

18

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB – Ul. Grada Vukovara 84
Poštanski pretinac 303

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
29-03-2021 god. u primjeraka sa 7 priloga
i rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana god
Plaćeno pristojba kuna u i u nim biljezima - manje
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Poslovni broj: 9 Ovr-12581/15-127

PRAVNA STVAR:

Ovrhovoditelj: H-Abduco d.o.o.

Ovršenik: Hana-Voćnjak Kukljaš d.o.o. u stečaju

Radi: ovrhe

Trgovački sud u Osijeku
Na broj St-811/13

Priloženo Vam dostavljamo pravomoćno rješenje o namirenju ovog suda, poslovni broj Ovr-12581/15-119 od 18. veljače 2021. godine, te Vas izvješćujemo kako je 25. ožujka 2021. godine dan nalog računovodstvu našeg suda da iznos od 664.358,08 kuna, naveden u točki III rješenja, uplati na račun Vašeg suda.

U Zagrebu, 25. ožujka 2021. godine

Sutkinja:
Iva Žutelija Krešić

DNA:

- Trgovačkom sudu Osijek uz rješenje o namirenju podbroj 119, s klauzulom pravomoćnosti

Dokument je elektronički potpisan:

IVA ŽUTELIJA
KREŠIĆ

Vrijeme potpisivanja:
25-03-2021
09:39:01



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523031323532313633313137
L=ZAGREB
S=ŽUTELIJA KREŠIĆ
G=IVA
CN=IVA ŽUTELIJA KREŠIĆ

Broj zapisa: **eb2f9-0a3cb**

Kontrolni broj: **002ac-e15c0-c6084**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVA ŽUTELIJA KREŠIĆ, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski građanski sud u Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: 9 Ovr-12581/15-119

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji tog suda Ivi Žutelija Krešić, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 13667298928, protiv ovršenika Hana-voćnjak Kukljaš d.o.o. u stečaju, Vukojevci, Kukljaš bb, OIB: 33965934267, koji zastupa stečajni upravitelj Željko Rupčić, radi ovrhe na nekretnini, dana 18. veljače 2021. godine,

riješio je:

I/ Iz iznosa od 674.000,00 kuna dobivenog prodajom nekretnina ovršenika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, u zk.ul.br. 2855, k.o. Blato Novo, kč.br. 1197/1, u naravi stambeno-poslovna zgrada, tlocrtne površine 2028 čm, u Zagrebu, Jarušćica 7 i 7a, stambeno-poslovna zgrada, tlocrtne površine 2284 čm, u Zagrebu, Jarušćica 5 i 5a, i dvorište, ukupne površine od 10343 m², i to odgovarajući suvlasnički dio nekretnine te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to:

- 642. ETAŽA: 21/10000 opisano kao dvosobni stan oznake S 408, u četvrtom katu objekta S 2, Jarušćica 5a, sa spremištem oznake spr 116 u prizemlju objekta, neto korisne površine 52,70 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom,
- 368. ETAŽA: 3/10000 opisano kao garažno parkirno mjesto oznake P-41 u podrumu - 1 objekta S2, Jarušćica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom,

namiruje se tražbina ovrhovoditelja, s naslova troškova ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji u iznosu od 9.641,92 kuna.

II/ Odbija se ovrhovoditelj sa zahtjevom za namirenje u iznosu 89.500,00 kuna, kao neosnovanim.

III/ Preostali dio kupovnine u iznosu od 664.358,08 kuna, po pravomoćnosti ovog rješenja isplatit će se na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovr-2108/13 od 2. rujna 2013. godine određena je ovrha radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja temeljem ovršne isprave, provedbom na nekretninama ovršenika.

Rješenjem od 6. svibnja 2014. godine utvrđen je prekid postupka zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, a rješenjem od 4. studenog

2015. godine pozvan je stečajni upravitelj ovršenika na preuzimanje postupka, te je isti nastavljen.

Rješenjem od 6. srpnja 2016. godine utvrđeno je stupanje sudionika H-Abduco d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 13667298928, kao novog ovrhovoditelja umjesto dotadašnjeg ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Pravomoćnim rješenjem o dosudi poslovni broj Ovr-12581/15 od 3. prosinca 2020. godine predmetne su nekretnine dosuđene kupcu OAK Design d.o.o. za ukupni iznos od 674.000,00 kuna.

Kupac je sukladno navedenom rješenju uplatio kupovninu na račun suda, pa je na temelju čl. 111. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17; u daljnjem tekstu: OZ) valjalo pristupiti namirenju ovrhovoditelja iz iznosa od 674.000,00 kuna.

Prije svega valja pojasniti da je tijekom postupka, rješenjem suda od 6. svibnja 2014. godine utvrđen je prekid postupka zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, koji je otvoren 20. rujna 2013. godine, te je stečajni upravitelj ovršenika Željko Rupčić rješenjem suda od 4. studenog 2015. godine pozvan preuzeti postupak.

