

2 ST-193/15-299 1

Od: Stečajni upravitelj - Zdravko Kuzmić

Za: Trgovački sud u Pazinu

Stečajni sudac - Adrijana Labinjan Skok

Postupak: St-193/15, BUP društvo s ograničenom odgovornošću za

proizvodnju piva i trgovinu u stečaju, Buzet, Sv. Ivan 6, OIB 52397973635

veljača 2019. godine

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE


SADRŽAJ:

- I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA.....2
- II. STANJE STEČAJNE MASE4
- III. RADNJE U NAREDNOM RAZDOBLJU.....5

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prinjele neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 20. god. u primjeraka sa 1 priloga
 ravnika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s ostalim otvoreno, 20. god. u primjeraka sa 1 priloga
 Predano na poštu preporučeno dana 20. god. u primjeraka sa 1 priloga
 Pismeno taksiirano sa 20. god. u primjeraka sa 1 priloga
 - nedostaje takse.
 Pismeno primljeno bez takse.
 Primljene vrijednosti (broj, takse, marke i sl.)

Potpis ravnika: 

I. TJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

Poduzete radnje u posljednjem tromjesečju:

- i. Nad nekretninama koje čine stečajnu masu je nastavljen postupak prodaje putem elektroničke javne dražbe pri Financijskoj Agenciji, na način da je za:

- a) skupni predmet stečajne mase upisan u zk. ulošku 2713, k.č. br. 1807, k.o. Buzet – Stari Grad, u naravi oranica i livada, 8.296 m², Trgovački sud u Pazinu je 4. siječnja 2019. donio Zaključak kojim se utvrđuje vrijednost istog od HRK 146.594,72 te njegova prodaja putem elektroničke javne dražbe Financijske agencije uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrši na nekretnini, no Financijska agencija još nije objavila dinamiku prodaje istog;

- b) skupni predmet stečajne mase upisan u zk. ulošku 2888, k.č. br. 4041/2, k.o. Buzet, u naravi kuća i dvorište, 2.271 m², za koji je revidiranim procjenom utvrđena nova vrijednost od HRK 2.162.581,70, pokrenut je početak treće javne dražbe 28. veljače 2019., s početkom nadmetanja 8. i završetkom 21. svibnja o.g., po minimalnoj zakonskoj cijeni odnosno početnoj cijeni za nadmetanje od HRK 540.645,43, ispod koje predmet prodaje ne može biti prodan.

- ii. Po osnovu duga predstečajne nagodbe Istarske pivovare d.o.o. prema BUP d.o.o.-u u stečaju je u proteklom razdoblju naplaćeno HRK 156.929,25.

- iii. U postupcima pred sudovima i drugim tijelima se događalo sljedeće:

- a. U postupku P-274/16 od zadnjeg izvješća nema evidentiranih promjena.

- b. U postupku P-214/2016 tužitelj je podnio žalbu protiv presude.

- c. U postupku P-212/2016 od zadnjeg izvješća nema evidentiranih promjena.

d. U predmetu utuženog potraživanja BUP d.o.o.-a u stečaju s naslova dospijelog duga Istarske pivovare d.o.o.-a po osnovu ugovora o poslovno-tehničkoj suradnji i zakupa poslovnih prostora te pripadajućih troškova, koji se vodi pod brojem Povrv-341/17, je uložena žalba od strane Istarska pivovara d.o.o.-a i u predmetu koji se pri VTSRH vodi pod brojem Pž-5719/18 se ne vide promjene u njegovu statusu.

e. U postupku potraživanja BUP d.o.o. u stečaju prema stečajnoj masi iza Laguna Commerce d.d. u stečaju, stečajni upravitelj nema saznanja da je došlo do promjena od njegovog zadnjeg izvješća.

f. U postupku BAVARIA N.V. s registriranim sjedištem u Lieshoutu, Nizozemska, BAVARIA c/a BP GRUPA, stečajni upravitelj nema saznanja da je došlo do promjena od njegovog zadnjeg izvješća.

g. U vezi postupka izvlaštenja BUP d.o.o.-a u stečaju na k.č.br. 1685/42 k.o., stečajni upravitelj nema saznanja da je došlo do promjena od njegovog zadnjeg izvješća.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

- i. Skupni predmet stečajne mase upisan u zk. ulošku 2888, k.č. br. 4041/2, k.o. Buzet, u naravi kuća i dvorište, 2.271 m²;
- ii. Skupni predmet stečajne mase upisan u zk. ulošku 2713, k.č. br. 1807, k.o. Buzet – Stari Grad, u naravi oranica i livada, 8.296 m²;
- iii. Pokretne stečajnog dužnika procijenjene na HRK 908.371,00 plus pdv na

kojima ne postoji različno pravo za koje vjerovnici razmatraju pod kojim uvjetima će se nastaviti proces prodaje;

iv. Novac na računu u iznosu HRK 1.288.306,54;

v. Stanje utuženog potraživanja prema Istarska pivovara d.o.o.-u u iznosu HRK 844.031,06 s pripadajućim kamatama;

vi. Dospjela potraživanja od Istarska pivovara d.o.o.-a po osnovu predstečajne nagodbe iznose HRK 130.041,75, a nedospjela HRK 3.298.611,00;

vii. Potraživanje prema stečajnoj masi iza Laguna Commerce d.d.-u u stečaju u iznosu HRK 474.911,02;

viii. Potraživanje prema Gradu Pula za potpuno izvlaštenje BUP d.o.o.-a u stečaju na k.č.br. 1685/42 k.o. Pula, površine 12m², u iznosu HRK 8.969,00.

U pogledu vjerovnika stečajne mase nije bilo promjena.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Stečajni upravitelj će operativno pratiti process prodaje imovine i naplate potraživanja stečajnog dužnika te sudskih postupaka u koje je stečajni dužnik uključen.

Stečajni upravitelj: