PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA  
POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (5460/149407)</b>			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
<b>3. Na suvlasnički dio: 2 (5460/149407)</b>			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 15 (13672/149407)</b>			
3.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
<b>4. Na suvlasnički dio: 15 (13672/149407)</b>			
4.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 17 (12391/149407)</b>			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
<b>3. Na suvlasnički dio: 17 (12391/149407)</b>			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 19 (10799/149407)</b>			
3.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
<b>4. Na suvlasnički dio: 19 (10799/149407)</b>			
4.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 20 (4600/149407)</b>			
3.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
<b>4. Na suvlasnički dio: 20 (4600/149407)</b>			

34

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
2. Na suvlasnički dio: 37 (955/149407)			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
3. Na suvlasnički dio: 37 (955/149407)			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
2. Na suvlasnički dio: 48 (561/149407)			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
3. Na suvlasnički dio: 48 (561/149407)			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
2. Na suvlasnički dio: 49 (552/149407)			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
3. Na suvlasnički dio: 49 (552/149407)			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
2. Na suvlasnički dio: 50 (575/149407)			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>		
3. Na suvlasnički dio: 50 (575/149407)			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
2. Na suvlasnički dio: 51 (1004/149407)			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist:		

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587			
3. Na suvlasnički dio: 51 (1004/149407)			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrši, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
6. Na suvlasnički dio: 2 (5460/149407)			
6.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 2 (1.3)
6.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 6.1
6.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 6.1
6.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 15 (13672/149407)			
7.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 15 (1.3)

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA  
POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 7.1
7.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 7.1
7.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 7.1
<b>8. Na suvlasnički dio: 17 (12391/149407)</b>			
8.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 17 (1.3)
8.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 8.1
8.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 8.1

97

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324256, PULA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:  <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 8.1
<b>9. Na suvlasnički dio: 19 (10799/149407)</b>			
9.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:  <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 19 (1.3)
9.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:  <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 9.1
9.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:  <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 9.1
9.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:  <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 9.1
<b>10. Na suvlasnički dio: 20 (4600/149407)</b>			
10.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:	8.020,72 KN	vezano uz B 20 (1.3)

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324256, PULA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>			
10.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 10.1
10.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 10.1
10.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 10.1
<b>11. Na suvlasnički dio: 37 (955/149407)</b>			
11.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 37 (1.3)
11.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 11.1
11.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:	37,50 KN	na 11.1

Katastarska općina: 324256, PULA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>			
11.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016	900,00 KN	na 11.1
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:</p> <p><b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b></p>			
<b>12. Na suvlasnički dio: 48 (561/149407)</b>			
12.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016	8.020,72 KN	vezano uz B 48 (1.3)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:</p> <p><b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b></p>			
12.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016	350,00 KN	na 12.1
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:</p> <p><b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b></p>			
12.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016	37,50 KN	na 12.1
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:</p> <p><b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b></p>			
12.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016	900,00 KN	na 12.1
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist:</p> <p><b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b></p>			
<b>13. Na suvlasnički dio: 49 (552/149407)</b>			



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324256, PULA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 49 (1.3)
13.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 13.1
13.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 13.1
13.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 13.1
<b>14. Na suvlasnički dio: 50 (575/149407)</b>			
14.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 50 (1.3)
14.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 14.1

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 14.1
14.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 14.1
<b>15. Na suvlasnički dio: 51 (1004/149407)</b>			
15.1	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.020,72 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	8.020,72 KN	vezano uz B 51 (1.3)
15.2	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 350,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	350,00 KN	na 15.1
15.3	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 37,50 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	37,50 KN	na 15.1
15.4	Zaprimljeno 16.12.2016.g. pod brojem Z-36310/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl.br. Ovr-8453/16 od 13. prosinca 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: <b>CASTRUM PULA 97 D.O.O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA 7, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	900,00 KN	na 15.1

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>16. Na suvlasnički dio: 2 (5460/149407)</b>			
16.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 2 (1.3)
<b>17. Na suvlasnički dio: 15 (13672/149407)</b>			
17.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 15 (1.3)
<b>18. Na suvlasnički dio: 17 (12391/149407)</b>			
18.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 17 (1.3)
<b>19. Na suvlasnički dio: 19 (10799/149407)</b>			
19.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 19 (1.3)
<b>20. Na suvlasnički dio: 20 (4600/149407)</b>			
20.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 20 (1.3)
<b>21. Na suvlasnički dio: 37 (955/149407)</b>			
21.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 37 (1.3)
<b>22. Na suvlasnički dio: 48 (561/149407)</b>			
22.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 48 (1.3)
<b>23. Na suvlasnički dio: 49 (552/149407)</b>			

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 49 (1.3)
24. Na suvlasnički dio: 50 (575/149407)			
24.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 50 (1.3)
25. Na suvlasnički dio: 51 (1004/149407)			
25.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 51 (1.3)
26. Na suvlasnički dio: 2 (5460/149407)			
26.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 2 (1.3)
26.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 26.1
26.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 15 (13672/149407)			

109

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 15 (1.3)
27.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 27.1
27.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 27.1
<b>28. Na suvlasnički dio: 17 (12391/149407)</b>			
28.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 17 (1.3)
28.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 28.1
28.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 28.1
<b>29. Na suvlasnički dio: 19 (10799/149407)</b>			

