

**Obrazac 20.****IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-199/17

Stečajna masa iza SIGA NOVA ŠEST d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 68179273665

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.09.2017. DO 08.12.2017.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem dana 26.09.2017. održano je ispitno ročište radi ispitivanja tražbina nižih isplatnih redova. Do dana održanja predmetnog ročišta nije pristigla ni jedna tražbina nižih isplatnih redova.

Stečajni upravitelj je temeljem uvida u zemljišne knjige saznao da je brisana zabilježba ovrhe posl.br. Ovr-6145/2016 na dole navedenoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika te obavještava Naslovni sud da na predmetnoj nekretnini nema upisanih nikakvih tereta.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini:

- kuća i dvorište površine 1395 m<sup>2</sup>, zkč.br. 1084, upisana u zk.ul. 2425, k.o. Umag kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Buje i to:
  - suvlasnički dio 1370/135610 etažno vlasništvo (E-7), podrum, parkirna mjesta površine 13,7 m<sup>2</sup>;
  - suvlasnički dio 4990/135610 etažno vlasništvo (E-23), ulaz površine 2,7 m<sup>2</sup>, spavaća soba površine 10,8 m<sup>2</sup>, boravak i kuhinja površine 26,8 m<sup>2</sup>, kupaoonica površine 4,1 m<sup>2</sup>, loggia 6,2x0,75 površine 4,7 m<sup>2</sup>, terasa 3,2x0,25 površine 0,8 m<sup>2</sup>, ukupno 49,9 m<sup>2</sup>.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Obzirom da do dana sastavljanja ovog izvješća nije pribavljena procjena vrijednosti nekretnine od strane osnivača i zastupnika društva, gosp. Clive Rodney Dunn-a, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu odobriti novčana sredstva iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka radi angažiranja ovlaštenog vještaka i provedbe procjene vrijednosti predmetne nekretnine.

Predmetna novčana sredstva vratiti će se u Fond po unovčenju stečajne mase.

Mjesto i datum: Pazin, 08.12.2017. 20 god. u primjeraka sa prilog Stečajni upravitelj Ivan Gjurašić, dipl. iur.

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Prijelomno nepovratno - preko pošte (obično - preporučeno)

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim oplotom.

Predano na poštu preporučeno dana 12 20 god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u taksiranim markama

- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti: \_\_\_\_\_ (uključujući takse i pristojbe)

Povjerenost: