

odvjetnički ured

KNEZović

Ante Starčevića 20, HR-21 300 Makarska
tel./fax. + 385 21 69 10 25
e-mail: i.knezovic@odvjetnicki-ured-knezovic.hr

U Makarskoj, 05.02.2026.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

NA BROJ ST-296/2018
SUDAC: ANA GOLUB GRUIĆ

Vjerovnik stečajne mase: **SEKON d.o.o.**, Tučepi, Podgradac 33, OIB: 57214847755

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. u stečaju**, Matice Hrvatske 10, 21 000 Split, OIB: 16021867941, zastupan po stečajnoj upraviteljici Adi Rajković, kao pravni sljednik društva CONSTRATUM-INVEST d.d. pravnog sljednika društva SEM-INVEST d.o.o.

Ž A L B A

na rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka od dana 28.01.2026.

1. Rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči dana 28.01.2026. godine.

Sukladno točki IV. odlučeno je kako će registarski odjel ovog suda nakon pravomoćnosti rješenja izvršiti brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra.

2. Ovime vjerovnik stečajne mase podnosi žalbu na pobijano rješenje iz razloga što smatra da nije bilo uvjeta za donošenje istog pored tekućih sporova za utvrđenje prava vlasništva.

Vjerovnik stečajne mase se legitimira pravomoćnom odlukom ovog suda u predmetu ovog suda P-389/2022.

Primjerice u postupku Općinskog suda u Makarskoj P-348/2023, je zakazano ročište za objavu 26.02.2026. godine u postupku za utvrđenja prava vlasništva pokrenutom od strane izlučnih vjerovnika Ratka i Zore Tolić koji su vlasnici nekretnine u k.o. Brela na kojoj je upisan stečajni dužnik odnosno njegov prednik.

U tom smislu bi potvrda ovog Rješenja prije pravomoćnog zaključenja svih parničnih postupaka u kojima je stranka Stečajni dužnik značilo i onemogućavanje ishođenja osnove za uknjižbu izlučnim vjerovnicima.

3. Bez izričite upute stečajnog vjerovnika Hrvatskih voda d.o.o. o raspolaganjima u parničnim postupcima koji se vode u smislu priznanja tužbenih zahtjeva izlučnim vjerovnicima kao i povlačenja tužbi u predmetima predaje u posjed, nije bilo opravdano donijeti ovakvu odluku.

4. Posebno napominjemo kako je Stečajni dužnik, odnosno prednik istog upisan u zemljišnoj knjizi kao vlasnik većeg broja nekretnina, o čemu se dokaz dostavlja u prilogu.

5. Stoga predlažemo ukinuti pobijano rješenje do pravomoćnog okončanja parničnih postupaka koji su u tijeku, odnosno do donošenja odluke stečajnog vjerovnika o navedenom.

SEKON d.o.o.,
po punomoćniku