



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1960/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Filip Pekoč, OIB: 50489164740 iz Pridvorja, Dragavine 6, 2. Ivan Pekoč OIB: 77230553554 Iz Zagreba, Slavka Batušića 25, 3. Ana Pekoč OIB: 44942853239 Iz Zagreba, Slavka Batušića 25, 4. Tomislav Pekoč OIB 83172893908 iz Zaprešića, Bukovje Bistransko, Zagrebačka ulica 12 i 5. Nino Pekoč OIB 70656513706, iz Zaprešića, Stubička ulica 307, Jablanovec, koje zastupa Vlaho Mujo, odvjetnik u Dubrovniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanom u zk. ul. 388 i 690 k.o. Pridvorje, dana 30.travnja 2026.g.







r j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) te Povijest promjena na katastarskim česticama od 8. veljače 2021. za PL 333 Pridvorje, Povijest promjena na katastarskim česticama od 10. veljače 2021. za PL 51 Pridvorje, Posjedovni listovi k.o. Pridvorje 51, 333 i 895 k.o. Pridvorje (aktualni) - Posjedovni listovi k.o. Pridvorje 51 i 333 (iz 2020. godine), Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Pekoč O-644/22, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Nika (Nina) Pekoča O-518/09., izvadak iz zemljišne knjige, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama k.č.899, 944, 956/2, 1113, 1331, 1341/1, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1, 929 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se na nekretninama k.č. 899, 944, 956/2, 1113, 1331, 1341/1, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1, 929 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje, izvrši ispravak zemljišnoknjižnog stanja i to na način da se kao isključivi vlasnik kat. čest. 899, 956/2, 1331, 1341/1 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje, upiše predlagatelj

**Filip Pekoč, OIB: 50489164740, Dragavine 6, Pridvorje**

uz istovremeno i potpuno brisanje tog prava s imena svih ostalih upisanih osoba,

- da se kao vlasnici svaki za po 1/4 kat. čest. 944, 1113, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 929 z.ul. 690 k.o. Pridvorje, upišu predlagatelji

**Ivan Pekoč, OIB 77230553554, Ana Pekoč, OIB 44942853239, Tomislav Pekoč, OIB 83172893908 i Nino Pekoč, OIB 70656513706,**

uz istovremeno i potpuno brisanje tog prava s imena svih ostalih upisanih osoba.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama .č.899, 944, 956/2, 1113, 1331, 1341/1, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1, 929 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

### OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Filip Pekoč, OIB: 50489164740 iz Pridvorja, Dragavine 6, 2. Ivan Pekoč OIB: 77230553554 Iz Zagreba, Slavka Batušića 25, 3. Ana Pekoč OIB: 44942853239 Iz Zagreba, Slavka Batušića 25, 4. Tomislav Pekoč OIB 83172893908 iz Zaprešića, Bukovje Bistransko, Zagrebačka ulica 12 i 5. Nino Pekoč OIB 70656513706, iz Zaprešića, Stubička ulica 307, Jablanovec, koje zastupa Vlaho Mujo, odvjetnik u Dubrovniku otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kč.899, 944, 956/2, 1113, 1331, 1341/1, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1, 929 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se na nekretninama k.č.899, 944, 956/2, 1113, 1331, 1341/1, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1, 929 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje, izvrši ispravak zemljišnoknjižnog stanja i to na način da se kao isključivi vlasnik kat. čest. 899, 956/2, 1331, 1341/1 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 894/1 i 1117 z.ul. 690 k.o. Pridvorje, upiše predlagatelj

### **Filip Pekoč, OIB: 50489164740, Dragavine 6, Pridvorje**

uz istovremeno i potpuno brisanje tog prava s imena svih ostalih upisanih osoba,

- da se kao vlasnici svaki za po 1/4 kat. čest. 944, 1113, 1433/1 i 1433/2 z.ul. 388 k.o. Pridvorje, te kat. čest. 929 z.ul. 690 k.o. Pridvorje, upišu predlagatelji

**Ivan Pekoč, OIB 77230553554, Ana Pekoč, OIB 44942853239, Tomislav Pekoč, OIB 83172893908 i Nino Pekoč, OIB 70656513706,**

uz istovremeno i potpuno brisanje tog prava s imena svih ostalih upisanih osoba.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 30. travnja 2026.g, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 30.travnja 2026. g.,

Sutkinja

Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

DN-a,

1. Filip Pekoč, OIB: 50489164740 iz Pridvorja, Dragavine 6, 2. Ivan Pekoč OIB: 77230553554 Iz Zagreba, Slavka Batušića 25, 3. Ana Pekoč OIB: 44942853239 Iz Zagreba, Slavka Batušića 25, 4. Tomislav Pekoč OIB 83172893908 iz Zaprešića, Bukovje Bistransko, Zagrebačka ulica 12 i 5. Nino Pekoč OIB 70656513706, iz Zaprešića, Stubička ulica 307, Jablanovec, koje zastupa Vlaho Mujo, odvjetnik u Dubrovniku
2. Katica Sukurica, Dragavine 16, Pridvorje,
3. Stane Njirić rođ. Sukurica, Vrelo-Njirići 5, Ljuta, Ane Bendiš, Hrvatskog Crvenog križa 10, 20000 Dubrovnik, nasljednici iza pok. Sukurica Marija žena Iva
4. Nasljednici iza pok. Đurić Kate rođ. Pekoč, oglasna ploča suda
5. Republika Hrvatska putem ODO Dubrovnik, Dropčeva 1, 20 000 Dubrovnik
6. HEP-Toplinarstvo d.o.o., Miševečka ul.15a, 10000 Zagreb
7. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku,
8. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku,
9. e-oglasna ploča Općine Konavle



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

30.04.2026 10:  
26

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

534803691860689239066328603052297912156795166626

EC

Z185708799ad5868c