

1607

16-02-2016

Stečajni upravitelj
VLAHO MONKOVIĆ
Vlaha Paljetka 12
20210 CAVTAT
Cavtat, 05. veljače 2016.

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka priloga
Taksirano KN POTPIS

IZVJEŠĆE O STEČAJNOM POSTUPKU TOLJ PLOČE d.o.o. „U STEČAJU“
OD 03.11.2015. DO 02.02.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
N/R Srđana Gavranića
Dr. A. Starčevića 23
20000 DUBROVNIK

Posl.br.6-St.29/2011

TOLJ PLOČE d.o.o. „u stečaju“
Ploče, Plinjanska 81
MBS: 090017988
OIB: 45427742808

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.11.2015. DO 02.02.2016.

Poslovni prostori prodani na dražbi 21.01.2016. Očekuje se uplata kupovine

1.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 33. ETAŽA 1/40, poslovni prostor br. 1. u prizemlju, lamela L-1, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od poslovne prostorije, WC-a sa predprostorom i ulazne lođe, u nacrtu označeno crvenom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Prodano 21.01.2016. 216.000,00 kn
2.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 34. ETAŽA 1/40, poslovni prostor br. 2. u prizemlju, lamela L-1, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od poslovne prostorije, WC-a sa predprostorom i ulazne lođe, u nacrtu označeno zelenom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Prodano 21.01.2016. 216.000,00 kn
3.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 36. ETAŽA 1/40, poslovni prostor br. 2. u prizemlju, lamela L-2, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od poslovne prostorije, WC-a sa predprostorom i ulazne lođe, u nacrtu označeno zelenom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Prodano 21.01.2016. 216.000,00 kn
4.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 40. ETAŽA 1/40, poslovni prostor br. 2. u prizemlju, lamela L-4, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od poslovne prostorije, WC-a sa predprostorom i ulazne lođe, u nacrtu označeno zelenom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Prodano 21.01.2016. 216.000,00 kn

Nekretnine na kojima je sudskom presudom ostvareno izlučno pravo uknjižene su u korist izlučnih vjerovnika:

1.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 7. ETAŽA 1/40, stan br. 7. Na IV katu, lamela L-1, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, dvije sobe i lođe, u nacrtu označeno žutom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Uknjiženo u korist Perice Lovrića 20.11.2015.
----	---	---

1608

2.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 5. ETAŽA 1/40, stan br. 5. Na III katu, lamela L-1, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, dvije sobe i lođe, u nacrtu označeno žutom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Uknjiženo u korist Marije Dragojević 29.10.2015.
3.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 17. ETAŽA 1/40, stan br. 1. na I. katu, lamela L-3, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, dvije sobe i lođe, u nacrtu označeno žutom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Uknjiženo u korist Ivane Čulum 11.08.2015.
4.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 26. ETAŽA 1/40, stan br. 2. Na I. katu, lamela L-4, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, dvije sobe i lođe, u nacrtu označeno plavom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	Uknjiženo u korist Zorana i Slavka Bebića 19.01.2016.

Ovršni postupci koji su u tijeku:

- u ovršnom postupku protiv Lucijane Gnječ vl.obrta "RUŽA" radi naplate tražbine u iznosu 22.500,00 kn predan je zahtjev za izravnu naplatu FINA-i na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrši posl. br. Ovr-802/12 od 03.rujna 2012. godine. Dana 20.studenog 2012. godine odvjetnički ured Dubravka Arapovića primio je obavijest od FINA-e da je zahtjev evidentiran u očevidnik redosljeda osnova za plaćanje s rednim brojem 14 sa 331.932,47 kuna obveza u redosljedu prije naše. Zatim je zatražen podatak od HZMO Područna služba Dubrovnik da li je ovršenica osiguranik u HZMO i po kojoj osnovi. Iz potvrde HZMO od 28. travnja 2014. godine proizlazi da ovršenica nije evidentirana u svojstvu osiguranika u evidencijama Zavoda. Od Policijske uprave Dubrovačko-neretvanske, Policijska postaja Ploče zatražen je podatak da li je ovršenica Lucijana Gnječ upisana kao vlasnik motornih vozila. Iz Uvjerenja broj: 511-03-13-3-52/2014 od 9. srpnja 2014. godine proizlazi da je ovršenica vlasnica teretnog automobila marke RENAULT, god. Proizvodnje 1986. reg. oznake DU-331EI, koje je objavljeno 17.studenog 2009. godine. Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel kao i uvidom u Katastar tog suda, ovršenica nije evidentirana kao vlasnica ili posjednica nekretnina.

