

Nikola Kruljac

www.stecajni.com.hr

1/20

1st - 786/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

ULICA DR.FRANJE TUĐMANA 35

23000 ZADAR

Sutkinja: Ardena Bajlo

Predmet: FRANTO d.o.o. u stečaju ST-786/2016

Poštovana, dostavljam traženo izvješće.

Lijep pozdrav!

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Pismo neposredno - preko pošte (obično-preporučeno)
1703 20. 17. god. u 1 primjeraka sa
1 prilogom i rubrike.
Pismo stiglo poslatom otvoreno - s osobnim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 1703
20. 17. god.
Plaćena pristojba _____
Nedostaje pristojba _____
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) _____
Potpis djelatnika: _____

St-786/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
ULICA DR.FRANJE TUĐMANA 35
23000 ZADAR

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

17-03-2017

PRIMLJENO

Sutkinja: Ardena Bajlo

Predmet: FRANTO d.o.o. u stečaju ST-786/2016

Pregled dužnikovih dužnika s visinom,
osnovom duga i procjenom mogućnosti naplate

Stečajni upravitelj Nikola Kruljac

Našice, 15.03.2017.

PREGLED POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

rbr	Naziv kupca	OIB	Osnova	iznos	STATUS	Iznos uplate	Mogućnost naplate
1	CESTAR D.O.O.		računi za izvršene usluge	33.384,64	kupac uplatio nesporni dio, ostatak Franto nije knjižio kompenzaciju	32.546,69	DA
2	GAL ZAGREB D.O.O.	96632474 487	računi za izvršene usluge	22.458,06	Predstečaj u tijeku		Djelomično po predstečaju
3	HIDROELEKTRA NISKOGRADNJ A D.D.	78260296 240	računi za izvršene usluge	12.673,82	Predstečaj u tijeku		Djelomično po predstečaju
4	LIPA D.O.O.	35012387 07	računi za izvršene usluge	7.068,92	Predstečaj u tijeku, sklopljena nagodba o otplati na 48 rata		Djelomično po predstečaju
5	NASADI D.O.O.	76576861 981	računi za izvršene usluge	500,00	platili	500,00	DA
6	OPĆINA PRIVLAKA	86291377 05	računi za izvršene usluge	34.750,00	ne priznaju radi neizvršenja radova, prijedlog mirnog rješenja spora		Djelomično
7	PLOTER D.O.O.	64626909 95	računi za izvršene usluge	21.002,10	stečaj		NE
8	TVORNICA KRUHA ZADAR D.D.	90373162 012	računi za izvršene usluge	42.049,71	zastara	-	NE
9	ZAGORJE TEHNOBETON D.D.	68289504 926	računi za izvršene usluge	8.365,00	Predstečaj u tijeku		Djelomično po predstečaju
	UKUPNO			182.252,25		33.046,69	

Objašnjenje :

Od ukupno 182.252,25 kn potraživanja koje je FRANTO d.o.o. vodi prema kupcima u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka naplaćeno je 33.046,69 kn, a odnosi se na naplatu izvršenih usluga prije otvaranja stečajnog postupka.

Dio kupaca nalazi se u postupku predstečajne nagodbe , a ukoliko se ista bude poštivala, naplata će biti djelomična.

Kupac Općina Privlaka osporava iznos duga budući da radovi prema njihovim navodima nisu izvršeni sukladno ugovoru.

U razgovoru s načelnikom općine predloženo je mirno rješenje spora putem vansudske nagodbe u kojem Općina priznaje osnovni iznos iz ugovora o građenju od 13.02.2014.g. od 76.937,50 kn , a obzirom da je u ranijem razdoblju uplaćen iznos od 60.000 kn ostatak uplate na račun stečajnog dužnika bio bi u iznosu 16.937,50 kn . Potraživanje u iznosu 17.812,50kn Franto d.o.o. u stečaju bi otpisao.

U slučaju Općine Privlaka predlažem mirno rješenje spora, jer smatram da bi eventualni sudski postupak dodatno opteretio stečajnu masu, a konačno rješenje samog spora bilo bi neizvjesno obzirom da nisu vođeni građevinski dnevници, niti postoji druga dokumentacija(zapisnik nadzora ili slično) kojom bi mogli neosporno dokazati izvršene radove.

