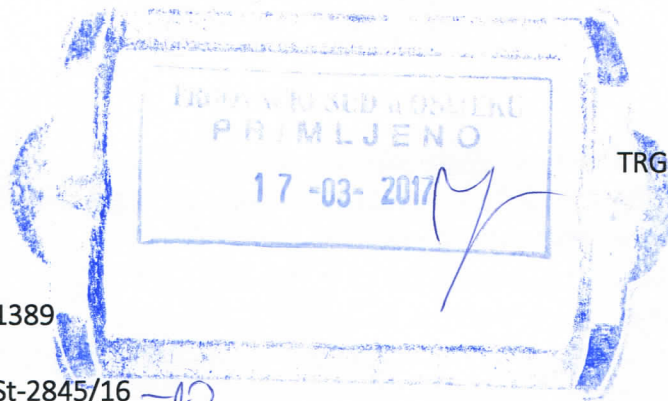


St-2845/16-10



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31 000 OSIJEK

Naš znak: 1389

Pravna stvar: St-2845/16 -10

Dužnik: OBITELJSKO GOSPODARSTVO VRANJEŠ d.o.o.
Josipovac, Kralja S. Držislava 68
OIB:14115169487

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ad. I. Uvodne napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 13 St-2845/16-4 od 20. veljače 2017. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika OBITELJSKO GOSPODARSTVO VRANJEŠ d.o.o. iz Josipovca, Kralja S. Držislava 68, OIB: 14115169487 te mi je istim rješenjem naloženo, u roku od 15 dana, utvrditi postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 30. lipnja 2016. godine od strane FINE Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, sve sukladno odredbi čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne Novine 71/15, u daljnjem tekstu: SZ).

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću. Temeljni kapital navedenog društva iznosi 917.200,00 kuna. Sjedište društva je u Josipovcu, Kralja S. Držislava 68. Osnivači društva su:

Vedran Vranješ, OIB: 43282388891
Josipovac, Dalmatinska 4/B
- član društva
Jurica Vranješ, OIB: 97432362816
Josipovac, Osječka 11
- član društva.

Osoba ovlaštena za zastupanje i direktor društva je Vladimir Vranješ, OIB: 13806756836, Josipovac, Dalmatinska 4/B, koji društvo zastupa pojedinačno i neograničeno.

Temeljem uvida u evidenciju HZMO utvrđeno je kako dužnik nema zaposlenih radnika.

Dokaz: potvrda HZMO (transakcija 117) od 27.02.2017. godine

e-sl. ploča

OBLAŽNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 21.03.17
Potpis i pečat

Dužnik ima dva računa otvorena u Zagrebačkoj banci d.d., i to račune broj IBAN HR8523600001101617267 i IBAN HR8723600001500318756. Oba transakcijska računa su u neprekidnoj blokadi na dan sastavljanja ovog izvješća, i to preko 400 dana.

Dokaz: ispis iz Poslovna Hrvatska

Ad. II. Imovina dužnika

Prema podacima zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, dužnik na dan 8.3.2017. nije vlasnik niti suvlasnik nekretnina. Dužnik je unazad četiri godine od podnošenja prijedloga radi otvaranja stečaja otuđio nekretninu upisanu u zk.ul.br. 4084 k.o. Josipovac, kč.br. 297, Gospodarska zgrada ekonomija, dvorište, voćnjak i oranica. Dana 18.1.2017. godine između dužnika OBITELJSKO GOSPODARSTVO VRANJEŠ d.o.o. i VLADIMIRA VRANJEŠA sklopljen je Ugovor o kupoprodaji posl.br. OV-151/17 dok je temeljem Izjave o prijeboju (kompezaciji) od 18.1.2017. godine „kompenzirana“ kupoprodajna cijena nekretnine sa dospelim potraživanjem kupca prema prodavatelju s osnova pozajmica.

