



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-47204/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijani Miletić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odrjin Mladena, OIB: 59563598771, Put Marašića 5, Ždrelac, Kukljica protiv protustranaka Vlahović Ane, OIB: 38717115291, Ulica dr. Ante Šercera 78/B, Zagreb i Stanić Davora, OIB: 15437781115, Ulica Ivana Cankara 7, Zagreb, radi predbilježbe prava vlasništva, dana 18. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24885 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.09.2025., predbilježuje se pravo vlasništva na nekretnini Vlahović Ane, OIB: 38717115291, Ulica dr. Ante Šercera 78/B, Zagreb i Stanić Davora, OIB: 15437781115, Prilaz Gjуре Deželića 63, Zagreb (E-7) koja se sastoji od:

- 8,21/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5322/9 kuća broj 7 i dvorište, Cankarova 518 m<sup>2</sup> ( dvorište 203 m<sup>2</sup>, kuća 315 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom - 4-sobnog dvoetažnog stana tipa CANK 3-4S-POT-BS7 u potkrovlju, površine 141,35 čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S7 u podrumu, površine 0,86 čm:  
za korist:

Odrjin Mladen, OIB: 59563598771, Put Marašića 5, Ždrelac, Kukljica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 18. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marijana Miletić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odrlijin Mladen, Put Marašića 5, Ždrelac, 23271 Kukljica
2. Vlahović Ana, Ulica dr. Ante Šercera 78/B, 10000 Zagreb
3. Stanić Davor, Ulica Ivana Cankara 7, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Črnomerec, 10000 Zagreb, Trg Francuske Republike 15



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

18.09.2025 12:01

**Serijski broj certifikata**

4206488898913191424

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z177682649d6a77b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-