

PRIMLJENO:

21-02-2017

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Rijeci
Posl.br.spisa 14 St-851/2011.

Obično-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: 1/2 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prilozi:

AUTOCENTAR CERINI d.o.o. u stečaju, OIB: 13125224831, Osječka 39 A, Rijeka

- I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 21.11.2016.do 21.02.2017. godine.

Nakon blokade žiro računa stečajnog dužnika od strane Grada Rijeka, za iznos od kn 264.729,93, stečajni upravitelj je izvjestio članove Odbora vjerovnika o nemogućnosti dogovora s Gradom, radi deblokade računa te prijavio stečajnom sudu nedostatnost stečajne mase sukladno članku 204 Stečajnog zakona. Prijava nedostatnosti stečajne mase objavljena je u Narodnim novinama br 78/15. Cijeli iznos blokade odnosi se na neprodani objekt u Rijeci (neplaćeni dio dospjele komunalne i vodne naknade), na adresi Osječka 39a, a koji je bio u postupku prodaje na Općinskom sudu u Rijeci.

Treba napomenuti da je objekt u Puli, Labinska 1 a prodan po cijeni od kn 4.777.519,50, kupcu KMAG d.o.o. Gornji Stupnik. Iz kupovnine ide namirenje razlučnom vjerovniku Banka Kovanica d.d., te troškovi postupka. Ročište za diobu održano je dana 12.02.2015., a na Rješenje i Zaključak, Trgovačkog sud u Rijeci od 26.02.2015. godine žalile su se obje strane, pa se predmet po žalbama rješavao na Visokom trgovačkom sudu.

Temeljem Rješenja 72.PŽ-2736/15-4 VTS-a od 20.05.2015. zaprimljenog od Trgovačkog suda 20.07.2015. godine, stečajni upravitelj izvršio je tražene ispravke (obračun PDV-a) te sudu predložio održavanje novog diobenog ročišta. Nakon održavanja diobenog ročišta 15.12.2015. godine, Banka Kovanica je uputila žalbu koja je na postupku rješavanja na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu. Po rješenju po žalbi, djelomično je namirena Banka Kovanica d.d., kao razlučni vjerovnik, a kako su troškovi uplaćeni na postojeći blokirani žiro račun, Grad Rijeka sve je potraživanje namirio u cijelosti, a od ostatka kn 37.090,00 razmjerno su namirenio ostali troškovi.

II. Stanje stečajne mase

Otvaranjem stečajnog postupka, stečajnu mase dužnika činila su dva objekta, jedan u Puli, Labinska 1a, procijenjene vrijednosti kn 14.332.558,20, drugi u Rijeci, Osječka 39a, procijenjene vrijednosti kn 23.436.000,00, te oprema i alati procijenjene vrijednosti kn 1.536.232,00.

Tijekom stečajnog postupka od početka 2012. do 6 mjeseca.2015., unovčeno je na lokaciji Pula i Rijeka, prodajom opreme i alata ukupno kn 586.070,54. Snižanja su se vršila sukladno odlukama Odbora vjerovnika, pa je za daljnju prodaju preostalo ukupno kn 69.549,98(sniženja po zadnjoj odluci Ov). Daljnjem oglašavanjem nije se uspjelo unovčiti preostalu opremu, što upućuje na zaključak da se radi o opremi za koju tržište nema ili ima vrlo malo interesa. Kako s postupkom prodaje nekretnine nema pomaka, oprema se i dalje nalazi u prostoru.

Tijekom više od četiri godine trajanja stečajnog postupka, sredstva su korištena za pokriće tekućih troškova postupka (komunalna naknada po objektima, knjigovod.usluge, trošak i paušal odvjetnika, popravci na objektima-krovovi, šahte, prozori), troškovi prodaje opreme i alata, troškovi osiguranja imovine, plaćanje Poreznoj upravi po opremi na kojoj je imala upisano založno pravo i sl.) Postupak prodaje, ni nakon upućenih požurnica, još nije započet na Općinskom sudu u Rijeci.

Stečajni upravitelj je organizirao kompletno čišćenje krova, a za koje je potreban najam dizalice, budući nema mogućnosti bilo kakvog pristupa krovu. Isto je učinjeno kako bi se spriječile nutarnje poplave, koje su se svojevremeno desile, prije samog otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj očekuje da će nastavkom prodaje imovine stečajnog dužnika namiriti tražbine I isplatnog reda.

III. Radnje koje će se poduzeti u idućem razdoblju

U iduća tri mjeseca stečajni upravitelj će :

- požurnicama Općinskom sudu u Rijeci, ubrzati prodaju objekta u Rijeci na adresi Osječka 39a, a na kojem se prodajom očekuje djelomično namirenje razlučnog vjerovnika, bivša Hypobank d.d.;

- nastaviti prodaju opreme i alata koje je preostalo u vrijednosti, po cijenama sukladno odluci Odbora vjerovnika.

Rijeka, 21.02.2017.

Stečajni upravitelj
Blaženka Prpić