Dokaz: e izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 4084 k.o. Josipovac – povijesni prikaz
Izjava o prijeboju (kompezaciji) od 18.1.2017. godine

Odredbom članka 198. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15, u daljnjem tekstu; SZ) propisano je kako stečajni upravitelj može u ime stečajnoga dužnika pobijati pravne radnje poduzete prije otvaranja stečajnoga postupka kojima se remeti pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika (oštećenje vjerovnika), u skladu s odredbama ovoga Zakona.

Predmetnim Ugovorom o kupoprodaji stečajni vjerovnici su izravno oštećeni, jer je sklapanjem pobijanog ugovora o kupoprodaji smanjena imovina dužnika. Mišljena sam kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti za pobijanje ove pravne radnje temeljem članka 199. stavak 2. Stečajnog zakona, te uvjeti za pobijanje pravnih radnji iz članka 201. u vezi čl. 208. SZ-a glede postojanja općih i posebnih pretpostavki za pobijanje dužnikovih pravnih radnji.

Međutim, analizom dužnikovih vjerovnika i analitikom potraživanja, utvrđeno je kako je najveći vjerovnik upravo kupac nekretnine i s njim povezane osobe u ukupnom iznosu od 753.510,49 kn.

Slijedom navedenog, nesporna je poboynost Ugovora o kupoprodaji od 18.1.2017. godine, međutim sporna je oportunitet dugogodišnjeg parničenja radi pobijanja pravne radnje s neizvjesnim ishodom. Naime, sve da i parnični sud usvoji takav tužbeni zahtjev i predmetna nekretnina bude vraćena u stečajnu masu dužnika, po unovčenju iste, kupac kao vjerovnik sa najvećom tražbinom bio bi namiren najvećim dijelom.

Prema podacima MUP RH, PU OSJEČKO-BARANJSKE dužnik s danom podnošenja izvješća nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila, a unazad četiri godine otuđio je dva motorno vozila:

- Teretno vozilo MERCEDES VITO, šasija: VSA63809413408342, god. proizvodnje 2001., reg. oznaka OS153FB.

- Osobno vozilo OPEL ASTRA 1,7 CDTI, šasija: WOLOAHL48C2002663, god. proizvodnje 2011., reg. oznaka OS570HA.

Zakonski zastupnik dužnika dostavio je bruto bilancu sa stanjem na dan 8.3.2017. godine temeljem koje je razvidno da ne posjeduje nikakvu drugu pokretnu i nepokretnu imovinu. Također, dužnik nema evidentirana novčana potraživanja od kupaca i drugih subjekata niti ima evidentirane zalihe trgovačke robe, gotovih proizvoda, niti sirovina i materijala.

Ukupne obveze dužnika na dan 8.3.2017. iznosile su 903.112,99 kn. Od tog iznosa najveći dio otpada na pozajmicu zakonskog zastupnika u iznosu od 753.510,49 kn.

Dokaz: Knjigovodstvena kartica na dan 7.3.2017. godine
Bruto bilanca na dan 8.3.2017.

Ad. III. Stečajni razlozi

Na dan 26. srpnja 2016. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 174 dana, u ukupnom iznosu od 61.804,54 kn.

Na dan 15. ožujka 2017. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 406 dana, u ukupnom iznosu od 95.726,69 kn.

S obzirom na navedeno, na strani dužnika nedvojbeno je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. Stečajnog zakona.

Ad. IV. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Opis	Iznos
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci * 1.500,00 kn)	27.00000
Ostali troškovi (platni promet, žiro račun, arhiviranje)	3.000,00
Parnični troškovi – pristojba, predujam vještačenja	10.000,00
Parnični troškovi – odvjetnički trošak	5.000,00
Nagrada i troškovi st. Upravitelja (bruto)	20.000,00
UKUPNO	65.000,00

Ad. V. Zaključno

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 65.000,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom OBITELJSKO GOSPODARSTVO VRANJEŠ d.o.o. iz Josipovca, Kralja S. Držislava 68, OIB: 14115169487.

Osijek, 15. ožujka 2017. godine

Duško Zec, privremeni stečajni upravitelj