105

Katastarska općina: 324256, PULA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
29.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 19 (1.3)
29.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 29.1
29.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 29.1
30. Na suvlasnički dio: 20 (4600/149407)			
30.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 20 (1.3)
30.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 30.1
30.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 37 (955/149407)			

Katastarska općina: 324256, PULA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
31.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 37 (1.3)
31.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 31.1
31.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 31.1
<b>32. Na suvlasnički dio: 48 (561/149407)</b>			
32.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 48 (1.3)
32.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 32.1
32.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 32.1
<b>33. Na suvlasnički dio: 49 (552/149407)</b>			

107

Katastarska općina: 324256, PULA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 13952

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
33.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 49 (1.3)
33.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 33.1
33.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 33.1
<b>34. Na suvlasnički dio: 50 (575/149407)</b>			
34.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 50 (1.3)
34.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 34.1
34.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 34.1
<b>35. Na suvlasnički dio: 51 (1004/149407)</b>			



108

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 13952

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
35.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 51 (1.3)
35.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 35.1
35.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 35.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.09.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 70986/2017

Izdao:

OPĆINSKI SUD U RIJECI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA

ZK referent:

ANDREJ PETRINOVIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 04.09.2017. 11:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 10208

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21610/2017

Aktivne plombe: Z-23481/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4934/14	KOLEKTIVNA STAMBENA I POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE (PODULOŠCI OD 1 DO 15)			680	
		UKUPNO:			680	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 08.11.2011. broj Z-11863/11 Na temelju čl. 116. st. 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 4934/14 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćna Uporabna dozvola Odjeljka za graditeljstvo, Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Istarske županije, klasa: UP/I-361-05/00-01/00028, urbroj: 2163-05/1-00-6 od 12. lipnja 2000. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 829/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. Posebni dio 14 - S9 zgrade i stan u potkrovlju, a koji se sastoji od: ulaza, hodnika, zahoda, kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaoalice, hodnika i terase balkona ukupne površine 94,77 m2 označeno zelenom bojom u planu posebnih dijelova zgrade. PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 3 (829/10000) 3.1 Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
4.	Na suvlasnički dio: 3 (829/10000) 4.1 Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		

110

Katastarska općina: 324256, PULA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 10208

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.09.2017.

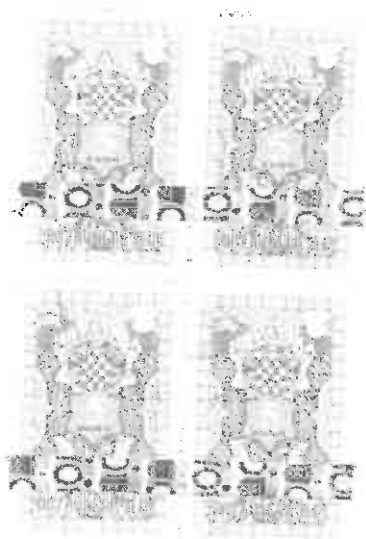
Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 70983/2017

Izdao:

OPĆINSKI SUD U RIJECI  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL RIJEKA

ZK referent:

ANDREJ PETRINČIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA

Stanje na dan: 04.09.2017. 11:46

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16164/2017

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 12302

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5132/11	KOLEKTIVNA STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE U PULI, VALSALINE 41 - PODUL.1 DO 24			1045	
		UKUPNO:			1045	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
18.	Suvlasnički dio: 400/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)	
2.	s kojim je povezano pravo vlasništva na stan S površine 61,88 m2, koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, ostave, jedne sobe, kuhinje + blagovaone, dnevnog boravka, terase, drvarnice, u planu posebnih dijelova zgrade označen oker bojom.	
	PULA 2010 D.O.O., OIB: 02075107983, PULA, VALSALINE 41	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 18 (400/10000)		
1.1	Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-12357/14 Temeljem ovosudnog Rješenja posl.br.Ovr-2187/14 od 27. studenog 2014. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3.565.595,24 kuna uz izvršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
2.	Na suvlasnički dio: 18 (400/10000)		
2.1	Zaprimljeno 16.03.2015. broj Z-2511/15 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, posl.br. Ovr-450/15 od 10. ožujka 2015. godine, zabilježuje se OVRHA.		
5.	Na suvlasnički dio: 18 (400/10000)		
5.1	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14594/2017  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za osiguranje novčane tražbine od 16. svibnja 2017. godine i čl. 84a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju, pod posl.br. Ovr-3145/17.		vezano uz B 18 (1.3)

112

Kavastarska općina: 324256, PULA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 12302

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 18 (400/10000)			
6.1	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  Prvenstveni red upisa: Z-14594/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 112.750,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	112.750,00 KN	vezano uz B 18 (1.3)
6.2	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 5.046,88 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	5.046,88 KN	na 6.1
6.3	Zaprimljeno 31.05.2017.g. pod brojem Z-16164/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3145/2017-2 od dana 24. svibnja 2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčanih tražbina u iznosu od 1.950,00 kuna i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>BUDIMIR MARIJA, OIB: 36425941166, ROVINJSKA ULICA 9, PULA 52100 PULA (POLA), HRVATSKA</b>	1.950,00 KN	na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.09.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 70981/2017

Izdao:

OPĆINSKI SUD U RIJECI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA

ZK referent:  
ANDREJ PETRINOVIĆ