

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

Zagreb, 16.06.2023. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br: St-212/2023

stečajni sudac Vera Jelenović

Dužnik: **A & D MOLERAJ j.d.o.o.** Rijeka (Grad Rijeka), Njivina 1,
OIB: 01741458474;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30,
OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

I Z V J E Š Ć E

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, pod brojem St-212/2023 od dana 01. lipnja 2023. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv: **A & D MOLERAJ j.d.o.o.** sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Njivina 1;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * završni građevinski radovi: fasadni i štukaterski radovi, ugradnja stolarije, postavljanje podnih i zidnih obloga, soboslikarski i staklarski radovi i drugi završni građevinski radovi
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

Osnivači/članovi društva

Danica Piljagić, OIB: 06516196721
Rijeka, Njivina 1
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Aleksandar Piljagić, OIB: 41515232713
Rijeka, Njivina 1
- član uprave
- zastupa samostalno i neograničeno, temeljem odluke od 2. srpnja 2019. godine

Temeljni kapital: 10,00 kuna / 1,33 euro

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA

Tijekom ispitnih radnji pokušao sam stupiti u poslovne prostorije dužnika na adresi Rijeka, Njivina 1. Tom prilikom, ispred sjedišta dužnika, uočena je gđa. Danica Piljagić, osnivač društva, s kojom sam stupio u kontakt. Danica Piljagić mi je iskazala kako je dužnik registriran na adresi njihove obiteljske kuće, kako dužnik nema nikakve imovine, kako je direktor dužnika, Aleksandar Piljagić, njen sin, koji se već dvije godine nalazi u Švedskoj, te kako dužnik već dvije godine ne obavlja nikakvu djelatnost. Danica Piljagić mi je iskazala i kako je zaprimila moj poziv za dostavom financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, te kako je isti prosljedila u knjigovodstvo radi pripreme i dostave dokumentacije. Također, dostavila mi je i kontakt gđe. Anči Kovač koja je vodila knjigovodstvo dužnika. U svrhu pribavljanja financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika stupio sam u kontakt i s gđom Anči Kovač, te istu zatražio dostavu dokumentacije, međutim, do dana pisanja ovog izvješća, niti osnivač, a niti Anči Kovač mi nisu dostavili traženu dokumentaciju.

Tijekom ispitnih radnji, samostalno sam pribavio i sljedeću dokumentaciju:

- (i) Uvjerenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., KLASA: 034-03/23-01/20125, URBROJ: 251-763-061/1116-23-3 od dana 12.06.2023. godine;
- (ii) Obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od dana 05. lipnja 2023. godine;
- (iii) Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/23-01/1, Ur.broj: 341-25-11/6-23-618 od dana 14.06.2023. godine;
- (iv) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Klasa: 034-011/23-07/3, Ur. broj: 118-08-2012-23 od dana 07.06.2023. godine;

III. POSLOVANJE DUŽNIKA

Dužnik A & D MOLERAJ j.d.o.o. sa sjedištem u Rijeci upisano je u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040405366. Od osnivanja do danas društvo nije mijenjalo osnivača, direktora i poslovnu adresu. Jedini član društva je Danica Piljagić, dok je direktor Aleksandar Piljagić. Iako je dužnik registriran za obavljanje više vrsta djelatnosti, prema navodima osnivača dužnika, dužnik se bavio ličilačkim radovima.

Posljednje financijsko izvješće, prema javno dostupnim podacima, dužnik je predao za 2019. godinu iz kojeg je vidljivo kako je dužnik 2019. godine imao ukupne prihode u iznosu od 304.055,00 kn, te rashode u ukupnom iznosu od 287.340,00 kuna. Poslovnu 2019. godinu dužnik je završio s neto dobiti u iznosu od 14.709,00 kn.

Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika za 2019. godinu, vidljivo je kako dužnik 2019. godine nije imao dugotrajnu imovinu, te da je imao kratkotrajnu imovinu u iznosu od 99.742,00 kn, a koja se sastojala od potraživanja u iznosu od 21.618,00 kn i kratkotrajne financijske imovine u iznosu od 77.867,00 kn.

Budući direktor dužnika nije odgovarao na moje pozive, a osnivač Danica Piljagić i Anči Kovač mi nisu dostavile traženu dokumentaciju, nisam u mogućnosti očitovati se o poslovanju i imovini dužnika za razdoblje od 2020. godine do danas. Međutim, iz Potvrde FINA-e od dana 07.06.2023. godine, vidljivo

je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 135 dana, odnosno 135 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 888,49 EUR.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

1. Iz obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od dana 05.06.2023. godine (e-mail prepiska), utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat za područje Republike Hrvatske. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.
2. Iz Uvjerenja o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. KLASA: 034-03/23-01/20125, URBROJ: 251-763-061/1116-23-3 od dana 12.06.2023. godine, utvrdio sam kako dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

V. OBVEZE DUŽNIKA

S obzirom nisam uspio doći do financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, nisam u mogućnosti detaljno se očitovati o obvezama dužnika. Međutim, prema Potvrdi FINA-e od dana 07.06.2023. godine, evidentno je kako je dužnik u blokadi 135 dana, dok je iznos blokade 888,49 EUR.

VI. RAČUNI

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 07.06.2023. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u neprekidnoj blokadi 135 dana za iznos od 888,49 EUR.

VII. ZAPOSLENICI

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/23-01/1, Ur.broj: 341-25-11/6-23-618 od dana 14.06.2023. godine, utvrdio sam kako dužnik ima jednog zaposlenika i to direktora Aleksandra Piljagića.

VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI

Stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se moglo zaključiti kako dužnik sudjeluje u nekom sudskom postupku.

IX. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog postupka procjenjuju se u iznosu od 700,00 EUR, a sastoje se od nagrade privremenog stečajnog upravitelja i materijalnih troškova.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 1.270,00 EUR i to:

- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 70,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 800,00 EUR,
- izrade pečata i administrativnih pristojbi 100,00 EUR,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 300,00 EUR.

X. ZAKLJUČAK

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici kako je dužnik u neprestanoj blokadi 135 dana za iznos od 888,49 EUR.

U pogledu imovine dužnika, prema meni trenutno dostupnim podacima i informacijama, dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna i za namirenje troškova stečajnog postupka. Iz tog razloga predlažem da Naslovni sud, sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.270,00 EUR, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci. Ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos predujma, predlažem Naslovnom sudu postupiti sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Mateo Erceg
privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- *Popratna dokumentacija;*