

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**U RAZDOBLJU OD 14.6.2019. DO 11.9.2019. GODINE**

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-36/2012

Stečajni dužnik DULCIS VITA d.o.o. Rijeka u stečaju, Krešimirova 10, OIB: 87232038585

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.6.2019. GODINE DO 11.9.2019. GODINE**

Rješenjem Naslovnog suda od dana 15.7.2019. godine odbačena je prijava tražbine vjerovnika Zorana Maržića iz Rijeke, XII. Divizije 50 b, u iznosu od 429.335,48 kn.

Rješenjem Naslovnog suda od dana 15.7.2019. godine odbijen je zahtjev prethodnog stečajnog upravitelja Boris Debelić za nagradu za rad, kao neosnovan.

Prethodni stečajni upravitelj podnio je žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske na predmetno Rješenje dana 19.7.2019. godine

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je, dana 27.8.2019. godine, odbio žalbu kao neosnovanu i potvrdio Rješenje Naslovnog suda od dana 15.7.2019. godine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **Bivši zakup nekretnina stečajnog dužnika**

Po osnovi Ugovora o najmu od dana 28.2.2011. godine vezano za lokal u sklopu Tower centra u Rijeci, a iz razloga što bivši zakupoprimac nije izvršavao svoje ugovorne obveze, stečajni upravitelj je podnio prijedlog za ovrhu za razdoblje 10. - 12. mjesec 2018. godine. Osnova za plaćanje predana je na FINA-u dana 23.4.2019. godine te je dana 24.6.2019. godine izvršen priljev sredstava u iznosu od 32.496,23 kuna. Temeljem računa odvjetnika Zrilića, dana 30.7.2019. godine izvršena je isplata za odvjetničke usluge sastava prijedloga za ovrhu.

##### **Prodaja nekretnina stečajnog dužnika**

U vezi prodaje nekretnine stečajnog dužnika kčbr.1210/4 upisane u zkul.2115 k.o.Podvežica, Općinskog suda u Rijeci i to dio nekretnine pod brojem 190, suvlasnički dio 450/100000, etažno vlasništvo (E-190) održano je ročište za diobu kupovnine te se čeka rješenje suda o diobi kupovnine.

### **Postojeći postupci**

- Pri Trgovačkog suda u Rijeci vodi se postupak pod posl. br. P-317/12, radi naknade štete protiv Lučke uprave Rijeka, na iznos od 18.964.542 kuna, nastale zbog raskida ugovora. Postupak je u prekidu.
- Pri Prekršajnom sudu u Rijeci vodi se više postupaka radi različitih prijava nadležnih državnih tijela za prekršajna djela podnijeta od strane prednika stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka
- Pri Trgovačkog suda u Rijeci i Općinskom sudu u Rijeci vodi se više postupaka

### **Stanje novčanih sredstava**

Osim gore navedenog, izuzev mjesečnih troškova za računovodstvene (1.400,00 kuna) i bankovne usluge (otprilike 100,00 kuna), nije bilo drugih priljeva/odljeva.

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 11.9.2019. godine iznosi 214.821,29 kuna.

Radi operativnosti poslovanja, stečajni upravitelj zatvorio je poslovni račun u Podravskoj banci d.d., otvorio novi poslovni račun dužnika u HPB d.d. IBAN: HR7023900011101091559 te su novčana sredstva prebačena na novi poslovni račun.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj poduzima redovne radnje koje se odnose na zaštitu stečajne mase:

- Preuzima poštu
- Redovno komunicira s sudovima, nadležnim državnim tijelima i ostalim tijelima
- Vodi računa o računovodstvenim obavezama te drugim obavezama u pogledu platnog prometa
- Po potrebi održava kontakte s vjerovnicima

U narednom tromjesečnom razdoblju očekuje se:

- Rješenje Naslovnog suda o diobi kupovnine
- Priliv sredstava diobe kupovnine

Rijeka, 11.9.2019. godine

Stečajni upravitelj Marko Žunić