



TRGOVAČKI SUD U
RIJECI
Zadarska ulica 3
51000 Rijeka

Posl. br.: St-186/16

Naš znak: 165222

Stečajni/razlučni
vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367,

Dužnik MAGROS komercijalni konzalting d. o. o. u stečaju, Opatija, Ulica Vladimira Nazora 3,
OIB: 33296756165

PODNEŠAK

Stečajnog i razlučnog vjerovnika
1x

U predmetu pod gornjim brojem sukladno ovosudnom raspravnom Zaključku od 28. listopada 2021. stečajni i razlučni vjerovnik se u odnosu na predloženi obračun troškova stečajnog upravitelja u nastavku očituje kako slijedi;

U iskazu putnih troškova u Prilogu 2, iskazani su ukupni troškovi nastali za vrijeme od 2016. u iznosu od 54.035,90 HRK, te je naznačeno da se na nekretninu upisanu u zk.ul. 2657 k.o. Novigrad odnosi 8,91% te za nekretninu upisanu u zk.ul. 3245, k.o. Novigrad u iznosu od 0,73%.

Uvidom u spomenute priloge, vidljivo je da je Trgovački sud u Rijeci donio Rješenja kojima je odobrena naknada stvarnih troškova i to od otvaranja stečajnog postupka nad MAGROS d.o.o. (ožujka 2016 godine) do 31.3.2020 ;

-rješenje Posl. Br. 14 St -186/2016 u iznosu od 1.590,00 HRK za period od 15.03.2016 do 31.07.2016

-rješenje Posl. Br. 14 St -186/2016-47 u iznosu od 5.160,31 HRK za period 01.08.2016. do 31.10.2016

-rješenje Posl. Br. 14 ST-186/2016 – 83 u iznosu od 4.485,91 HRK za period od 01.11.2016 do 30.04.20217

-rješenje Posl. Br. 14 St-186/2016-90 u iznosu 1.392,52 HRK za period 01.05.2017. do 31.07.2017.

-rješenje Posl Br. 14 St-186/2016-105 u iznosu od 2.626,12 HRK za period 01.08.2017. do 31.10.2017.

-rješenje Posl. Br. 14 St-186/2016-149 u iznosu 7.788,57 HRK za period 01.11.2017. do 31.05.2018.

-rješenje Posl br. 14 St-186/2016-176 u iznosu 1.422,04 HRK za period od 01.06.2018 do 31.08.2018.

-rješenje Posl br. 14 St -186/2016-199 u iznosu od 4.423,20 HRK za period od 01.09.2018 do 30.11.2018

-rješenje Posl. Br. 14 St-186/2016-216 u iznosu od 2.805,96 HRK za period od 01.12.2018 do 28.02.2019.

-rješenje Posl. Br. 14 St 186/2016-251 u iznosu od 115,00 HRK za period 01.03.2019. do 31.05.2019.

-rješenje Posl. Br. 14 St-186/2016-277 u iznosu od 889,72 HRK za period 01.06.2019. do 31.12.2019.

-rješenje Posl.br. 14 St -186/2016-288 u iznosu 258,00 HRK za period 01.01.2020 do 31.03.2020 .

Suma navedenih odobrenih troškova iznosi ukupno 32.957,35 HRK.

Za iskazane putne troškove u ukupnom zbroju od 54.035,90 HRK nije priložena dokumentacija iz koje bi isti bili vidljivi, dok iz izvještaja stečajnog upravitelja od dana 04.08.2020. godine i Priloga 2 uz izvješće je vidljivo da je s računa stečajnog dužnika isplaćen iznos od 54.149,25 HRK za prijevoz stečajnog upravitelja i to za troškove nastale od 15.03.2016 godine do dana 31.07.2020. godine. Samim time iskazani troškovi su već bili isplaćeni – odnosno ponovno se iskazuju. Nadalje uz navedenu isplatu po stavci 4. Priloga 2 – Prijevoz stečajnog upravitelja (bruto) stoji da su isplaćeni i pod stavkom 19. Priloga – Naknada za obilazak nekretnina i pokretnina te popravak u iznos od 71.163,98 HRK te pod stavkom 20. iznos od 35.829,84 HRK za prijevoz i primopredaju vozila, za koju također nije priložena dokumentacija – putni nalozi iz kojih bi bili predmetni troškovi dokumentirani

Nadalje stečajni upravitelj u podnesku od dana 18.10.2021 godine navodi trošak u ukupnom iznosu od 158.729,47 HRK koji se sastoji među ostalim i od odvjetničkih usluga u iznosu od 12.526,26 HRK iako u ranijem izvješću stoji da su svi troškovi odvjetnika i to u ukupnom iznosu od 238.644,48 HRK za period od otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom do dana 31.07.2020. podmireni U prilogu stečajnog upravitelja, priložene su fakture u ukupnom iznosu od :

Datum	Iznos
31.5.2016	6.678,12
30.6.2016	5.781,25
23.9.2016	7.031,25
30.12.2016	8.637,50
19.5.2017	5.007,87
29.9.2017	7.468,75
20.6.2018	2.937,50
29.9.2018	11.575,00
31.7.2019	6.981,25
Ukupno	62.098,49

Nadalje u priloženim fakturama, zaokružene su stavke koje se odnose među ostalim i na nekretninu u Kukuljanovu potraživanje po kojoj je ustupljeno društvu MACOT d.o.o. slijedom čega nema osnove za potraživanje od stečajnog i razlučnog vjerovnika po osnovi unovčenja tih nekretnina, slijedom čega priložena dokumentacija ne opravdava zatraženi trošak.

Također u izvješću stečajni upravitelj navodi troškove računovodstva u iznosu od 8.268,72 HRK, te u prilogu dostavlja fakture za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka. Iste fakture su podmirene s prihoda koji su ostvareni u stečajnom postupku, što u svom izvješću od 4.8.2020. stečajni upravitelj potvrđuje, slijedom čega nije jasno po kojoj osnovi ponovno potražuje taj trošak.

Također iz izvješća nije razvidno da li su predmetne nekretnosti bile u najmu i koliki iznos komunalnih naknada je do sada plaćen. Naime ako je nekretnost bila iznajmljena tada je komunalna naknada morala biti podmirena, međutim o istome se stečajni upravitelj nije očitovao.

Nadalje u odnosu na predloženu nagradu stečajnog upravitelja stečajni upravitelj ističe kako na istu u odnosu na unovčenu nekretnost otpada 139.255,50 HRK, te predlaže da se navedena sredstva unesu u stečajnu masu.

Stečajni i razlučni vjerovnik ističe kako stečajni upravitelj pogrešno primjenjuje odredbe Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima budući ista propisuje da nagrada stečajnom upravitelju iznosi najviše 795.000,00 kuna od čega s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase najviše 630.000,00 kuna, s osnove dodatne nagrade najviše 150.000,00 kuna i s osnove posebne nagrade najviše 15.000,00 kuna. Budući je u ovom predmetu stečajni upravitelj na ime nagrade već dosegao iznos pune nagrade, neosnovano potražuje iznos od 139.255,50 HRK.

Slijedom svega navedenoga, stečajni i razlučni vjerovnik predlaže da stečajni upravitelj detaljno elaborira sve troškove koji terete predmetnu nekretnost i po kojoj osnovi, te da precizira obračun do sad isplaćene nagrade, kao i da elaborira po kojoj osnovi mu pripada predloženi obračun nagrade u odnosu na unovčenu nekretnost.

Zagreb, 5. studeni 2021.

B2 KAPITAL d.o.o.