U ovom postupku, s obzirom na činjenicu da je ovršenik u stečaju, valja primijeniti odredbu čl. 164 a. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje: SZ), koja odredba propisuje da će ovršni sud, nakon što se unovči stvar ili pravo na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi i nakon što iz iznosa ostvarenog prodajom namiri troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali novac predati stečajnom sucu.

Troškovi do tada provedenog ovršnog postupka u smislu odredbe čl. 164. a. st. 1. SZ-a smatraju se troškovima koje OZ naziva prioritetnim, onim troškovima koji se prvenstveno namiruju, a radi se o troškovima iz čl. 106. st. 1. t. 1. OZ-a.

Nakon što stečajni sudac dobije iznos postignut prodajom od ovršnog suda, on tada primjenom odredbe čl. 164. a. st. 2. SZ-a, prvo izdvaja u stečajnu masu odgovarajući iznos prema pravilima iz čl. 170. st. 2. SZ-a (troškovi utvrđivanja tražbine), a zatim namiruje tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu predviđenom pravilima ovršnog postupka, te potom preostali iznos predaje stečajnom upravitelju.

Ovakav red namirenja koji propisuje SZ, potpuno je usklađen s pravilima iz čl. 106. i 107. OZ-a, jer na taj način prvenstveno budu namireni svi ovrhovoditelji za prioritetne troškove, a zatim se namiruju vjerovnici prema redoslijedu namirenja (čl. 107. OZ-a).

Odredba čl. 106. st. 1. t. 1. OZ-a, propisuje da se iz iznosa dobivenog prodajom namiruju prvenstveno troškovi ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji, u tzv. prvom isplatnom redu.

Stoga je iz iznosa kupovnine valjalo namiriti ovrhovoditelja za troškove iz čl. 106. st. 1. t. 1. OZ-a.

Prema specifikaciji svog potraživanja koju je ovrhovoditelj dostavio u spis podneskom od 15. veljače 2021. godine, vidljivo je da tražbina iz čl. 106. st. 1. t. 1. OZ-a, iznosi 9.641,92 kuna, a odnosi se na trošak sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o ovrsi u iznosu od 5.000,00 kuna, trošak predujma za sudskog vještaka u iznosu od 4.000,00 kuna, trošak predujma za sudsku komisiju u iznosu od 375,04 kuna i trošak predujma za sudskog ovršitelja u iznosu od 266,88 kuna.

Za taj je iznos primjenom odredbe čl. 106. st. 1. t. 1. OZ-a ovrhovoditelj namiren u cijelosti, pa je odlučeno kao pod točkom I izreke rješenja.

Ovrhovoditelj je odbijen sa zahtjevom za namirenje na ime sastava ovršnog prijedloga po odvjetniku u iznosu od 89.500,00 kuna, budući da ovršni sud ne može ovrhovoditelja namiriti za troškove zastupanja po odvjetniku, već samo za tzv. prioritetne troškove, kako je već ranije obrazloženo.

Međutim, ovakva odluka suda ne priječi ovrhovoditelja da u stečajnom postupku nad ovršenikom zatraži ove troškove, koje ima kao razlučni vjerovnik.

Stoga je odlučeno kao pod točkom II izreke rješenja.

Nakon namirenja ovrhovoditelja na ime (prioritetnih) ovršnih troškova, valjalo je preostali iznos od 664.358,08 kuna predati stečajnom sucu koji vodi stečajni postupak nad ovršenikom pred Trgovačkim sudom u Osijeku, pa je odlučeno kao u izreci rješenja pod točkom III.

Slijedom iznesenog, primjenom odredbe čl. 118. OZ-a i čl. 164.a. SZ-a, valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, 18. veljače 2021. godine

Sutkinja:
Iva Žutelija Krešić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisanim putem u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog opravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

- Ovrhovoditelju
- Ovršeniku po stečajnom upravitelju
- Poreznoj upravi

Dokument je elektronički potpisan:

IVA ŽUTELIJA
KREŠIĆ

Vrijeme potpisivanja:

18-02-2021
12:42:41



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523031323532313633313137
L=ZAGREB
S=ŽUTELIJA KREŠIĆ
G=IVA
CN=IVA ŽUTELIJA KREŠIĆ

Broj zapisa: **eb2f7-8d946**

Kontrolni broj: **07875-2de1a-150ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVA ŽUTELIJA KREŠIĆ, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski građanski sud u Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: Ovr-12581/2015-119

Vrsta odluke: Rješenje - o namirenju

Donositelj: Iva Žutelija Krešić

Datum pravomoćnosti: 28.02.2021.

Datum ovršnosti:

**Napomena
pravomoćnosti/ovršnosti:**

Broj zapisa: **eb2f9-0a5d7**

Kontrolni broj: **0a87f-cf582-f375f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=epravosudje, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I
UPRAVE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski građanski sud u Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.