Iz svih navedenih razloga u ovom trenutku smatram da nema opravdanih osnova za podizanje tužbi u svrhu naplate bilo kojeg potraživanja.

Stečajni upravitelj Nikola Kruljac



FRANTO d.o.o. u stečaju
ZADAR, Put Vukića 1
OIB: 45078505152



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II. 46, 23233 PRIVLAKA

Klasa: 363-01/14-03/01
Ur.broj: 2198/28-03/1-12

Privlaka, 23. travanj 2014. godine

Franto d.o.o.,
Put Vukića 1, Zadar,
OIB: 45078505152

Predmet: izgradnja nogostupa, predio Grbići – Batalaža, primjedbe, dostavlja se

Poštovani,

nastavno na prethodne razgovore, a vezano uz izgradnju nogostupa u predjelu Grbići-Batalaža, Općina Privlaka, koje ste radove izvršili u svojstvu izvođača, sve prema zaključenom ugovoru o građenju broj 1302/2014 od dana 13. 02. 2014. godine, ovim putem dostavljamo Vam primjedbe na izvršene radove, i to u odnosu na sljedeće:

- potrebno je promijeniti oštećene rubnjake,
- sanirati/presvući već ispilani asfalt vezano uz uklanjanje korova.

Toliko za sada, za sve dodatne informacije slobodno nam se javite na telefonski broj (023/367-561), e-mail Općine Privlaka (opcina@privlaka.hr) ili putem pošte na adresu Općina Privlaka, Ivana Pavla II. 46, 23233 Privlaka.

Sa štovanjem,



Općina Privlaka
Jedinstveni Upravni Odjel
Pročelnik:
Tomislav Glavan, dipl. iur.

OPĆINA PRIVLAKA, Ivana Pavla II 46, 23233 Privlaka, OIB 86291327705 zastupana po načelniku općine Neven Begonja, kao Naručitelj (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**), s jedne strane

I

FRANTO D.O.O., Zadar, Put Vukića 1, OIB 45078505152 zastupan po direktoru, Ante Škara ing., kao Izvoditelj (dalje u tekstu: **Izvoditelj**), s druge strane

sklopili su dana 13.02.2014. godine u Zadru

UGOVOR O GRAĐENJU - br.1302/2014

Članak 1.

Naručitelj povjerava, a Izvoditelj prihvaća izvedbu slijedećih **radova** :

Izgradnja nogostupa u Općini Privlaka, predio Grbići – Batalaža
sve prema ponudi koja je sastavni dio ovog Ugovora i to u ukupno predvidivoj vrijednosti od:

	61.550,00 kn
+ PDV 25%	15.387,50 kn
	76.937,50 kn

Slovima: sedamdesetšest tisućadevetstotrideset sedam kuna pedeset lipa

Članak 2.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene radove iz članka 1. izvesti stručno i solidno u cijelosti prema glavnom projektu, izvedbenom projektu, općim uvjetima i troškovnicima, detaljima iz projektne dokumentacije, Zakona o građenju, tehničkim propisima i standardima za predmetne radove.

Članak 3.

Odredbe članka 5. ovog Ugovora ne primjenjuju se u slučaju kada je zakašnjenje prouzročeno višom silom ili krivnjom Naručitelja.
O nastupu više sile Izvoditelj je dužan u roku 3 dana pismeno izvijestiti Naručitelja.

Članak 4.

Prije početka radova Izvoditelj je obvezan na mjestu izvođenja radova prekontrolirati mjere i vidjeti odgovaraju li mjerama iz nacrtu i detalja jer sve razlike koje bi nastale uslijed različitog tumačenja nacrtu idu na teret Izvoditelja.

Eventualne manjkavosti ili nedostaci u projektnoj dokumentaciji ne oslobađaju Izvoditelja od odgovornosti za kvalitetu radova koje on izvodi na temelju tog projekta. Izvoditelj ne smije vršiti nikakve promjene ili izmjene u projektu bez pismene suglasnosti Naručitelja.

Rok za izvođenje radova je do 60 dana.

Članak 5.

Garantni rok za izvedene radove iznosi dvije godine računajući od dana primopredaje radova ukoliko postojećim propisima nije za pojedine materijale ili radove predviđen drugi garantni rok. Izvoditelj se obvezuje ukloniti sve nedostatke na izvedenim radovima do kojih dođe uslijed nesolidne izvedbe ili ugradnje nekvalitetnog materijala.

