



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

19-09-2019

postom — neposredno
primj. 5. 11. 2019. g.
ristojba

Posl.br. Z-36604/2019-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivan Milaković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mrdeža Ljiljane, OIB: 61621688758, Biskupa Jeronima Milete 1, Šibenik, protiv protustranke Tutus Gradnja d.o.o., OIB: 19270342665, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb zastupan po punomoćniku stečajni upravitelj Damir Mikić, Trnjanska cesta 23, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, brisanja zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine i brisanja založnog prava u zk. ul. 6583 (E-29 i E-280) k.o.Centar, dana 07. rujna 2019. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6583 katastarske općine Centar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 21. siječnja 2019. godine, potvrde i tabularne izjave od 04. lipnja 2019. godine, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72 St-717/2013-171 od 27. svibnja 2019. godine i potvrde o osobnom identifikacijskom broju od 30. srpnja 2019. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Tutus Gradnja d.o.o., OIB: 19270342665, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb (E-29, E-280), koja se sastoji od:

- 5/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb 4060 m2, dvorište 1371 m2, zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb 2689 m2, povezano s vlasništvom Garažno mjesto GM 229 u podrumu 2 zgrade, površine 11,50 m2,
- 67/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb 4060 m2, dvorište 1371 m2, zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb 2689 m2, povezano s vlasništvom Trosobni stan C9 na četvrtom katu zgrade (Maksimirska 8), površine 69,32 m2, s pripadajućom loggiom površine 5,32 m2, s pripadajućim spremištem u podrumu 2 oznake s4 površine 4,67 m2, sveukupne površine 79,31 m2, za korist:

Mrdeža Ljiljana, OIB: 61621688758, Biskupa Jerolima Milete 1, Šibenik.

II. brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine, upisane temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br.72 St-717/2013 od 11. svibnja 2015. godine, pod posl.br.Z-20137/15=Z-8550/19

III. brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.100.000,00 EUR za korist PLAZA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 66584613713, Ožujaska ulica 4, Zagreb, pod poslovnim brojem Z-8550/19=Z-34072/10=19831/13= Z-59081/17, uz brisanje zabilježbe sporedne hipoteke

IV. brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 29.800.000,00 EUR za korist PLAZA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 66584613713, Ožujaska ulica 4, Zagreb, pod poslovnim brojem Z-8550/19=Z-34072/10=19831/13= Z-59081/17, uz brisanje zabilježbe sporedne hipoteke

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 07. rujna 2019. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Ivan Milaković v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. MRDEŽA LJILJANA, Biskupa Jerolima Milete 1, 22000 Šibenik
2. Tutus Gradnja d.o.o., po stečajnom upravitelju Damir Mikić, Trnjanska cesta 23, Zagreb
3. PLAZA NEKRETNINE d.o.o., Ožujaska ulica 4, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
3. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, Zagreb, na posl.br.72 St-717/2013-171



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.09.2019 13:03

Serijski broj certifikata

168409216643793217314931438875347909054

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z112932621905e19c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene