



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-2/2015-497

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054, 15. siječnja 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Imovina stečajnog dužnika i to:

1. - 1. etaža: 262/10000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest. br. 335/31 zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m², ZKUL 2976, k.o. Sinj, što u naravi predstavlja poslovni prostor P5 u prizemlju, ukupne površine 18,17 m², s pripatkom OP5 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini od 20,19 m², u etažnom nacrtu označeno magnetom bojom, upisan u poduložak 46, anagrafske oznake Miljenka Buljana 10, Sinj,
2. - 2. etaža: 374/10000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest.br. 335/31 zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m², ZKUL 2976, k.o. Sinj, što u naravi predstavlja poslovni prostor P6 u prizemlju, ukupne površine 25,88 m², s pripatkom OP6 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini od 24,70 m², u etažnom nacrtu označen modrom bojom, upisan u poduložak 47, anagrafske oznake Miljenka Buljana 6d, Sinj,
3. - 3. etaža: 374/10000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest.br. 335/31 zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m², ZKUL 2976, k.o. Sinj, što u naravi predstavlja poslovni prostor P7 u prizemlju, ukupne površine 25,88 m², s pripatkom OP7 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini od 24,70 m², u etažnom nacrtu označeno zelenom bojom, upisan u poduložak 48, anagrafske oznake Miljenka Buljana 6d, Sinj,
4. - 4. etaža: 648/10000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest.br. 335/31 zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m², ZKUL 2976, k.o. Sinj, što u naravi predstavlja poslovni prostor P8 u prizemlju, ukupne površine 44,82 m², s

pripatkom OP8 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini od 21,12 m², u etažnom nacrtu označeno crvenom bojom, upisan u poduložak 49, anagrafske oznake Miljenka Buljana 6d, Sinj predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Ivici Dadiću, Donji Bitelić 87, Donji Bitelić, OIB: 03351643808.

II. Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, zemljišnoknjižni odjel Sinj, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I. ovog zaključka na ime kupca Ivici Dadiću, Donji Bitelić 87, Donji Bitelić, OIB: 03351643808 uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I. sa imena stečajnog dužnika ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju, zemljišnoknjižni odjel Sinj izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog zaključka i to:

- zabilježba rješenja o ovrsi br. OVR-613/12 od 26. ožujka 2013., Općinskog suda u Sinju na nekretninama ALKOM d. o. o. Split, OIB: 39142960054, koje se sastoje od nekretnina upisanih u Z.U. Z.U.1876 k.o. Brnaze, Z.U. 2661, 2859, 2976, 2977, 2978 K.O. Sinj, kojim se zabilježuje ovrha, na nekretninama ovršenika ALKOM d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja /CREDO BANKE d.d. u stečaju/ iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te predajom u posjed kupcu, koje se sastoje od, posebnog dijela zgrade sagrađene, na č.zem. 335/31- zgrada od 189 m² i dvor od 146 m² Z.U. 2976 k.o. Sinj, što u naravi predstavlja, -262/10000 dijela nekretnine nedjeljivo povezuje vlasništvo poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne površine 18,17 m² s pripatkom OP5 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini 20,19 m² u etažnom nacrtu označeno magenta bojom (upis pod Z-707/13);

- zabilježba rješenja o ovrsi, br. OVR - 613/12 od 26. ožujka 2013., Općinskog suda u Sinju na nekretninama ALKOM d. o. o. Split, OIB: 39142960054, koje se sastoje od nekretnina upisanih u Z.U. Z.U.1876 k.o. Brnaze, Z.U. 2661, 2859, 2976, 2977, 2978 K.O. Sinj, kojim se zabilježuje ovrha, na nekretninama ovršenika ALKOM d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja /CREDO BANKE d.d. u stečaju/ iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te predajom u posjed kupcu, koje se sastoje od , posebnog dijela zgrade sagrađene, na č.zem. 335/31- zgrada od 189 m² i dvor od 146 m² Z.U. 2976 k.o. Sinj, što u naravi predstavlja, 374/10000 dijela nekretnine nedjeljivo povezuje vlasništvo poslovnog prostora P6 u prizemlju ukupne površine 25,88 m² s pripatkom OP6 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini 24,70 m² u etažnom nacrtu označeno modrom bojom (upis pod Z-707/13);

- zabilježba rješenja o ovrsi, br. OVR - 613/12 od 26. ožujka 2013., Općinskog suda u Sinju, na nekretninama, ALKOM d. o. o. Split, OIB: 39142960054, koje se sastoje od nekretnina upisanih u Z.U. Z.U.1876 k.o. Brnaze, Z.U. 2661, 2859, 2976, 2977, 2978 K.O. Sinj, kojim se zabilježuje ovrha, na nekretninama ovršenika ALKOM d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja /CREDO BANKE d.d. u stečaju/ iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te predajom u posjed kupcu, koje se sastoje od posebnog dijela zgrade sagrađene, na č.zem. 335/31- zgrada od 189 m² i dvor od 146 m² Z.U. 2976 k.o. Sinj, što u naravi predstavlja, 374/10000 dijela nekretnine nedjeljivo povezuje vlasništvo poslovnog prostora P7 u prizemlju ukupne površine 25,88 m² s pripatkom OP7 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini 24,70 m² u etažnom nacrtu označeno zelenom bojom (upis pod Z-707/13);

- zabilježba rješenja o ovrsi, br. OVR - 613/12 od 26. ožujka 2013., Općinskog suda u Sinju na nekretninama ALKOM d. o. o. Split, OIB: 39142960054, koje se sastoje od

nekretnina upisanih u Z.U.Z.U.1876 k.o. Brnaze, Z.U. 2661, 2859, 2976, 2977, 2978 K.O. Sinj, zabilježuje se ovrha, na

nekretninama ovršenika ALKOM-a, d.o.o. Split, utvrđenjem vrijednosti, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja /CREDO BANKE d.d. u stečaju/ iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te predajom u posjed kupcu, koje se sastoje od, posebnog dijela zgrade sagrađene, na č.zem. 335/31- zgrada od 189 m² i dvor od 146 m² Z.U. 2976 k.o. Sinj, što u naravi predstavlja, 648/10000 dijela nekretnine nedjeljivo povezuje vlasništvo poslovnog prostora P8 u prizemlju ukupne površine 44,82 m² s pripatkom OP8 (otvoreni predulaz) koji je dio dvora u površini 21,12 m² u etažnom nacrtu označeno crvenom bojom (upis pod Z-707/13);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6181/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 262/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² - 1 zkt. Z.U.2976 k.o.Sinj, nedjeljivo povezanog vlasništva poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne pov. od 18,17 m² s pripatkom OP5/otvoreni predulaz/koji je dio dvora u površini od 20,19 m² u nacrtu označeno magenta bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008542 od 13. svibnja 2011., te aneksa br.1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 10.810.000,00 kuna sa nuzgredicama,te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008534 od 12. svibnja 2011. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.240.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015973 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine,na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1614/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6180/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 262/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² - 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezanog vlasništva poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne pov. od 18,17 m² s pripatkom OP5/otvoreni predulaz/koji je dio dvora u površini od 20,19 m² u nacrtu označeno magenta bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007734 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.500.000,00 kuna sa nuzgredicama,te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008331 od 15. prosinca 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 9.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053298 od 18. studenoga 2010., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015951 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1615/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6177/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga 262/10000 dijela č.zem. 335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² - 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezanog vlasništva poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne pov. od 18,17 m² s pripatkom OP5/otvoreni predulaz/koji je dio dvora u površini od 20,19 m² u nacrtu označeno

magenta bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007742 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.850.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410049543 od 23. prosinca 2008. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 21. prosinca 2009., aneksa broj 2 istom ugovoru od 22. prosinca 2010., aneksa broj 3 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050875 od 4. kolovoza 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 4. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.100.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008374 od 23. prosinca 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 5.710.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora izdavanju garancije broj 8110015962 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1616/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6176/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 262/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² - 1 zkt. Z.U.2976 k.o.Sinj, nedjeljivo povezanog vlasništva poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne pov. od 18,17 m² s pripadkom OP5/otvoreni predulaz/koji je dio dvora u površini od 20,19 m² u nacrtu označeno magenta bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007121 od 18. prosinca 2009., te aneksa br.1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 6.300.000,00 kuna što na dan zaključenja ovog ugovora iznosi 874.867,92 EUR-a sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008204 od 24. rujna 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 5.000.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 685.961,68 Eur-a, sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053940 od 7. veljače 2011., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.620.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 353.342,36 EUR-a, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 8110013426 od 15. svibnja 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 453.695,78 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 821000388 od 16. prosinca 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 874.132,86 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1617/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6175/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 262/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² - 1 zkt. Z.U.2976 k.o.Sinj, nedjeljivo povezanog vlasništva poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne pov. od 18,17 m² s pripadkom OP5/otvoreni predulaz/koji je dio dvora u površini od 20,19 m² u nacrtu označeno magenta bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007726 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.100.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410047105 od 11. prosinca 2007.,

aneksa broj 1 ugovoru od 11. prosinca 2008. godine, aneksa br.2 istom ugovoru od 10. prosinca 2009., aneksa br.3 istom ugovoru od 10. prosinca 2010., aneksa br.4 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050883 od 7. kolovoza 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 6. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.600.000,00 kuna, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053433 od 10. prosinca 2010., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1618/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6174/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 262/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² - 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezanog vlasništva poslovnog prostora P5 u prizemlju ukupne pov. od 18,17 m² s pripatkom OP5/otvoreni predulaz/koji je dio dvora u površini od 20,19 m² u nacrtu označeno magenta bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410052426 od 12. travnja 2010., aneksa br.1 istom ugovoru od 12. travnja 2011., te aneksa br.1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.000.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1619/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6181/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP6/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog modrom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008542 od 13. svibnja 2011., te aneksa br. 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 10.810.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008534 od 12. svibnja 2011. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.240.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015973 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1614/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6180/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo teret 374/10000 dijela č.zem. 335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP6/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog modrom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007734 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.500.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008331 od 15. prosinca 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 9.000.000,00 kuna sa

nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053298 od 18. studenoga 2010., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015951 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1615/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6177/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP6/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog modrom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007742 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.850.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410049543 od 23. prosinca 2008. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 21. prosinca 2009., aneksa broj 2 istom ugovoru od 22. prosinca 2010., aneksa broj 3 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050875 od 4. kolovoza 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 4. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.100.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008374 od 23. prosinca 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 5.710.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora izdavanju garancije broj 8110015962 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1616/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6176/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP6/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog modrom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007121 od 18. prosinca 2009., te aneksa br.1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 6.300.000,00 kn što na dan zaključenja ovog ugovora iznosi 874.867,92 EUR-a sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008204 od 24. rujna 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 5.000.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 685.961,68 Eur-a, sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053940 od 7. veljače 2011., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.620.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 353.342,36 EUR-a, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 8110013426 od 15. svibnja 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 453.695,78 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 821000388 od 16. prosinca 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 874.132,86 kuna sa nuzgredicama i

ostalim uvjetima iz ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1617/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6175/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP6/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog modrom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007726 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.100.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410047105 od 11. prosinca 2007., aneksa broj 1 ugovoru od 11. prosinca 2008., aneksa br.2 istom ugovoru od 10. prosinca 2009., aneksa br.3 istom ugovoru od 10. prosinca 2010., aneksa br.4 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050883 od 7. kolovoza 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 6. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.600.000,00 kuna, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053433 od 10. prosinca 2010., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1618/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6174/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP6/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog modrom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410052426 od 12. travnja 2010., aneksa br.1 istom ugovoru od 12. travnja 2011., te aneksa br.1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.000.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1619/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6181/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP7/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008542 od 13. svibnja 2011., te aneksa br. 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 10.810.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008534 od 12. svibnja 2011. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.240.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015973 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/,

uz zabilježbu ovršivosti tražbine, na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1614/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6180/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP7/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007734 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.500.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008331 od 15. prosinca 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 9.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053298 od 18. studenoga 2010., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015951 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1615/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6177/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP7/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007742 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.850.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410049543 od 23. prosinca 2008. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 21. prosinca 2009., aneksa broj 2 istom ugovoru od 22. prosinca 2010., aneksa broj 3 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050875 od 4. kolovoza 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 4. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.100.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008374 od 23. prosinca 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 5.710.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora izdavanju garancije broj 8110015962 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1616/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6176/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP7/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007121 od 18. prosinca 2009., te aneksa br.1 istom Ugovoru od 2. kolovoza

2011. u iznosu od 6.300.000,00 kn što na dan zaključenja ovog ugovora iznosi 874.867,92 EUR-a sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008204 od 24. rujna 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 5.000.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 685.961,68 Eur-a, sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053940 od 7. veljače 2011., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.620.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 353.342,36 EUR-a, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 8110013426 od 15. svibnja 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 453.695,78 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 821000388 od 16. prosinca 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 874.132,86 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1617/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6175/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP7/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007726 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.100.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410047105 od 11. prosinca 2007., aneksa broj 1 ugovoru od 11. prosinca 2008., aneksa br.2 istom ugovoru od 10. prosinca 2009., aneksa br.3 istom ugovoru od 10. prosinca 2010., aneksa br.4 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050883 od 7. kolovoza 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 6. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.600.000,00 kuna, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053433 od 10. prosinca 2010., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1618/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6174/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 374/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju zgrade ukupne površine od 25,88 m² s pripatkom OP7/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 24,70 m² u nacrtu označenog zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410052426 od 12. travnja 2010., aneksa br.1 istom ugovoru od 12. travnja 2011., te aneksa br.1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. godine u iznosu od 3.000.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1619/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6181/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 648/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju zgrade ukupne površine od 44,82 m² s pripatkom OP8/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 21,12m² u nacrtu označenog crvenom bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008542 od 13. svibnja 2011., te aneksa br. 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 10.810.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008534 od 12. svibnja 2011. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.240.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015973 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1614/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6180/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 648/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju zgrade ukupne površine od 44,82 m² s pripatkom OP8/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 21,12m² u nacrtu označenog crvenom bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007734 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.500.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008331 od 15. prosinca 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 9.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053298 od 18. studenoga 2010., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o izdavanju garancije broj 8110015951 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, /SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1615/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6177/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 648/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju zgrade ukupne površine od 44,82 m² s pripatkom OP8/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 21,12m² u nacrtu označenog crvenom bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007742 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.850.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410049543 od 23. prosinca 2008. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 21. prosinca 2009., aneksa broj 2 istom ugovoru od 22. prosinca 2010., aneksa broj 3 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050875 od 4. kolovoza 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 4. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.100.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora

o dugoročnom kreditu broj 8510008374 od 23. prosinca 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 5.710.000,00 kuna sa nuzgredicama i radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora izdavanju garancije broj 8110015962 od 12. kolovoza 2011. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz Ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1616/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6176/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalog na teret 648/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju zgrade ukupne površine od 44,82 m² s pripatkom OP8/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 21,12m² u nacrtu označenog crvenom bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007121 od 18. prosinca 2009., te aneksa br.1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 6.300.000,00 kn što na dan zaključenja ovog ugovora iznosi 874.867,92 EUR-a sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510008204 od 24. rujna 2010. i Aneksa broj 1 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 5.000.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 685.961,68 Eur-a, sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053940 od 7. veljače 2011., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 2.620.000,00 kuna što na dan zaključenja ugovora iznosi 353.342,36 EUR-a, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 8110013426 od 15. svibnja 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 453.695,78 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o izdavanju garancije broj 821000388 od 16. prosinca 2009., te aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 874.132,86 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1617/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6175/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalog na teret 648/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju zgrade ukupne površine od 44,82 m² s pripatkom OP8/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 21,12m² u nacrtu označenog crvenom bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 8510007726 od 28. prosinca 2009., te aneksa br.2 istom Ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.100.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora, te radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410047105 od 11. prosinca 2007., aneksa broj 1 ugovoru od 11. prosinca 2008., aneksa br.2 istom ugovoru od 10. prosinca 2009., aneksa br.3 istom ugovoru od 10. prosinca 2010., aneksa br.4 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011., u iznosu od 1.400.000,00 kuna sa nuzgredicama te ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410050883 od 7. kolovoza 2009., aneksa broj 1 istom ugovoru od 6. kolovoza 2010., aneksa broj 2 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 1.600.000,00 kuna, sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz ugovora, radi osiguranja novčane tražbine iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410053433 od 10. prosinca 2010., aneksa broj 1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 4.000.000,00 kuna sa nuzgredicama i ostalim uvjetima iz

ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1618/11);

- zabilježba Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima solemniziranog pod brojem Ov-6174/11 od strane javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita uknjižuje se pravo zalogu na teret 648/10000 dijela č.zem.335/31 - zgrada D4 od 189 m² i dvor od 146 m² 1 zkt. Z.U.2976 k.o. Sinj, nedjeljivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju zgrade ukupne površine od 44,82 m² s pripadkom OP8/otvoreni predulaz/ koji je dio dvora u površini od 21,12m² u nacrtu označenog crvenom bojom, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410052426 od 12. travnja 2010., aneksa br.1 istom ugovoru od 12. travnja 2011., te aneksa br.1 istom ugovoru od 2. kolovoza 2011. u iznosu od 3.000.000,00 kn sa nuzgredicama, te ostalim uvjetima iz ugovora,/SPOREDNI ULOŽAK/, uz zabilježbu ovršivosti tražbine na korist Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split (upis pod Z-1619/11).

Obrazloženje

U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054 rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-2/2015-467 od 10. prosinca 2020. nekretnina pobliže opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu Ivici Dadiću, Donji Bitelić 87, Donji Bitelić, OIB: 03351643808.

Rješenje ovog suda br. 4.St-2/2015-467 od 10. prosinca 2020. o dosudi predmetne nekretnine postalo je pravomoćno dana 23. prosinca 2020.

Kupac Ivici Dadiću, Donji Bitelić 87, Donji Bitelić, OIB: 03351643808 je u cijelosti položila kupovinu u iznosu od 326.352,70 kuna.

Temeljem prednjeg, temeljem odredbi članak 108. stavak 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 i 93/14, dalje: OZ), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, 15. siječnja 2021.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Ivici Dadiću, Donji Bitelić 87, Donji Bitelić
2. Mira Hajdić, Smiljanićeva 2, Split
3. Porezna uprava Sinj
4. e-oglasna ploča suda
5. spis

Broj zapisa: **eb2f6-13a6a**

Kontrolni broj: **0ca36-31658-9427c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.