

## **Stečajni upravitelj Anđelko Stankus**

nad stečajnom masom iza Benzinske postaje DELTA d.o.o. u stečaju  
B.Radića 20, Jalkovec, OIB: 87468585568, St-106/2018

---

**Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru**

**Poslovni broj spisa: 1. St-106/2018**

**Dužnik: Stečajna masa iza Benzinske postaje DELTA d.o.o. u  
stečaju, B.Radića 20, Jalkovec, OIB: 87468585568**

### **Izvešće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 23.05.2018. do 18.06.2019.**

br. 2 (O-20)

#### **I. Tijek stečajnog postupka**

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, 03. kolovoza 2016. godine, poslovni broj: 2 St-599/2016-4, otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom Benzinske postaje DELTA d.o.o. Zagreb, Slavenska Avenija 1, MBS: 080388596, OIB: 94029810051, a koji je postupak zbog naknadno pronađene imovine i to nekretnine, nastavljen Rješenjem istoimenog suda poslovni broj: 1 St-599/2016-9, dana 23. siječnja 2018. godine radi naknade diobe stečajne mase Benzinske postaje DELTA d.o.o., te je obzirom na nastavak postupka istim rješenjem određen upis stečajne mase iza Benzinske postaje DELTA d.o.o. sa sjedištem Jalkovec, Braće Radića 20.

Nadalje su, Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 21. veljače 2018. godine, poslovni broj 1 St-106/2018-2, pozvani stečajni vjerovnici da prijave tražbine u stečajni postupak u roku od 60 dana, te je određeno održanje ispitnog i izvještajnog ročišta za dan 23. svibnja 2018. godine. Objava ovog Rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda bila je dana 22.02.2018. 11:01:41 h.

Dana 23.05.2018. godine održano je ispitno ročište na kojem je zakonski zastupnik vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava svoju tražbinu, a koja je bila svrstana u II. viši isplatni red u iznosu od 4.280,86 kn, povukao jer je dugovanje do održavanja ispitnog ročišta podmireno.

Slijedom toga utvrđena je samo pristigla tražbina vjerovnika Krajačić Zdravka, a koja je svrstana u II. viši isplatni red u iznosu od 371.596,75 kn, a što je i utvrđeno Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, od 23. svibnja 2018. godine, poslovni broj 1 St-106/2018-9.

#### **II. Stanje stečajne mase na dan 18.06.2019.**

Stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka utvrđenu u iznosu od 386.165,96 kn činila je nekretnina upisana u z.k.ul. 1106 k.o. Jankomir, kat.čestica 32/37, kuća br. 52, Jankomir sa 40 m<sup>2</sup>, 2 zgrade sa 13 m<sup>2</sup> i dvorište sa 4759 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio: 91/4812, knjigovodstvene vrijednosti od 386.165,96 kn, koja se nekretnina odnosi na građevinsko zemljište i za koju je na ukupnu površinu od 4812 m<sup>2</sup> izrađena procjena od 5.426.059,32 kn odnosno na suvlasnički dio u vlasništvu stečajne mase od 91/4812, procjena iznosi 102.612,51 kn.

## **Stečajni upravitelj Anđelko Stankus**

nad stečajnom masom iza Benzinske postaje DELTA d.o.o. u stečaju  
B.Radića 20, Jalkovec, OIB: 87468585568, St-106/2018

---

Predmetni suvlasnički dio nekretnine prodan je kupcu B.K.M. PARK-94 d.o.o. temeljem kupoprodajnog ugovora od 7.12.2018. za ostvarenu kupoprodajnu vrijednost od 350.000,00 kn uvećano za PDV u iznosu od 87.500,00 kn, odnosno sveukupno od 437.500,00 kn, te je kupac u cijelosti uplatio kupovninu dana 12.12.2018. godine.

S obzirom na činjenicu da stečajni dužnik više nije raspolagao nikakvom imovinom koja bi se mogla unovčiti, osim novčanim sredstvima po računu stečajni upravitelj je predložio prihvaćanje i odobrenje nepodmirenih troškova stečajnog postupka u iznosu od 27.697,51 kn, nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 45.000,00 kn, dodatne nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 10.000,00 kn i davanje suglasnosti za djelomičnu i završnu diobu vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 270.150,84 kn, odnosno u visini od 72,70 % od nenamirenih tražbina.

Na završnom ročištu održanom 07.02.2019. godine, stečajni vjerovnik je stavio prigovor na dio obračuna troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 6.000,00 kuna, te na dodatnu nagradu stečajnom upravitelju, dok preostale troškove nije osporio.

Dana 03.04.2019. godine Trgovački sud u Bjelovaru donosi rješenje poslovni broj 1 St-106/2018-17, a potom 12.04.2019. ispravak istog rješenja kojima odobrava dodatnu nagradu stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 10.000,00 kn, te odobrava materijalne troškove u ukupnom iznosu od 20.197,51 kunu.

Po pravomoćnosti rješenja stečajni upravitelj je pristupio isplati odobrenih troškova, te djelomičnoj i završnoj diobi vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 276.150,84 kn.

Stečajni upravitelj je dana 07.05.2019. godine uputio Republici Hrvatskoj, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Ispostava Trnje zahtjev za preknjiženjem preplate poreza na dodanu vrijednost u visini 2.375,00 kuna sa obvezom iskazanom za doprinose po isplati nagrade stečajnom upravitelju u visini od 2.210,63, dok se razlika u visini od 164,37 kune treba vratiti na račun stečajne mase.

Prilog 1. Zahtjev za preknjiženjem od 07.05.2019. godine

Po prilivu navedenih novčanih sredstava zatvorit će se poslovni račun stečajnog dužnika, a ista će namiriti troškove zatvaranja računa.

### **III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

Stečajni upravitelj će odmah po primitku novčanih sredstava zatvoriti poslovni račun, o tome podneskom obavijestiti sud, te predlaže:

- prihvaćanje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje do 23.05.2018. do 18.06.2019. godine.

Stečajni upravitelj Anđelko Stankus