

3 SKA

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 7
PRIMLJENO

1. REDOVNO IZVJEŠĆE

04-01-2018

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 31 ST-5810/2016

postora — neposredno
u primj. priloga

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) HIDROELEKTRA-PROJEKT d.o.o. u stečaju, Čazmanska 2, 10000 Zagreb, MBO:080004111,

OIB:37154585992.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28. lipnja DO 28. prosinca
2017. god.

U proteklom razdoblju obavljene su sljedeće radnje:

1. prema stanju knjigovodstvenog konta 1200-potraživanja od kupaca, dostavio opomene svim dužnicima za plaćanje duga, te se usklađuju knjigovodstvena stanja
2. oglasio prodaju pokretnina (vozila), te unovčio vozila u vlasništvu stečajnog dužnika
3. zaključio ugovor o prodaji s brokerskom kućom RBA broker, te unovčio dionice u vlasništvu stečajnog dužnika
4. oglasio prodaju opreme i unovčio opremu koja se nalazila u poslovnom prostoru u Splitu
5. po punomoćniku Odv. društvu, prijavio tražbinu u stečajnom postupku nad društvom BRENTOS d.o.o. Supetar, jer društvo HIDROELEKTRA-PROJEKT d.o.o. u stečaju, ima zasnovano pravo zaloge na nekretnini vlasništvo BRENTOS d.o.o.
6. U vezi spora Povrv-929/2015 o/a LUČKA UPRAVA VUKOVAR, uputio prijedlog za mimo rješavanje spora, odnosno sklapanja vansudske nagodbe, te se čeka odluka Uprave

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pokretnine:

1. Informatička, geodetska i tehnička oprema, te uredski namještaj u prostorijama na adresi Čazmanska 2, Zagreb – procijenjena je na iznos..... 185.550,00 kn + PDV.

Navedena oprema je na lokaciji Čazmanska 2, Zagreb, u prostoru koji je koristio stečajni dužnik. Oprema je popisana i procijenjena je vrijednost opreme po sudskom vještaku, međutim Draženko Jakovac, odgovorna osoba društva nije dozvolio preuzimanje opreme s obrazloženjem da opremu zadržava zbog neplaćenih računa za najam prostora, da bi potom Ognjen Jakovac vlasnik JAKOVAC, obrt za uzgoj, proizvodnju i prodaju vina, iz Dalja, Busija bb, dostavio podnesak kojim izvješćuje stečajnog upravitelja da kao razlučni vjerovnik temeljem prava retencije zadržava opremu. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu vjerovnika OGNJEN JAKOVAC vlasnik JAKOVAC, obrt za uzgoj, proizvodnju i prodaju vina Busija bb, Dalj, iz razloga

nepostojanja dokumenta o legitimiranju vlasništva, te je obrt JAKOVAC podnio tužbu radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine. Spor se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod br. P-967/17 te je održano pripremno ročište, a ročište za glavnu raspravu zakazano je za 12. veljače 2018. godine.

Punomoćnik stečajnog dužnika, odvjetničko društvo ANTOLIĆ I SURADNICI j.t.d. je 1. lipnja 2017. god. uputilo zahtjev JAKOVAC obrt za uzgoj, proizvodnju i prodaju vina, za predaju pokretnina (opreme), a koju je JAKOVAC obrt zadržao u prostoru Čazmanska 2, Zagreb, međutim, odgovor na zahtjev do sada nije zaprimljen.

2. Informatička oprema i uredski namještaj u Splitu – unovčen je nakon trećeg oglašavanja za prodaju za iznos 7.937,50 kn.

3. Vozila

3.1. rabljeni automobil M1, marke LADA NIVA 1,7 I 4X4, god. proizv. 2008, broj šasije XTA2124091911368, objavljeno, je prema odluci Skupštine vjerovnika od 28. ožujka 2017. godine, oglašeno i unovčeno za ukupni iznos 3.843,75 kn.

3.2. rabljeni automobil N1, marke FIAT PUNTO 1.9 JTD, godina proizvodnje 2002, broj šasije ZFA18800000468219, objavljeno, je unovčeno za 5.018,75 kn.

3.3. rabljeni automobil M1, marke PEUGEOT 806 SR HDI, godina proizvodnje 2000, broj šasije VF3AFRHZA12738491, reg. oznake ZG 1747BB, registracija vrijedi do 21.11.2017. god. Je unovčeno za 7.893,75 kn.

