

Obrazac 20. TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE PRIMLJENO

21-12-2015

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa - ST-1101/11

Dužnik - M.G. USLUGA d.o.o. u stečaju, OIB: 18840397682, Strojarska 5, Sesvete

poštom — neposredno
u primij — priloga
ristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.09.2014. DO 15.12.2015.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. rujna 2014. imenovan je novi stečajni upravitelj Duško Koruga, a razriješen je dotadašnji Milorad Zajkovski, te je izvršena primopredaja dužnosti.

Jedina imovina koja je ušla u stečajnu masu dužnika bila je nekretnina u naravi pješčara bez koncesije u Terezinom Polju kod Virovitice;

- zk.ul. 450 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 995/7 u naravi pješčara i oranica Selište, površine 1 jutro i 800 čhv,

- zk.ul. 1008 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 995/14 u naravi pješčara Selište, površine 1 jutro i 800 čhv,

- zk.ul. 970 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 993/4 u naravi pješčara Zrinj, površine 754 čhv i k.č.br. 995/10 u naravi pješčara Zrinj, površine 1474 čhv,

- zk.ul. 1459 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 994/2 u naravi pješčara Ribnjak, površine 2 jutra i 128 čhv.

Na opisanim nekretninama je bilo upisano založno pravo vjerovnika H-Abduco d.o.o. iz Zagreba. U ranijem tijeku postupka održano je neusješčno jedanaest dražbi za prodaju nekretnine.

- 18. rujna 2014. održana je 12. javna dražba na kojoj nije bilo ponuditelja

- 6. studenog 2014. održana je 13. javna dražba na kojoj nije bilo ponuditelja

- 10. veljače 2015. održana je 14. javna dražba na kojoj nije bilo ponuditelja

- 18. ožujka 2015. održana je 15. javna dražba, uplaćena je jamčevina od strane OPG Maria Špoljara. Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo nije niti pravna niti fizička osoba pa ne može steći pravo vlasništva na nekretnine te OPG Mariu Špoljaru nije dopušteno sudjelovati na dražbi, drugih ponuditelja nije bilo. Jamčevina je vraćena OPG Mariu Špoljaru.

- 16. travnja 2015. održana je 16. javna dražba, uplaćena je jamčevina od strane Maria Špoljara iz Terezinog Polja kao fizičke osobe, koji je na dražbi ponudio cijenu od 55.534,67 kuna te je za taj iznos prodana nekretnina Mariu Špoljaru.

- 20. travnja 2015. doneseno je rješenje o dosudi nekretnine Mariu Špoljaru te su mu po Zaključku donesenom 20. svibnja predane.

Stečajni upravitelj je dostavio sudu obračun troškova koji terete unovčenje nekretnine s naznaom da se radi o jedinoj imovini stečajnog dužnika.

- 14. listopada 2015. održano je ročište za diobu kupovine na kojem je bila prisutna punomoćnica razlučnog vjerovnika H-Abduco d.o.o. koja je iznijela određene prigovore na obračun troškova s mišljenjem da se ne mogu iz ove nekretnine naplatiti svi troškovi stečajnog postupka, jer da navodno postoji i druga imovina stečajnog dužnika (motorna vozila) na kojima razlučno pravo ima vjerovnik CSS d.o.o., na što je stečajni upravitelj

konstatirao da ta vozila nisu u posjedu stečajnog dužnika i nikad anisu ušla u stečajnu masu što je vidljivo iz sudskog spisa.

- Stečajni upravitelj je pribavio potvrdu MUP-a iz koje je vidljivo da posoje u evidenciji odjavljena vozila koja glase na stečajnog dužnika, te je po tome Trgvački sud naložio Ministarstvu unutranjih poslova, Policijskoj postaji Sesvete raspisivanje potrage za predmetnim vozilima.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika i nije nastavljeno poslovanje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina imovina u stečajnoj masi bile su nekretnine:

- zk.ul. 450 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 995/7 u naravi pješćara i oranica Selište, površine 1 jutro i 800 čhv,
- zk.ul. 1008 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 995/14 u naravi pješćara Selište, površine 1 jutro i 800 čhv,
- zk.ul. 970 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 993/4 u naravi pješćara Zrinj, površine 754 čhv i k.č.br. 995/10 u naravi pješćara Zrinj, površine 1474 čhv,
- zk.ul. 1459 k.o. Gornje Bazje k.č.br. 994/2 u naravi pješćara Ribnjak, površine 2 jutra i 128 čhv.

koje su unovčene po pravilu ovrhe te je sada imovina stečajnog dužnika sredstva na depozitu Trgovačkog suda u Zagrebu u iznosu od 55.534,67 kn koja čekaju diobu kupovnine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju nakon podnošenja ovog izvješća održati će se već zakazno ročište za diobu kupovnine 25. siječanj 2016. u 10,30 sati. Po donošenju rješenja o diobi kupovnine, stečajni upravitelj će iz raspoloživih sredstava podmiriti troškove stečajnog postupka i predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 15.12.2015

Stečajni upravitelj
Duško Koruga

M.G.-USLUGA d.o.o.
U STEČAJU
SESVETE