

**DBN ŠPORT d.o.o. u stečaju**

**Matije Gupca 28, Slavonski Brod, 03.02.2021**

**OIB:38889540555**

Na poslovni broj: St-528/2019

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**

Stečajna sutkinja : Mirna Vujčić

**PREDMET: Prijedlog za diobu kupovnine**

Prodajom nekretnina opterećenih razlučnim pravom upisanih u z. k.ul. br. 4529 k.o. Novska i to , ZK tijelo I -1. Vlasnički dio : 1/1-kč-br-1095/2- mlin, portirnica i dvorište sa prostorom pod poslovnim zgradama, skladište, silos i ekonomsko dvorište sa 1 jutro i 223 čhv m2 odnosno 6557 m2, ukupno 1 jutro i 223 čhv m2 odnosno 6557 m2, ZK tijelo III-1. Vlasnički dio 1/1 Dio poslovne zgrade sagr. Na kč. 1095/2 prizemni dio višekatnog objekta predprostor 20,70, WC i hodnik 20,15 m2, blagavaonica 132,53 m2, kuhinja 25,21 m2, skladište 14,81 m2, ulaz i stepenice za kat 26,60 m2, ukupne površine 240,00 m2, ZK tijelo IV-1. Vlasnički dio 1/1- Dio poslovne zgrade sagr. Na k.č. 1095/2 I. kat višekatnog objekta telefonska centrala 23,26 m2.

Ostvarena je kupovina u iznosu 4.501.302,85 kn

Nekretnine su prodane za iznos od 4.501.302,85 kn kupcu KORINA-PROIZVODNJA d.o.o za poljoprivredu , proizvodnju i promet , Rajić, Radnička ulica 14/A, OIB: 49172896305.

Kupac KORINA PROIZVODNJA d.o.o je prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu te nije dužan položiti kupovninu jer je ista manja od njegove osigurane tražbine koja iznosi 9.091.437,91 kn

Kupac je uplatio prema Rješenju o dosudi broj **7/St-528/2020** od 22.12.2020 kupovninu koja odgovara troškovima postupka koji obuhvaćaju stvarane troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu 343.694,14 kn, prema obračunu troškova koji je dostavio stečajni upravitelj , a koji involviraju bruto nagradu za rad stečajnog upravitelja u iznosu 335.394,137 kn sukladno članku 7 . Uredbe o kritrijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ( N.N 105/15 ) , rezmjerni dio knjigovodstvenih usluga u iznosu 7.200 kn , te trošak naknade za prodaju elektroničkom javnom dražbom u iznosu 1.100,00 kn

**Stečajni upravitelj predlaže**

1. Da se iz ostvarene kupovnine djelomično namiri prebijanjem protutražbine prvi razlučni vjerovnik KORINA PROIZVODNJA d.o.o čija osigurana a nenamirena tražbina iznosi 9.091.437,91 kn
2. Da se iznos od 343.694,14 kn koji se odnosi na stvarne troškove unovčenja predmeta razlučnog prava uplati na žiro račun stečajne mase.

Stečajni upravitelj

Milan Stanić dipl.oec.