



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-15819/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijana Ljubešić Pušić, rješavajući provedbu u zemljišnoknjižnom predmetu radi upisa promjene podoznake i kulture u zk.ul. 33, 100 i 107 k.o. Pobrđani, 30. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 33 katastarske općine Pobrđani dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 930-04/2025-01/190 29.10.2025 od 28.10.2025., kopije katastarskog plana spp od 28.10.2025., kopije katastarskog plana pns od 28.10.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.10.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 28.10.2025., na nekretninama Republike Hrvatske upisuje se promjena podoznake i kulture na kčbr. 38 luka pod putem 852 m2 (šikara luka pod putem 852 m2), tako da glasi: kčbr. 38/3 luka od 852 m2 (šuma od 852 m2).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 100 katastarske općine Pobrđani dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 930-04/2025-01/190 29.10.2025 od 28.10.2025., kopije katastarskog plana spp od 28.10.2025., kopije katastarskog plana pns od 28.10.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.10.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 28.10.2025., na nekretninama Martinović Anke, OIB 91646161249, Sydney, 8 Sheferd St. Lalor Park, Seven Hills 2147, Australija i Renaissance Real Estete d.o.o., OIB 83616773299, Horvatova ulica 80A, 10000 Zagreb poništava se kčbr. 38/a1 luka pod putem 1565 m2 (oranica luka pod putem 1565 m2), jer je već sadržana u kčbr. 38/4 u zk.ul.107 k.o. Pobrđani

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 107 katastarske općine Pobrđani dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 930-04/2025-01/190 29.10.2025 od 28.10.2025., kopije katastarskog plana spp od 28.10.2025., kopije katastarskog plana pns od 28.10.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.10.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 28.10.2025., na nekretninama Delić Mire, OIB 40776043079, Vodroffs Tvaergade 3E/6, Frederiksberg, Danska u 3/8 dijela i Martinović Anke, OIB 91646161249, Lazor Park, Shepard St. 0008, Sydney, Australija u 5/8 dijela upisuje se promjena podoznake na kčbr. 38 luka pod putem 10128 m2 (oranica luka pod putem 10128 m2), tako da glasi:

kčbr. 38/4 luka pod putem od 10128 m2 (oranica od 10128 m2).

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sisak, 30. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Dijana Ljubešić Pušić

Uputa o pravnom lijeku:


Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Martinović Anka, Sydney, 8 Sheferd St. Lalor Park, Seven Hills 2147, Australija
2. Renaissance Real Estate d.o.o., Draškovićeve ulica 45, 10000 Zagreb
3. Delić Mira, Vodroffs Tvaergade 3E/6, 1916 Frederiksberg, Danska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Sisak, Trg hrvatskih branitelja 9, 44000 Sisak
2. Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, Ulica Ferde Hefelea 57, 44000 Sisak

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	30.10.2025 12:30	Serijski broj certifikata	747576625621785527
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
	Napomene	-		