

ROLL d.o.o.  
- u stečaju -  
MOTOVUN

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

04-03-2016

20

20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE NA TEMELJU  
ČLANKA 89. st.2. STEČAJNOG ZAKONA

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležan trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: **14 St-198/13**

Dužnik/tvrtka: ROLL d.o.o."u stečaju", Kanal 19, Motovun, OIB:59459132272

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.12.2015. do 04.03.2016.

Postupak prodaje imovine (nekretnina i pokretnina) je u tijeku. Od neprodanih nekretnina, prodavana je na ročištu 16. prosinca 2015.godine, nekretnina upisana u z.k.ul.br. 1320, k.č. 2319/8 k.o. Višnjan u poslovnoj zoni Milanezi, u naravi oranica površine 4673m<sup>2</sup>. Nekretnina nije prodana jer nije bilo zainteresiranih kupaca. Na ročištu za javnu dražbu koje je održano 16.12.2015. prodavana je i nekretnina u Brtonigli, upisana u z.k.ul.br. 2075. k.o. Brtonigla. Na javnoj dražbi održanoj 16.12.2015. ta nekretnina je prodana Stanku Damijaniću iz Rovinja za 1.149.501,88 kuna.

Na ročištu za javnu dražbu, koje je održano 17. veljače 2016., ponovno je prodavana nekretnina upisana u z.k.ul. br. 1320, k.č. 2319/8 k.o. Višnjan u poslovnoj zoni Milanezi, u naravi oranica površine 4673m<sup>2</sup>. Nekretnina nije prodana jer nije bilo zainteresiranih kupaca. Slijedeće ročište za javnu dražbu određeno je za dan 07. travnja 2016.

Od pokretnina su prodane pokretne koje su se nalazile u kući u Motovunu, Borgo 36 za 5.400,00 kuna.

U pokretnutim parničnim postupcima održana su slijedeća ročišta: 09.12.2015, Posl.br. 9 P-1364/2015 (P-402/2015)-Roll d.o.o."u stečaju" /Agrokaštelir d.o.o., 16.02.2016. (P-913/15) P-1506/14 - Roll d.o.o. Motovun/Marin Koraca, dana 03.veljače 2016, Posl.br. I P-1071/15, Roll d.o.o."u stečaju" Motovun/Marijan Banko vl.OPG, Nova Vas.

Dana 23. veljače 2016. održano je ročište za diobu kupovnine. Slijedeće ročište zakazano je za 06.04.2016.

Primopredaja:

Izvršena je primopredaja za tri prodane nekretnine i to:

- 1) Nekretnina u starom gradu Motovun, Borgo 36, predana je u neposredan posjed kupcu: Nataši Cucančić Zahirović iz Opatije.
- 2) Nekretnina u Novigradu, Salveta 52, predana je u neposredan posjed kupcu: Erste & Steiermarkische bank d.d.
- 3) Nekretnina u Višnjanu na adresi Zagrebačka 16b, predana je u neposredan posjed kupcu: RADNIK OPATIJA d.d.

## II. STANJE STEČAJNE MASE:

U odnosu na prijašnje izvješće, (kada su bile prodane tri nekretnine) prodana je:  
nekretnina u Brtonigli, upisana u z.k.ul.br. 2075., k.o. Brtonigla. Rovinja za .....1.149.501,88 kn  
pokretnine u kući u Motovunu, Borgo 36. prodane su za .....5.400,00 kn

Do sada su prodane četiri nekretnine stečajnog dužnika.

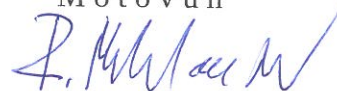
Od nekretnina još nisu unovčene dvije nekretnine i to: a) nekretnina upisana u z.k.ul.br. 1320, k.č. 2319/8, k.o. Višnjan u poslovnoj zoni Milanezi, b) nekretnina u Motovunu, k.č.1009/3 i k.č.388/1 k.o. Motovun.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti će se postupak prodaje imovine stečajnog dužnika i namirenja vjerovnika.

Rijeka, 04.03.2016.

ROLL d.o.o."u stečaju"  
M o t o v u n



**ROLL d.o.o.**  
- u stečaju -  
MOTOVUN