

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

19-11-2018

poštom — neposredno
u..... primj..... priloga
pristojba.....

MAROJE STJEPOVIĆ
Preradovićeva 25, 10000 Zagreb
stečajni upravitelj za
JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju
Dužice 28, 10000 Zagreb, OIB: 57303316329

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl. br. St-895/2013

U Zagrebu, 16. studenog 2018.g.

PRIJEDLOG SAZIVANJA SKUPŠTINE VJEROVNIKA

Cijenjeni naslove,

Nakon više godina požurivanja nadležnih ovršnih sudova, konačno sam sa određenog broja nekretnina koje čine stečajnu masu ovog stečajnog dužnika uspio brisati nedopuštene zabilježbe ovrha, slijedom čega su ove nekretnine postale slobodna stečajna masa. Konkretno, radi se o sljedećim nekretninama;

1. 0.153/100 dijelova kat.čest. 4738/2, upisano u zk. ul. 4744, poduložak 14, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi prostor oznake PR1 u prizemlju objekta, neto korisne površine 2,18 m2, u planu posebnih dijelova opisano pod brojem 14, a u nacrtu označeno crvenom bojom
2. 26/10000 dijelova kat.čest. 1894/1, upisano u zk. ul 100147, poduložak 36, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 7/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 8,32 m2 u nacrtu označeno svjetlo plavom bojom
3. 24/10000 dijelova kat.čest. 1894/1, upisano u zk. ul 100147, poduložak 39, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 10/1 u podrumu 1 objekta ukupne površine 7,60 m2 u nacrtu označeno žutom bojom
4. 32/10000 dijelova kat.čest. 1894/1, upisano u zk. ul 100147, poduložak 58, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 4/2 u podrumu 2 objekta ukupne površine 10,16 m2 u nacrtu označeno crvenom bojom
5. 80/10000 dijelova kat.čest. 4764, upisano u zk. ul 5645, poduložak 20, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Centar, u naravi parkiralište na terenu PM1, prizemlje, neto korisne površine 5,50 m2 u nacrtima označeno svjetlo zelenom bojom.

Sukladno gore iznesenom, a radi donošenja odluke o unovčenju ovih nekretnina te raspravljanju o drugim pitanjima važnim za daljnji tijek ovog stečajnog postupka, sudu predlažem sazvati skupštinu vjerovnika sa sljedećim

DNEVNIM REDOM

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
2. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina koje predstavljaju slobodnu stečajnu masu, upisanih kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to; u z.ul. 100147, podulošci 36, 39 i 58, k.o. Grad Zagreb, zatim u z.ul. 5645 poduložak 20, k.o. Centar, te nekretnina upisana u z.ul. 4744 poduložak 14, k.o. Grad Zagreb.
3. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za pokretanje odgovarajućih postupaka protiv društva KOVČO FAKTOR d.o.o. iz Zagreba, OIB:34995103595, a radi brisanja protuzakonitog upisa založnog prava na nekretninama stečajnog dužnika.
4. Razno.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović


JUST-GRADITELJSTVO d.o.o.
u stečaju
Zagreb