

45 5 ST-39/2015-44-219-

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU Poslovni broj: 5 St-39/15**

Primljeno iz ruke - postom dana 05-02-2019

Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga ..... 2X1

**MIDEX d.o.o.**

**Varaždin, Zagrebačka 87A**

**OIB:32928818526**

**Stečajni upravitelj:**

**Marija Domijan,**

**Prelog, Sajmišna 8**

Preporučeno dana 42.19. R 947915798

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

PRIMIO

**Republika Hrvatska**

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**Braće Radića 2**

**Sudac:**

**KSENIJA FLACK MAKITAN**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

U prethodnome izvješću od 15.listopada 2018. izvijestila sam da je obustavljen ovršni postupak kod Općinskog suda u Sisku, Stalan služba u Kutini, pod poslovnim brojem Ovr-1639/15, za prodaju nekretnine stečajnog dužnika upisano u z.k.ul.br.670 k.o. Novska, kč.br.1097 pekara, oblatnjara, ekonomsko dvorište, skladište i plinski spremnici površine 9.481 m2, procijenjeno na iznosa od 1.976.584,97 kn. Ovrhovoditelj i razlučni vjerovnik u stečajnom postupku je Heta Asset Resolution Hrvatska d.o.o. Zagreb, Koranska 16, OIB:87064273078, te se prodaja nekretnine prema odredbama čl.247 Stečajnog zakona (NN 71/2015) provodi elektroničkom dražbom koju provodi Financijska agencije. Razlučni vjerovnik pozvan je da se izjasni da li za prodaju nekretnine traži novu procjenu ili će se koristiti procjena izrađena u ovršnom postupku. Razlučni vjerovnik u obavijesti odi 28.01.2019. godine izjasnio da je suglasan da se za prodaju nekretnine u stečajnom postupku koristi postojeća procjena iz ovršnog postupka Ovr-1639/15, te u privitku istu dostavljam. Procijenjena vrijednost nekretnine iz elaborata procjene izrađenog od stalnog sudskog vještaka Milene Polimac Rođak, dipl.ing.građ. za nekretninu u vlasništvu Midex d.o.o. u stečaju iznosi 1.976.584,97 kn. Elaborat je izrađen za nekretnine na adresni Osječka br.70 i br.72, Novska u vlasništvu Utilitas d.o.o. u stečaju, Midex d.o.o. u stečaju i DBN Šport d.o.o., a pojedinačna vrijednost nekretnine pojedinog vlasnika iskazana je na stranici 80 elaborata.

U Prelogu, 04.02.2019.

Stečajni upravitelj:  
Marija Domijan, dipl.oec.

Privitak: Obavijest razlučenog vjerovnika  
Elaborat procjene

**MIDEX**  
d.o.o. u stečaju