Za radove na koje je komisija za tehnički pregled cijelog objekta ili komisija Naručitelja za obračunski prijem stavila primjedbe, garantni rok teče od konačnog primitka tih radova, tj. od dana otklanjanja nedostataka što se mora zapisnički utvrditi.

Izvoditelj je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka u roku od 7 dana od primitka reklamacije i otkloniti ih u zadanom roku. U protivnom Naručitelj nedostatke može otkloniti putem treće pravne ili fizičke osobe na teret Izvoditelja.

Članak 6.

Obračun izvedenih radova vršiti će se jednokratno, putem računa, a prema jediničnim cijenama iz priložene ponude koji je sastavni dio ugovora.

Izvoditelj sve naknadne radove koji se utvrde naknadno je obavezan izvršiti, što će se utvrditi anex ugovorom.

Plaćanje izvedenih radova vršiti će se po završetku radova u roku 7 (sedam) dana od dana izdavanja računa, na žiroračun Izvoditelja 2360000-1102046363 kod Zagrebačke banke.

Članak 7.

Strane posebno utanačuju slijedeće:

1. Izvoditelj se naročito obvezuje pod punom odgovornošću osigurati izvođenje radova s uredno prijavljenom radnom snagom prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske.
2. Izvoditelj je obavezan poštivati radno vrijeme na gradilištu propisano od predstavnika Naručitelja.

Članak 8.

Na odnose ugovornih strana koji nisu drukčije regulirani ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima, Posebne uzance o građenju i drugi propisi kojima je regulirano područje graditeljstva.

Članak 9.

Sve sporove koji eventualno nastanu u izvršenju ovog Ugovora nastojati će ugovorne strane riješiti sporazumno, a ako se sporazum ne postigne za njihovo rješavanje nadležan je sud u Zadru.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) primjeraka .
Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.

KLASA: 363-01/14-03/01

Ur. broj: 2198/28-02-14-8

Privlaka, 14.02.2014

IZVODITELJ:

FRANTO
d.o.o. ZADAR, Put Vukića 1

NARUČITELJ:





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIVLAKA
Ivana Pavla II 46
23233 PRIVLAKA

KLASA: 363-01/14-03/01
URBROJ: 2198/28-02-17-11

Privlaka, 14. veljače 2017.

Nikola Kruljac
stečajni upravitelj
B. Jelačića 48, Martin
31500 Našice

Predmet: **Vaš dopis od 14.2.2016., Franto d.o.o. Zadar**

Poštovani,

Nastavno na Vaš dopis od tekućeg datuma, u privitku vam dostavljamo:

1. Upit Općine Privlaka za dostavu ponude od 9.1.2014.,
2. Ponudu tvrtke Franto za izgradnju nogostupa od 10.1.2014.,
3. Preslik Ugovora o građenju, sklopljenog između Općine Privlaka i Franto d.o.o. od 13. veljače 2014. godine,
4. Zahtjev tvrtke Franto za dodanim troškovima od 26.3.2014., u iznosu od 15 tisuća kuna (bez PDV),
5. Primjedbu Općine za ispravljanjem loše izvedenih radova,
6. Ugovor o cesiji.

Iako je Općina Privlaka prihvatila dodatne troškove 100 m³ tampona prema traženju izvođača, radovi nisu izvršeni kako je to zaključeno u ugovoru, tj. debljina ugrađenog asfalta ne iznosi ni približno 4 cm kao što je ugovoreno, a što je lako utvrdivo kontrolom na terenu.

S obzirom na vrijednost asfaltnih radova (56.000,00 kn bez PDV), koji nisu izvedeni sukladno ugovoru, postigli smo usmeni dogovor s izvođačem da se uplata ostatka ugovorenog iznosa izvrši po ispravku nedostataka, no taj ispravak nedostataka nikad nije izvršen, te zbog toga nije niti isplaćen ostatak dugovanja.

Također smo priložili i cesiju koju smo dobili od izvođača, a koju smo odbili platiti jer su poslovni računi izvođača već bili blokirani od strane vjerovnika, te je od nas tražena protuzakonita radnja, te smo izvođaču platili iznos od 60.000,00 kn.

S poštovanjem,



Općinski načelnik:
Neven Begonja, dipl. oec.