3.4. rabljeni automobil M1, marke CITROEN ZX 1.4, GODINA PROIZV. 1991, broj šasije VF7N2A70003A79314, objavljeno, predviđeno za zbrinjavanje i u tijeku je dogovor s društvima koje zbrinjavaju vozila, da bi preuzeli vozilo, međutim problem je što je vozilo u Erdutu, te je problem preuzimanje vozila na toj lokaciji, jer se stvaraju visoki troškovi prijevoza do deponije, a trenutno plaćaju 0,40 kn po kg, što bi značilo da se za vozilo može dobiti maksimalno 600,00 kn. Kontaktirana su društva koja se bave zbrinjavanjem starih vozila, međutim problem je što niti jedno društvo u blizini Erduta nema stanicu za otkup, pa još uvijek nije definiran način na koji bi se zbrinulo vozilo.

Potraživanja od kupaca

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji stečajnog dužnika potraživanja od kupaca iznose 2.096.009,44 kn, međutim nakon analize potraživanja utvrđeno je da je u potraživanju od kupaca knjiženo potraživanje od Lučke uprave Vukovar, koje je u sudskom sporu, zatim da su neka potraživanja od društava koje su u predstečajnoj nagodbi i u stečaju, da su neka potraživanja za zadržaje, pa se realno može očekivati naplata od kupaca najviše do 30.000,00 kn i to po predstečajnoj nagodbi od društva IGH.

Ostala potraživanja koja se odnose na dane kredite, pozajmice, na potraživanja stečena, cesijom, asignacijom i preuzimanjem duga, su većinom utužena i vode se sporovi, međutim većina utuženih društava je završilo u stečaju.

Za potraživanje u iznosu 1.741.570,54 kn od društva REA d.o.o. Zagreb, kojem je dan kredit-pozajmica, stečajni dužnik ima u zemljišnim knjigama upisano pravo

zaloga na nekretnini z.k. Supetar, k.o. Dračevica, zk.ul.575, k.č.735/1, upisano kao pašnjak 162m², vlasništvo društva BRENTOS d.o.o. Supetar, te je podniet prijedlog za ovrhu temeljem ovršne isprave, ali je u međuvremenu pokrenut stečajni postupak nad društvom BRENTOS d.o.o. Supetar, te je prijavljena tražbina u stečajnom postupku koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Splitu pod br. St-1560/2016.

Za sva potraživanja poslana su opomene dužnicima, te je u tijeku knjigovodstveno usklađivanje i sređivanje dokumentacije s dužnicima, pa će analiza svih potraživanja biti dostavljena u narednim redovnim izvješćima.

Dionice

Dionice u vlasništvu stečajnog dužnika su unovčene prema ugovoru s brokerima RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

- 82 dionice Institut IGH d.d. nominalne vrijednosti 15.580,00 kn, unovčene su za iznos 22.730,40 kn.

- 256 dionica Velepromet Vukovar d.d. nominalne vrijednosti 10.240,00 kn, unovčene su za iznos 5.738,00 kn.

Nedovršeni poslovi

Definirano je pet ugovora po kojima su poslovi pred završetkom i to ugovori u kojima su uz stečajnog dužnika sudjelovali kooperanti. Nastavljen je ugovor s Hrvatskom poštom koji je potpisan zajedno s kooperantom JURCON d.o.o. iz Zagreba. Za ostale ugovore u tijeku su pregovori s investitorima (Grad Zagreb, Hrvatske ceste) i stečajni upravitelj će poštivati da započete poslove dovrše ostali kooperanti, ako se s time usuglase investitori, a sve iz razloga da kooperanti koji su ugovarali poslove uz stečajnog dužnika, ne gube reference za dobivanje daljnjih poslova.

Financijski efekat koji se može očekivati od nastavka započetih poslova procjenjuje se na 30.000,00 kn.

Financijsko izvješće o prihodima i učinjenim troškovima je u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 28. prosinca 2017. DO 28. ožujka 2018. godine.

1. Usklađivanje knjigovodstvene dokumentacije i analiza potraživanja od kupaca, te eventualno podnošenje prijedloga za ovrhu, za potraživanja za koja se ocijeni da je to svrsishodno,
2. Nastavak dogovora s društvom LUČKA UPRAVA VUKOVAR, u vezi spora Povrv-929/2015; te potom sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja odluke u vezi vođenja spora,
3. Analiza ostalih pravnih predmeta,
4. Priprema dokumentacije po zakazanom nadzoru HZMO za uplatu doprinosa.

Mjesto i datum

Zagreb, 28. prosinac 2017.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić