

1 ST-392/16-61

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

12 II

47

17-07-2018

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa : 1 St-392/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): ADRIATICA
DEVELOPMENTS d.o.o. u stečaju, Umag, Stella Maris 18, OIB: 44682397796

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.04.2018. DO 15.07.2018.

Dana 02. srpnja 2018. donio Rješenje kojim se određuje prodaja imovine stečajnog dužnika, u naravi nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, stalna služba u Bujama – Buie kako slijedi:

- k.č. br. 1252/2 upisana u zk. ul. 4425 k.o. Umag, te
- k.č. br. 1252/1 upisana u zk. ul. 5205 k.o. Umag koja se sastoji od:
 - posebni dio etaža 32, u 11/10000 dijela, OA06 (spremište u podrumu),
 - posebni dio etaža 33, u 9/10000 dijela, OA07 (spremište u podrumu)
 - posebni dio etaža 41, u 11/10000 dijela, OB03 (spremište u podrumu)
 - posebni dio etaža 42, u 10/10000 dijela, OB04 (spremište u podrumu)
 - posebni dio etaža 60, u 12/10000 dijela, OC10 (spremište u podrumu)
 - posebni dio etaža 74, u 233/10000 dijela, P.P. A1 – villa A
 - posebni dio etaža 96, u 181/10000 dijela, APP. D6 - villa D

Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost, način i uvjeti prodaje naznačenih nekretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Novčana sredstva na računu, na dan 15.07.2018. isnose 3.853,00 kn

OSTVARENI PRIHODI sa PDV-om

- prihodi od kamata	
- prihodi od najma	17.000,00
UKUPNO:	17.000,00

OTVARENI RASHODI:

- Bankovne usluge	857,00
- Vodna naknada	2.290,00
- Računovodstvene usluge	10.000,00
UKUPNO:	13.147,00

2. Nekretnine prema popisu u točki 1.

1212
4/8

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 15. 07..2018. do 15.10. 2018.

Ovisno o uspješnosti prodaje navedenih nekretnina i postignute kupovnine bit će poduzimane radnje sukladno odredbama stečajnog zakona.

Mjesto i datum:

Dramalj, 15. 07. 2018.

STELLA DVADESET d.o.o.
u stečaju
U M A G

Stečajni upravitelj

mr. sc. Savo Filipović