- u pravnoj stvari najprije ovrhovoditelja, a potom tužitelja TOLJ PLOČE d.o.o. u "stečaju" protiv ovršenika LAVATERA d.o.o. koji se vodi pod posl. br. Povrv-752/12 Trgovačkog suda u Splitu, radi isplate, donesena je presuda dana 17. veljače 2015. godine koja je postala pravomoćna i ovršna, te je temeljem odluke predan zahtjev FINA-i za izravnu naplatu. Međutim, FINA je zahtjev vratila uz obrazloženje da ovršenik nema aktivnih računa sa kojih bi se mogla izvršiti ovrha na novčanim sredstvima. Provjerom u sudskom registru ustanovljeno je da LAVATERA d.o.o. postoji, nije pokrenut stečajni a ni postupak predstečajne nagodbe, pa je stoga Općinskom sudu u Splitu dana 16. travnja 2015. godine podniet prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave, no do danas Općinski sud u Splitu nije donio rješenje o ovrši.

- drugih ovršnih i parničnih postupaka nema u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje novčanih sredstava na dan 02.11.2015. na računu	138.612,43
na sudu	1.345.000,00

U razdoblju od 03.11.2015 do 02.02.2016. god. naplaćeno je:

od kamata od banke	89,73
UKUPNO:	89,73

U razdoblju od 03.11.2015 do 02.02.2016. god. isplaćeno je:

Naknada za platni promet banci	211,92
Troškovi oglašavanja	3.231,00
PDV	71.457,55
Razlučnom vjerovniku RBA	941.500,00
UKUPNO:	1.016.400,47

Stanje novčanih sredstava 02.02.2016.:	467.301,69
--	------------

Kupovina za prodane poslovne prostore 21.01.2016., koja još nije uplaćena, iznosi 864.000,00 kuna.

1609

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prodaja preostalih predmeta stečajne mase čije su dražbe u tijeku:

1.	- kat. čestica 4559/163, stambena zgrada 249 m ² i dvorište 421 m ² , ukupno 670 m ² , 1. ETAŽA 4/100, stan br. 1. u prizemlju ukupne neto korisne površine 47,50 m² , koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka s blagavaonicom, sobe i balkona, označen u projektu etažiranja žutom bojom, z.ul. 2096 poduložak 1 K.O. KOMIN-STARI.	9.dražba 17.03.2016.
2.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² 8. ETAŽA 1/40, stan br. 8. Na IV katu, lamela L-1, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, dvije sobe i lođe, u nacrtu označeno plavom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	9.dražba 17.03.2016.
3.	- kat. čestica 4559/193, stambena zgrada 720 m ² i dvorište 181 m ² , ukupno 901 m ² , 39. ETAŽA 1/40, poslovni prostor br. 1. u prizemlju, lamela L-4, ukupne neto korisne površine 69,94 m ² , koji se sastoji od poslovne prostorije, WC-a sa predprostorom i ulazne lođe, u nacrtu označeno crvenom bojom, z.ul. 2095 K.O. KOMIN-STARI.	8.dražba 17.03.2016.

Stečajni upravitelj
Vlaho Monković
TOLJ PLOČE d.o.o.
PLOČE
U STEČAJU